**Перечень нормативно-правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля:**

Земельный кодекс Российской Федерации ст. 72;

Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 № 14-ФЗ («Собрание законодательства РФ», 29.01.1996, № 5, ст. 410, «Российская газета», № 23, 06.02.1996, № 24, 07.02.1996, № 25, 08.02.1996, № 27, 10.02.1996);

 Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

 Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» («Собрание законодательства РФ», 30.07.2007, № 31, ст. 4006, «Российская газета», № 164, 31.07.2007, «Парламентская газета», №№ 99 - 101, 09.08.2007);

Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», № 158, 25.07.2008, «Собрание законодательства РФ», 28.07.2008, № 30 (ч. 1), ст. 3615, «Парламентская газета», №№ 47 - 49, 31.07.2008);

Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» («Собрание законодательства РФ», 03.08.1998, № 31, ст. 3813, «Российская газета», № 148 - 149, 06.08.1998);

Федеральный закон от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» («Собрание законодательства РФ», 25.07.2005, № 30 (ч. 1), ст. 3105, «Российская газета», № 163, 28.07.2005, «Парламентская газета», № 138, 09.08.2005);

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (текст опубликован в изданиях «Российская газета», N 168, 30.07.2010, «Собрание законодательства РФ», 02.08.2010, № 31, ст. 4179);

Закон Курской области от 10.09.2010 № 63-ЗКО «Об установлении предельного значения площади арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Курской области или в муниципальной собственности, и срока рассрочки оплаты приобретаемого арендуемого недвижимого имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества» («Курская правда», № 106, 14.09.2010);

Устав муниципального образования «город Дмитриев», утвержденным решением Дмитриевской городской Думы от 22.03.2005 № 45;

**Тексты нормативно-правовых актов:**

**ЗК РФ Статья 72. Муниципальный земельный контроль**

(в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_173738/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100084) от 21.07.2014 N 234-ФЗ)

(см. текст в предыдущей редакции)

1. Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

2. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом положений настоящей статьи.

3. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют муниципальный земельный контроль в отношении расположенных в границах городского округа объектов земельных отношений.

Органы местного самоуправления городских поселений осуществляют муниципальный земельный контроль в отношении расположенных в границах городских поселений объектов земельных отношений.

(в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_200715/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100010) от 03.07.2016 N 335-ФЗ)

(см. текст в предыдущей редакции)

Органы местного самоуправления муниципального района осуществляют муниципальный земельный контроль в отношении расположенных на межселенной территории муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав этого района сельских поселений, за исключением случаев, если в соответствии с законом субъекта Российской Федерации данные полномочия закреплены за органами местного самоуправления указанных сельских поселений.

(в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_200715/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100011) от 03.07.2016 N 335-ФЗ)

(см. текст в предыдущей редакции)

4. Законами субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга, Севастополя полномочия органов местного самоуправления на осуществление муниципального земельного контроля и установление порядка его осуществления, предусмотренные настоящей статьей, могут быть отнесены к полномочиям органов государственной власти этих субъектов Российской Федерации.

5. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения. Должностные лица органов местного самоуправления направляют копию указанного акта в орган государственного земельного надзора.

6. В срок не позднее чем пять рабочих дней со дня поступления от органа местного самоуправления копии акта проверки, указанного в [пункте 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330851/1d5e80e250d66d25c2fed3ef130b4804d4bfa1ac/#dst1230) настоящей статьи, орган государственного земельного надзора обязан рассмотреть указанный акт и принять решение о возбуждении дела об административном правонарушении или решение об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении и направить копию принятого решения в орган местного самоуправления.

7. [Порядок](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_173067/#dst100010) взаимодействия органов государственного земельного надзора с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, устанавливается Правительством Российской Федерации.

8. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, привлечение к ответственности за выявленное нарушение осуществляется в соответствии с указанным законодательством.

9. В случае, если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля должностным лицом органа местного самоуправления выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения данного земельного участка или в случае нахождения данного земельного участка на межселенной территории в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. Результаты указанной проверки могут быть обжалованы правообладателем земельного участка в судебном порядке.

(п. 9 введен Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330800/ad890e68b83c920baeae9bb9fdc9b94feb1af0ad/#dst100438) от 03.08.2018 N 340-ФЗ)

**Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ
"О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"**

**С изменениями и дополнениями от:**

**28 апреля, 17 июля 2009 г.**

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Сфера применения настоящего Федерального закона

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168360/entry/1011) от 17 июля 2009 г. N 164-ФЗ в часть 1 статьи 1 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12168360/entry/11001) по истечении тридцати дней после дня [официального опубликования](http://ivo.garant.ru/#/document/12268360/entry/0) названного Федерального закона

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5753389/entry/101)

1. Настоящий Федеральный закон регулирует отношения в области организации и осуществления [государственного контроля (надзора)](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/201), [муниципального контроля](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/204) и защиты прав юридических лиц при осуществлении ими предпринимательской деятельности и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

2. Настоящим Федеральным законом устанавливаются:

1) порядок организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля;

2) порядок взаимодействия органов, уполномоченных на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля, при организации и проведении проверок;

3) права и обязанности органов, уполномоченных на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля, их должностных лиц при проведении проверок;

4) права и обязанности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, меры по защите их прав и законных интересов.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168360/entry/1012) от 17 июля 2009 г. N 164-ФЗ в часть 3 статьи 1 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12168360/entry/11001) по истечении тридцати дней после дня [официального опубликования](http://ivo.garant.ru/#/document/12268360/entry/0) названного Федерального закона

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5753389/entry/103)

3. Положения настоящего Федерального закона, устанавливающие порядок организации и проведения проверок, не применяются к [мероприятиям по контролю](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/205), при проведении которых не требуется взаимодействие органов, уполномоченных на осуществление [государственного контроля (надзора)](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/201), [муниципального контроля](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/204) (далее также - органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля), и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и на указанных лиц не возлагаются обязанности по предоставлению информации и исполнению требований органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля, к действиям органов государственного контроля (надзора) по направлению запросов о предоставлении информации, необходимой при производстве по делам о нарушении [антимонопольного законодательства](http://ivo.garant.ru/#/document/12148517/entry/2) Российской Федерации, проведении контроля за осуществлением иностранных инвестиций, контроля за экономической концентрацией, анализа рынка, при определении состояния конкуренции, а также к действиям государственных органов при проведении оперативно-розыскных мероприятий, производстве дознания, проведении предварительного следствия, осуществлении прокурорского надзора и правосудия, проведении административного расследования, финансового контроля и финансово-бюджетного надзора, налогового контроля, валютного контроля, контроля на финансовых рынках, банковского надзора, контроля за соблюдением требований [законодательства](http://ivo.garant.ru/#/document/12123862/entry/0) Российской Федерации о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, расследовании причин возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, инфекционных и массовых неинфекционных заболеваний или отравлений, несчастных случаев на производстве, осуществлении государственного контроля в пунктах пропуска через Государственную границу Российской Федерации.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168360/entry/1013) от 17 июля 2009 г. N 164-ФЗ в часть 4 статьи 1 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12168360/entry/11001) по истечении тридцати дней после дня [официального опубликования](http://ivo.garant.ru/#/document/12268360/entry/0) названного Федерального закона

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5753389/entry/104)

4. Особенности организации и проведения проверок при осуществлении таможенного, антимонопольного, экспортного контроля, контроля и надзора в сфере миграции, контроля в сфере рекламы, государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций, лицензионного контроля, государственного контроля и надзора в области обеспечения транспортной безопасности, государственного строительного надзора, контроля и государственного надзора в области связи, контроля в области обращения и защиты информации, контроля и надзора за обеспечением защиты государственной тайны, государственного контроля регулирования цен (тарифов) и надбавок к ним, контроля за соблюдением стандартов раскрытия информации субъектами естественных монополий, контроля за соблюдением стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса, контроля за оборотом оружия, контроля за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, контроля и надзора в сфере труда, государственного надзора и контроля в области обеспечения безопасности дорожного, железнодорожного, воздушного движения, судоходства, государственного контроля и надзора за промышленной безопасностью, надзора по ядерной и радиационной безопасности в части, касающейся вида, предмета, оснований проверок и сроков их проведения, могут устанавливаться другими федеральными законами.

5. Если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом, применяются правила международного договора Российской Федерации.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358251/number/0) к статье 1 настоящего Федерального закона

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

Для целей настоящего Федерального закона используются следующие основные понятия:

1) государственный контроль (надзор) - деятельность уполномоченных органов государственной власти (федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации), направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, их уполномоченными представителями (далее также - юридические лица, индивидуальные предприниматели) требований, установленных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации (далее - обязательные требования), посредством организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений, а также деятельность указанных уполномоченных органов государственной власти по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований, анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении деятельности юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями;

2) федеральный государственный контроль (надзор) - деятельность федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на осуществление государственного контроля (надзора) на всей территории Российской Федерации. Порядок организации и осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующей сфере деятельности устанавливается Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации в случае, если указанный порядок не установлен федеральным законом;

3) региональный государственный контроль (надзор) - деятельность органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченных на осуществление государственного контроля (надзора) на территории этого субъекта Российской Федерации. Порядок организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) устанавливается высшим должностным лицом (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации с учетом требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора) в соответствующей сфере деятельности, определенных Правительством Российской Федерации, в случае, если указанный порядок не предусмотрен федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации;

4) муниципальный контроль - деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения при осуществлении деятельности юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами. Порядок организации и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности устанавливается муниципальными правовыми актами в случае, если указанный порядок не предусмотрен законом субъекта Российской Федерации;

5) мероприятие по контролю - действия должностного лица или должностных лиц органа государственного контроля (надзора) либо органа муниципального контроля и привлекаемых в случае необходимости в установленном настоящим Федеральным законом порядке к проведению проверок экспертов, экспертных организаций по рассмотрению документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, по обследованию используемых указанными лицами при осуществлении деятельности территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, подобных объектов, транспортных средств и перевозимых указанными лицами грузов, по отбору образцов продукции, объектов окружающей среды, объектов производственной среды, по проведению их исследований, испытаний, а также по проведению экспертиз и расследований, направленных на установление причинно-следственной связи выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, с фактами причинения вреда;

6) проверка - совокупность проводимых органом государственного контроля (надзора) или органом муниципального контроля в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя мероприятий по контролю для оценки соответствия осуществляемых ими деятельности или действий (бездействия), производимых и реализуемых ими товаров (выполняемых работ, предоставляемых услуг) обязательным требованиям и требованиям, установленным муниципальными правовыми актами;

7) эксперты, экспертные организации - граждане, имеющие специальные знания, опыт в соответствующей сфере науки, техники, хозяйственной деятельности, и организации, аккредитованные в установленном Правительством Российской Федерации [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/12169214/entry/1000) в соответствующей сфере науки, техники, хозяйственной деятельности, которые привлекаются органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля к проведению мероприятий по контролю;

8) уведомление о начале осуществления предпринимательской деятельности - [документ](http://ivo.garant.ru/#/document/12168518/entry/12000), который представляется зарегистрированными в установленном законодательством Российской Федерации порядке юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти и посредством которого такое юридическое лицо, такой индивидуальный предприниматель сообщают о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности и ее соответствии обязательным требованиям.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358252/number/0) к статье 2 настоящего Федерального закона

Статья 3. Принципы защиты прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Основными принципами защиты прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля являются:

1) преимущественно уведомительный порядок начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности;

2) презумпция добросовестности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

3) открытость и доступность для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей нормативных правовых актов Российской Федерации, муниципальных правовых актов, соблюдение которых проверяется при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, а также информации об организации и осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, о правах и об обязанностях органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля, их должностных лиц, за исключением информации, свободное распространение которой запрещено или ограничено в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) проведение проверок в соответствии с полномочиями органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, их должностных лиц;

5) недопустимость проводимых в отношении одного юридического лица или одного индивидуального предпринимателя несколькими органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля проверок исполнения одних и тех же обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами;

Пункт 6 статьи 3 настоящего Федерального закона [вступает в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/2711) с 1 июля 2009 г.

6) недопустимость требования о получении юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями разрешений, заключений и иных документов, выдаваемых органами государственной власти, органами местного самоуправления, для начала осуществления установленных настоящим Федеральным законом отдельных видов работ, услуг в случае представления указанными лицами [уведомлений о начале осуществления предпринимательской деятельности](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/208);

7) ответственность органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля, их должностных лиц за нарушение законодательства Российской Федерации при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля;

8) недопустимость взимания органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля с юридических лиц, индивидуальных предпринимателей платы за проведение мероприятий по контролю;

9) финансирование за счет средств соответствующих бюджетов проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля проверок, в том числе мероприятий по контролю;

10) разграничение полномочий федеральных органов исполнительной власти в соответствующих сферах деятельности, уполномоченных на осуществление федерального государственного контроля (надзора), органов государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора), на основании федеральных законов и законов субъектов Российской Федерации.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358253/number/0) к статье 3 настоящего Федерального закона

Статья 4. Полномочия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный контроль (надзор)

1. Определение федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на осуществление [федерального государственного контроля (надзора)](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/202), установление их организационной структуры, полномочий, функций и порядка их деятельности осуществляются Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации в соответствии с [Федеральным конституционным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12106440/entry/0) от 17 декабря 1997 года N 2-ФКЗ "О Правительстве Российской Федерации".

2. К полномочиям федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный контроль (надзор), относятся:

1) разработка и реализация единой государственной политики в области защиты прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении федерального государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности;

2) организация и осуществление федерального государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности;

3) принятие административных регламентов проведения проверок при осуществлении федерального государственного контроля (надзора);

4) организация и проведение мониторинга эффективности федерального государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации;

5) осуществление других предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358254/number/0) к статье 4 настоящего Федерального закона

Статья 5. Полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих региональный государственный контроль (надзор)

1. Определение органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление [регионального государственного контроля (надзора)](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/203), установление их организационной структуры, полномочий, функций и порядка их деятельности осуществляются в соответствии с конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации высшим должностным лицом (руководителем исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации.

2. К полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих региональный государственный контроль (надзор), относятся:

1) реализация единой государственной политики в области защиты прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и соблюдение законодательства Российской Федерации в области защиты прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) на территории соответствующего субъекта Российской Федерации;

2) организация и осуществление регионального государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности на территории соответствующего субъекта Российской Федерации с учетом разграничения полномочий федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного контроля (надзора), органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора);

3) принятие административных регламентов проведения проверок при осуществлении регионального государственного контроля (надзора);

4) организация и проведение мониторинга эффективности регионального государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации;

5) осуществление иных предусмотренных федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации полномочий.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358255/number/0) к статье 5 настоящего Федерального закона

Статья 6. Полномочия органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный контроль

1. Определение органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, установление их организационной структуры, полномочий, функций и порядка их деятельности осуществляются в соответствии с уставом муниципального образования.

2. К полномочиям органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный контроль, относятся:

1) организация и осуществление муниципального контроля на соответствующей территории;

2) принятие административных регламентов проведения проверок при осуществлении муниципального контроля;

3) организация и проведение мониторинга эффективности муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации;

4) осуществление иных предусмотренных федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации полномочий.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078346034/number/0) к статье 6 настоящего Федерального закона

Статья 7. Взаимодействие органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля при организации и проведении проверок

1. Органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля при организации и проведении проверок осуществляют взаимодействие по следующим вопросам:

1) информирование о нормативных правовых актах и методических документах по вопросам организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля;

2) определение целей, объема, сроков проведения плановых проверок;

3) информирование о результатах проводимых проверок, состоянии соблюдения законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности и об эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля;

4) подготовка в установленном порядке предложений о совершенствовании законодательства Российской Федерации в части организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля;

5) принятие административных регламентов взаимодействия органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля;

6) повышение квалификации специалистов, осуществляющих государственный контроль (надзор), муниципальный контроль.

2. Органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля при организации и осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля привлекают [экспертов, экспертные организации](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/207) к проведению [мероприятий по контролю](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/205) для оценки соответствия осуществляемых юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями деятельности или действий (бездействия), производимых и реализуемых ими товаров (выполняемых работ, предоставляемых услуг) обязательным требованиям и требованиям, установленным муниципальными правовыми актами, и анализа соблюдения указанных требований, по проведению мониторинга эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, учета результатов проводимых проверок и необходимой отчетности о них.

3. Плата с юридических лиц, индивидуальных предпринимателей за проведение мероприятий по контролю не взимается.

4. Органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля взаимодействуют с саморегулируемыми организациями по вопросам защиты прав их членов при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

5. Ежегодно органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, осуществляют подготовку докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, об эффективности такого контроля и представляют указанные доклады в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий подготовку ежегодного сводного доклада о состоянии государственного контроля (надзора), муниципального контроля и его представление в Правительство Российской Федерации.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358256/number/0) к статье 7 настоящего Федерального закона

Статья 8 настоящего Федерального закона [вступает в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/2711) с 1 июля 2009 г.

Статья 8. Уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности

1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны уведомить о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти (далее в настоящей статье - уполномоченный федеральный орган исполнительной власти).

2. Уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности представляется юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими выполнение работ и услуг в соответствии с утвержденным Правительством Российской Федерации [перечнем](http://ivo.garant.ru/#/document/12168518/entry/11000) работ и услуг в составе следующих видов деятельности:

1) предоставление гостиничных услуг, а также услуг по временному размещению и обеспечению временного проживания;

2) предоставление бытовых услуг;

3) предоставление услуг общественного питания организациями общественного питания;

4) розничная торговля (за исключением розничной торговли товарами, оборот которых ограничен в соответствии с федеральными законами);

5) оптовая торговля (за исключением оптовой торговли товарами, оборот которых ограничен в соответствии с федеральными законами);

6) предоставление услуг по перевозкам пассажиров и багажа по заказам автомобильным транспортом (за исключением осуществления таких перевозок по маршрутам регулярных перевозок, а также для обеспечения собственных нужд юридических лиц, индивидуальных предпринимателей);

7) предоставление услуг по перевозкам грузов автомобильным транспортом, грузоподъемность которого составляет свыше двух тонн пятисот килограммов (за исключением таких перевозок, осуществляемых для обеспечения собственных нужд юридических лиц, индивидуальных предпринимателей);

8) производство текстильных материалов, швейных изделий;

9) производство одежды;

10) производство кожи, изделий из кожи, в том числе обуви;

11) обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, за исключением мебели;

12) издательская и полиграфическая деятельность;

13) деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий (за исключением указанной деятельности, осуществляемой в целях защиты [государственной тайны](http://ivo.garant.ru/#/document/10102673/entry/5)).

3. Предъявление требований о получении юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями разрешений, заключений и иных документов, выдаваемых органами государственной власти, органами местного самоуправления, для начала осуществления предпринимательской деятельности в отношении работ и услуг в составе видов деятельности, указанных в [части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/82) настоящей статьи, не допускается.

4. В уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности указывается о соблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, а также о соответствии их работников, осуществляемой ими предпринимательской деятельности и предназначенных для использования в процессе осуществления ими предпринимательской деятельности территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, подобных объектов, транспортных средств обязательным требованиям и требованиям, установленным муниципальными правовыми актами.

5. Уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности представляется юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти после государственной регистрации и постановки на учет в налоговом органе до начала фактического выполнения работ или предоставления услуг.

6. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны сообщить в письменной форме дополнительно в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти сведения о следующих изменениях:

1) изменение места нахождения юридического лица и (или) места фактического осуществления деятельности;

2) изменение места жительства индивидуального предпринимателя;

3) реорганизация юридического лица.

7. Сведения об указанных в части 6 настоящей статьи изменениях представляются в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти не позднее чем в течение десяти рабочих дней с даты внесения соответствующих записей в единый государственный реестр юридических лиц или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Правительством Российской Федерации устанавливаются [форма](http://ivo.garant.ru/#/document/12168518/entry/12000) уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности и [порядок](http://ivo.garant.ru/#/document/12168518/entry/1000) представления таких уведомлений в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, а также [порядок](http://ivo.garant.ru/#/document/12168518/entry/1300) их учета.

9. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, которые осуществляют виды деятельности, указанные в [части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/82) настоящей статьи, в случае непредставления уведомлений о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности или представления таких уведомлений с содержанием в них недостоверных сведений несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358257/number/0) к статье 8 настоящего Федерального закона

Глава 2. Государственный контроль (надзор), муниципальный контроль

Статья 9. Организация и проведение плановой проверки

Часть 1 статьи 9 настоящего Федерального закона в части соответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям [применяется](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/2712) с 1 июля 2009 г.

1. Предметом плановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям.

2. Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года.

3. Плановые проверки проводятся на основании разрабатываемых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля в соответствии с их полномочиями ежегодных планов.

4. В ежегодных планах проведения плановых проверок указываются следующие сведения:

1) наименования юридических лиц, фамилии, имена, отчества индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам;

2) цель и основание проведения каждой плановой проверки;

3) дата и сроки проведения каждой плановой проверки;

4) наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля, осуществляющих конкретную плановую проверку. При проведении плановой проверки органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля совместно указываются наименования всех участвующих в такой проверке органов.

5. Утвержденный руководителем органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля ежегодный план проведения плановых проверок доводится до сведения заинтересованных лиц посредством его размещения на официальном сайте органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля в сети "Интернет" либо иным доступным способом.

Часть 6 статьи 9 настоящего Федерального закона [вступает в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/272) с 1 января 2010 г.

6. В срок до 1 ноября года, предшествующего году проведения плановых проверок, органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля направляют в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/12170481/entry/1000), установленном Правительством Российской Федерации, проекты ежегодных планов проведения плановых проверок в органы прокуратуры для формирования Генеральной прокуратурой Российской Федерации ежегодного [сводного плана](http://ivo.garant.ru/#/document/12170481/entry/2000) проведения плановых проверок с учетом положений [Федерального закона](http://ivo.garant.ru/#/document/10164358/entry/0) "О прокуратуре Российской Федерации". Форма и содержание ежегодного сводного плана проведения плановых проверок устанавливаются Правительством Российской Федерации.

См. [Порядок](http://ivo.garant.ru/#/document/1357174/entry/1000) формирования органами прокуратуры ежегодного сводного плана проведения плановых проверок, утвержденный [приказом](http://ivo.garant.ru/#/document/1357174/entry/0) Генеральной прокуратуры РФ от 2 октября 2009 г. N 319

Часть 7 статьи 9 настоящего Федерального закона [вступает в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/272) с 1 января 2010 г.

7. Генеральная прокуратура Российской Федерации размещает ежегодный сводный план проведения плановых проверок на [официальном сайте](http://genproc.gov.ru) Генеральной прокуратуры Российской Федерации в сети "Интернет" в срок до 31 декабря текущего календарного года.

8. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение трех лет со дня:

1) государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

Пункт 3 части 8 статьи 9 настоящего Федерального закона [вступает в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/2711) с 1 июля 2009 г.

3) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти [уведомлением](http://ivo.garant.ru/#/document/12168518/entry/12000) о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представления указанного уведомления.

9. В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих виды деятельности в сфере здравоохранения, сфере образования, в социальной сфере, плановые проверки могут проводиться два и более раза в три года. Перечень таких видов деятельности и периодичность их плановых проверок устанавливаются Правительством Российской Федерации.

10. Плановая проверка юридических лиц, индивидуальных предпринимателей - членов саморегулируемой организации проводится в отношении не более чем десяти процентов общего числа членов саморегулируемой организации и не менее чем двух членов саморегулируемой организации в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок, если иное не установлено федеральными законами.

11. Плановая проверка проводится в форме документарной проверки и (или) выездной проверки в порядке, установленном соответственно [статьями 11](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/11) и [12](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/12) настоящего Федерального закона.

12. О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.

13. В случае проведения плановой проверки членов саморегулируемой организации орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля обязаны уведомить саморегулируемую организацию в целях обеспечения возможности участия или присутствия ее представителя при проведении плановой проверки.

14. В случае выявления нарушений членами саморегулируемой организации обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля при проведении плановой проверки таких членов саморегулируемой организации обязаны сообщить в саморегулируемую организацию о выявленных нарушениях в течение пяти рабочих дней со дня окончания проведения плановой проверки.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358258/number/0) к статье 9 настоящего Федерального закона

Статья 10. Организация и проведение внеплановой проверки

1. Предметом внеплановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля, проведение мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, по обеспечению безопасности государства, по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по ликвидации последствий причинения такого вреда.

2. Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) поступление в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены).

3. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в части 2 настоящей статьи, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки.

4. Внеплановая проверка проводится в форме документарной проверки и (или) выездной проверки в порядке, установленном соответственно [статьями 11](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/11) и [12](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/12) настоящего Федерального закона.

5. Внеплановая выездная проверка юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, относящихся в соответствии с законодательством Российской Федерации к субъектам малого или среднего предпринимательства, может быть проведена по основаниям, указанным в подпунктах "а" и "б" пункта 2 части 2 настоящей статьи, органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля после согласования с органом прокуратуры по месту осуществления деятельности таких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

6. [Типовая форма](http://ivo.garant.ru/#/document/12167036/entry/2000) заявления о согласовании органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки субъектов малого или среднего предпринимательства устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

7. Порядок согласования органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки субъектов малого или среднего предпринимательства, а также утверждение органа прокуратуры для согласования проведения внеплановой выездной проверки устанавливается приказом Генерального прокурора Российской Федерации.

8. В день подписания распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки субъектов малого или среднего предпринимательства в целях согласования ее проведения орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля представляют либо направляют заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, в орган прокуратуры по месту осуществления деятельности субъектов малого или среднего предпринимательства заявление о согласовании проведения внеплановой выездной проверки. К этому заявлению прилагаются копия распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки и документы, которые содержат сведения, послужившие основанием ее проведения.

9. Заявление о согласовании проведения внеплановой выездной проверки субъектов малого или среднего предпринимательства и прилагаемые к нему документы рассматриваются органом прокуратуры в день их поступления в целях оценки законности проведения внеплановой выездной проверки.

10. По результатам рассмотрения заявления о согласовании проведения внеплановой выездной проверки субъектов малого или среднего предпринимательства и прилагаемых к нему документов не позднее чем в течение рабочего дня, следующего за днем их поступления, прокурором или его заместителем принимается решение о согласовании проведения внеплановой выездной проверки или об отказе в согласовании ее проведения.

11. Основаниями для отказа в согласовании проведения внеплановой выездной проверки являются:

1) отсутствие документов, прилагаемых к заявлению о согласовании проведения внеплановой выездной проверки субъектов малого или среднего предпринимательства;

2) отсутствие оснований для проведения внеплановой выездной проверки в соответствии с требованиями [части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1002) настоящей статьи;

3) несоблюдение требований, установленных настоящим Федеральным законом, к оформлению решения органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки;

4) осуществление проведения внеплановой выездной проверки, противоречащей федеральным законам, нормативным правовым актам Президента Российской Федерации, нормативным правовым актам Правительства Российской Федерации;

5) несоответствие предмета внеплановой выездной проверки полномочиям органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля;

6) проверка соблюдения одних и тех же обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении одного юридического лица или одного индивидуального предпринимателя несколькими органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля.

12. Если основанием для проведения внеплановой выездной проверки является причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обнаружение нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, в момент совершения таких нарушений в связи с необходимостью принятия неотложных мер органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля вправе приступить к проведению внеплановой выездной проверки незамедлительно с извещением органов прокуратуры о проведении мероприятий по контролю посредством направления документов, предусмотренных [частями 6](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1006) и [7](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1007) настоящей статьи, в органы прокуратуры в течение двадцати четырех часов. В этом случае прокурор или его заместитель принимает решение о согласовании проведения внеплановой выездной проверки в день поступления соответствующих документов.

13. Решение прокурора или его заместителя о согласовании проведения внеплановой выездной проверки либо об отказе в согласовании ее проведения оформляется в письменной форме в двух экземплярах, один из которых в день принятия решения представляется либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля.

14. В случае, если требуется незамедлительное проведение внеплановой выездной проверки, копия решения о согласовании проведения внеплановой выездной проверки направляется органом прокуратуры в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля с использованием информационно-телекоммуникационной сети.

15. Решение прокурора или его заместителя о согласовании проведения внеплановой выездной проверки или об отказе в согласовании ее проведения может быть обжаловано вышестоящему прокурору или в суд.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168360/entry/102) от 17 июля 2009 г. N 164-ФЗ в часть 16 статьи 10 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12168360/entry/11001) по истечении тридцати дней после дня [официального опубликования](http://ivo.garant.ru/#/document/12268360/entry/0) названного Федерального закона

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5753389/entry/1016)

16. О проведении внеплановой выездной проверки, за исключением внеплановой выездной проверки, основания проведения которой указаны в [пункте 2 части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1022) настоящей статьи, и внеплановой выездной проверки на предмет соблюдения требований [статьи 11](http://ivo.garant.ru/#/document/12148517/entry/11) Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции", юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом.

17. В случае, если в результате деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя причинен или причиняется вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также возникли или могут возникнуть чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера, предварительное уведомление юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о начале проведения внеплановой выездной проверки не требуется.

18. В случае проведения внеплановой выездной проверки членов саморегулируемой организации орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля обязаны уведомить саморегулируемую организацию о проведении внеплановой выездной проверки в целях обеспечения возможности участия или присутствия ее представителя при проведении внеплановой выездной проверки.

19. Органы прокуратуры осуществляют учет проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внеплановых выездных проверок субъектов малого и среднего предпринимательства, а также ежегодный мониторинг внеплановых выездных проверок.

20. В случае выявления нарушений членами саморегулируемой организации обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля при проведении внеплановой выездной проверки таких членов саморегулируемой организации обязаны сообщить в саморегулируемую организацию о выявленных нарушениях в течение пяти рабочих дней со дня окончания проведения внеплановой выездной проверки.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358259/number/0) к статье 10 настоящего Федерального закона

Статья 11. Документарная проверка

1. Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, исполнением предписаний и постановлений органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля.

2. Организация документарной проверки (как плановой, так и внеплановой) осуществляется в порядке, установленном [статьей 14](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/14) настоящего Федерального закона, и проводится по месту нахождения органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля.

Часть 3 статьи 11 настоящего Федерального закона в части рассмотрения уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности [применяется](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/2712) с 1 июля 2009 г.

3. В процессе проведения документарной проверки должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля в первую очередь рассматриваются документы юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющиеся в распоряжении органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, в том числе [уведомления](http://ivo.garant.ru/#/document/12168518/entry/12000) о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, представленные в порядке, установленном [статьей 8](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/8) настоящего Федерального закона, акты предыдущих проверок, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы о результатах осуществленных в отношении этих юридического лица, индивидуального предпринимателя государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

4. В случае, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля направляют в адрес юридического лица, адрес индивидуального предпринимателя мотивированный запрос с требованием представить иные необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы. К запросу прилагается заверенная печатью копия распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о проведении проверки либо его заместителя о проведении документарной проверки.

5. В течение десяти рабочих дней со дня получения мотивированного запроса юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны направить в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля указанные в запросе документы.

6. Указанные в запросе документы представляются в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица.

7. Не допускается требовать нотариального удостоверения копий документов, представляемых в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

8. В случае, если в ходе документарной проверки выявлены ошибки и (или) противоречия в представленных юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем документах либо несоответствие сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля документах и (или) полученным в ходе осуществления [государственного контроля (надзора)](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/201), [муниципального контроля](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/204), информация об этом направляется юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю с требованием представить в течение десяти рабочих дней необходимые пояснения в письменной форме.

9. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, представляющие в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля пояснения относительно выявленных ошибок и (или) противоречий в представленных документах либо относительно несоответствия указанных в части 8 настоящей статьи сведений, вправе представить дополнительно в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов.

10. Должностное лицо, которое проводит документарную проверку, обязано рассмотреть представленные руководителем или иным должностным лицом юридического лица, индивидуальным предпринимателем, его уполномоченным представителем пояснения и документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов. В случае, если после рассмотрения представленных пояснений и документов либо при отсутствии пояснений орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля установят признаки нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля вправе провести выездную проверку.

11. При проведении документарной проверки орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля не вправе требовать у юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358260/number/0) к статье 11 настоящего Федерального закона

Статья 12. Выездная проверка

1. Предметом выездной проверки являются содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения, а также соответствие их работников, состояние используемых указанными лицами при осуществлении деятельности территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, подобных объектов, транспортных средств, производимые и реализуемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем товары (выполняемая работа, предоставляемые услуги) и принимаемые ими меры по исполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.

2. Выездная проверка (как плановая, так и внеплановая) проводится по месту нахождения юридического лица, месту осуществления деятельности индивидуального предпринимателя и (или) по месту фактического осуществления их деятельности.

3. Выездная проверка проводится в случае, если при документарной проверке не представляется возможным:

Пункт 1 части 3 статьи 12 настоящего Федерального закона [вступает в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/2711) с 1 июля 2009 г.

1) удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в [уведомлении](http://ivo.garant.ru/#/document/12168518/entry/12000) о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности и иных имеющихся в распоряжении органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля документах юридического лица, индивидуального предпринимателя;

2) оценить соответствие деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя обязательным требованиям или требованиям, установленным муниципальными правовыми актами, без проведения соответствующего [мероприятия по контролю](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/205).

4. Выездная проверка начинается с предъявления служебного удостоверения должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, обязательного ознакомления руководителя или иного должностного лица юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с распоряжением или приказом руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о назначении выездной проверки и с полномочиями проводящих выездную проверку лиц, а также с целями, задачами, основаниями проведения выездной проверки, видами и объемом мероприятий по контролю, составом экспертов, представителями экспертных организаций, привлекаемых к выездной проверке, со сроками и с условиями ее проведения.

5. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель обязаны предоставить должностным лицам органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, проводящим выездную проверку, возможность ознакомиться с документами, связанными с целями, задачами и предметом выездной проверки, в случае, если выездной проверке не предшествовало проведение документарной проверки, а также обеспечить доступ проводящих выездную проверку должностных лиц и участвующих в выездной проверке экспертов, представителей экспертных организаций на территорию, в используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем при осуществлении деятельности здания, строения, сооружения, помещения, к используемым юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями оборудованию, подобным объектам, транспортным средствам и перевозимым ими грузам.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358261/number/0) к статье 12 настоящего Федерального закона

Статья 13. Срок проведения проверки

1. Срок проведения каждой из проверок, предусмотренных [статьями 11](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/11) и [12](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/12) настоящего Федерального закона, не может превышать двадцать рабочих дней.

2. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок проведения плановой выездной проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия в год.

3. В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований на основании мотивированных предложений должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, проводящих выездную плановую проверку, срок проведения выездной плановой проверки может быть продлен руководителем такого органа, но не более чем на двадцать рабочих дней, в отношении малых предприятий, микропредприятий не более чем на пятнадцать часов.

4. Срок проведения каждой из предусмотренных [статьями 11](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/11) и [12](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/12) настоящего Федерального закона проверок в отношении юридического лица, которое осуществляет свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству юридического лица.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358262/number/0) к статье 13 настоящего Федерального закона

Статья 14. Порядок организации проверки

1. Проверка проводится на основании распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля. [Типовая форма](http://ivo.garant.ru/#/document/12167036/entry/1000) распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля устанавливается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации. Проверка может проводиться только должностным лицом или должностными лицами, которые указаны в распоряжении или приказе руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля.

2. В распоряжении или приказе руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля указываются:

1) наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля;

2) фамилии, имена, отчества, должности должностного лица или должностных лиц, уполномоченных на проведение проверки, а также привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций;

3) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится;

4) цели, задачи, предмет проверки и срок ее проведения;

5) правовые основания проведения проверки, в том числе подлежащие проверке обязательные требования и требования, установленные муниципальными правовыми актами;

6) сроки проведения и перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки;

7) перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю;

8) перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки;

9) даты начала и окончания проведения проверки.

3. Заверенные печатью копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля вручаются под роспись должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, проводящими проверку, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю одновременно с предъявлением служебных удостоверений. По требованию подлежащих проверке лиц должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля обязаны представить информацию об этих органах в целях подтверждения своих полномочий.

4. По просьбе руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля обязаны ознакомить подлежащих проверке лиц с административными регламентами проведения мероприятий по контролю и порядком их проведения на объектах, используемых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем при осуществлении деятельности.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358263/number/0) к статье 14 настоящего Федерального закона

Статья 15. Ограничения при проведении проверки

При проведении проверки должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля не вправе:

1) проверять выполнение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, если такие требования не относятся к полномочиям органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, от имени которых действуют эти должностные лица;

2) осуществлять плановую или внеплановую выездную проверку в случае отсутствия при ее проведении руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, за исключением случая проведения такой проверки по основанию, предусмотренному [подпунктом "б" пункта 2 части 2 статьи 10](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1222) настоящего Федерального закона;

3) требовать представления документов, информации, образцов продукции, проб обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды, если они не являются объектами проверки или не относятся к предмету проверки, а также изымать оригиналы таких документов;

4) отбирать образцы продукции, пробы обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды для проведения их исследований, испытаний, измерений без оформления протоколов об отборе указанных образцов, проб по установленной форме и в количестве, превышающем нормы, установленные национальными стандартами, правилами отбора образцов, проб и методами их исследований, испытаний, измерений, техническими регламентами или действующими до дня их вступления в силу иными нормативными техническими документами и правилами и методами исследований, испытаний, измерений;

5) распространять информацию, полученную в результате проведения проверки и составляющую [государственную](http://ivo.garant.ru/#/document/10102673/entry/5), [коммерческую](http://ivo.garant.ru/#/document/12136454/entry/301), служебную, иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

6) превышать установленные сроки проведения проверки;

7) осуществлять выдачу юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предписаний или предложений о проведении за их счет мероприятий по контролю,

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358264/number/0) к статье 15 настоящего Федерального закона

Статья 16. Порядок оформления результатов проверки

1. По результатам проверки должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, проводящими проверку, составляется акт по установленной форме в двух экземплярах. Типовая форма акта проверки устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

2. В акте проверки указываются:

1) дата, время и место составления акта проверки;

2) наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля;

3) дата и номер распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля;

4) фамилии, имена, отчества и должности должностного лица или должностных лиц, проводивших проверку;

5) наименование проверяемого юридического лица или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя, а также фамилия, имя, отчество и должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении проверки;

6) дата, время, продолжительность и место проведения проверки;

7) сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, об их характере и о лицах, допустивших указанные нарушения;

8) сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом проверки руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении проверки, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи, а также сведения о внесении в журнал учета проверок записи о проведенной проверке либо о невозможности внесения такой записи в связи с отсутствием у юридического лица, индивидуального предпринимателя указанного журнала;

9) подписи должностного лица или должностных лиц, проводивших проверку.

3. К акту проверки прилагаются протоколы отбора образцов продукции, проб обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды, протоколы или заключения проведенных исследований, испытаний и экспертиз, объяснения работников юридического лица, работников индивидуального предпринимателя, на которых возлагается ответственность за нарушение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, предписания об устранении выявленных нарушений и иные связанные с результатами проверки документы или их копии.

4. [Акт проверки](http://ivo.garant.ru/#/document/12167036/entry/3000) оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки. В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля.

5. В случае, если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения мероприятий по контролю, и вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля.

6. В случае, если для проведения внеплановой выездной проверки требуется согласование ее проведения с органом прокуратуры, копия акта проверки направляется в орган прокуратуры, которым принято решение о согласовании проведения проверки, в течение пяти рабочих дней со дня составления акта проверки.

7. Результаты проверки, содержащие информацию, составляющую [государственную](http://ivo.garant.ru/#/document/10102673/entry/5), [коммерческую](http://ivo.garant.ru/#/document/12136454/entry/301), служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8. Юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны вести журнал учета проверок по [типовой форме](http://ivo.garant.ru/#/document/12167036/entry/4000), установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

9. В журнале учета проверок должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля осуществляется запись о проведенной проверке, содержащая сведения о наименовании органа государственного контроля (надзора), наименовании органа муниципального контроля, датах начала и окончания проведения проверки, времени ее проведения, правовых основаниях, целях, задачах и предмете проверки, выявленных нарушениях и выданных предписаниях, а также указываются фамилии, имена, отчества и должности должностного лица или должностных лиц, проводящих проверку, его или их подписи.

10. Журнал учета проверок должен быть прошит, пронумерован и удостоверен печатью юридического лица, индивидуального предпринимателя.

11. При отсутствии журнала учета проверок в акте проверки делается соответствующая запись.

12. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, проверка которых проводилась, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки вправе представить в соответствующие орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358265/number/0) к статье 16 настоящего Федерального закона

Статья 17. Меры, принимаемые должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки

1. В случае выявления при проведении проверки нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, проводившие проверку, в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязаны:

1) выдать предписание юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения;

2) принять меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

2. В случае, если при проведении проверки установлено, что деятельность юридического лица, его филиала, представительства, структурного подразделения, индивидуального предпринимателя, эксплуатация ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, подобных объектов, транспортных средств, производимые и реализуемые ими товары (выполняемые работы, предоставляемые услуги) представляют непосредственную угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера или такой вред причинен, орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля обязаны незамедлительно принять меры по недопущению причинения вреда или прекращению его причинения вплоть до временного запрета деятельности юридического лица, его филиала, представительства, структурного подразделения, индивидуального предпринимателя в порядке, установленном [Кодексом](http://ivo.garant.ru/#/document/12125267/entry/2716) Российской Федерации об административных правонарушениях, отзыва продукции, представляющей опасность для жизни, здоровья граждан и для окружающей среды, из оборота и довести до сведения граждан, а также других юридических лиц, индивидуальных предпринимателей любым доступным способом информацию о наличии угрозы причинения вреда и способах его предотвращения.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078358266/number/0) к статье 17 настоящего Федерального закона

Статья 18. Обязанности должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля при проведении проверки

Должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля при проведении проверки обязаны:

1) своевременно и в полной мере исполнять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы юридического лица, индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится;

3) проводить проверку на основании распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о ее проведении в соответствии с ее назначением;

4) проводить проверку только во время исполнения служебных обязанностей, выездную проверку только при предъявлении служебных удостоверений, копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля и в случае, предусмотренном [частью 5 статьи 10](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1005) настоящего Федерального закона, копии документа о согласовании проведения проверки;

5) не препятствовать руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю присутствовать при проведении проверки и давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

6) предоставлять руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю, присутствующим при проведении проверки, информацию и документы, относящиеся к предмету проверки;

7) знакомить руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с результатами проверки;

8) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для жизни, здоровья людей, для животных, растений, окружающей среды, безопасности государства, для возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также не допускать необоснованное ограничение прав и законных интересов граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

9) доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

10) соблюдать сроки проведения проверки, установленные настоящим Федеральным законом;

11) не требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации;

12) перед началом проведения выездной проверки по просьбе руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя ознакомить их с положениями административного регламента (при его наличии), в соответствии с которым проводится проверка;

13) осуществлять запись о проведенной проверке в журнале учета проверок.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078346037/number/0) к статье 18 настоящего Федерального закона

Статья 19. Ответственность органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, их должностных лиц при проведении проверки

1. Орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля, их должностные лица в случае ненадлежащего исполнения соответственно функций, служебных обязанностей, совершения противоправных действий (бездействия) при проведении проверки несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля осуществляют контроль за исполнением должностными лицами соответствующих органов служебных обязанностей, ведут учет случаев ненадлежащего исполнения должностными лицами служебных обязанностей, проводят соответствующие служебные расследования и принимают в соответствии с законодательством Российской Федерации меры в отношении таких должностных лиц.

3. О мерах, принятых в отношении виновных в нарушении законодательства Российской Федерации должностных лиц, в течение десяти дней со дня принятия таких мер орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля обязаны сообщить в письменной форме юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, права и (или) законные интересы которых нарушены.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078346038/number/0) к статье 19 настоящего Федерального закона

Статья 20. Недействительность результатов проверки, проведенной с грубым нарушением требований настоящего Федерального закона

1. Результаты проверки, проведенной органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля с грубым нарушением установленных настоящим Федеральным законом требований к организации и проведению проверок, не могут являться доказательствами нарушения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, и подлежат отмене вышестоящим органом государственного контроля (надзора) или судом на основании заявления юридического лица, индивидуального предпринимателя.

2. К грубым нарушениям относится нарушение требований, предусмотренных:

1) [частями 2](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/92), [3](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/93) (в части отсутствия оснований проведения плановой проверки), [частью 12 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/912) и [частью 16](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1016) (в части срока уведомления о проведении проверки) статьи 10 настоящего Федерального закона;

2) [пунктом 2 части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1022), [частью 3](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1003) (в части оснований проведения внеплановой выездной проверки), [частью 5](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1005) (в части согласования с органами прокуратуры внеплановой выездной проверки в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства) статьи 10 настоящего Федерального закона;

3) [частью 2 статьи 13](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/132) настоящего Федерального закона (в части нарушения сроков и времени проведения проверок в отношении субъектов малого предпринимательства);

4) [частью 1 статьи 14](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/141) настоящего Федерального закона (в части проведения проверки без распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля);

5) [пунктом 3](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/153) (в части требования документов, не относящихся к предмету проверки), [пунктом 6](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/156) (в части превышения установленных сроков проведения проверок) статьи 15 настоящего Федерального закона;

6) [частью 4 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/164) настоящего Федерального закона (в части непредставления акта проверки).

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078357490/number/0) к статье 20 настоящего Федерального закона

Глава 3. Права юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля и защита их прав

Статья 21. Права юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки

Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель при проведении проверки имеют право:

1) непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

2) получать от органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, их должностных лиц информацию, которая относится к предмету проверки и предоставление которой предусмотрено настоящим Федеральным законом;

3) знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля;

4) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078357491/number/0) к статье 21 настоящего Федерального закона

Статья 22. Право юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на возмещение вреда, причиненного при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля

1. Вред, причиненный юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям вследствие действий (бездействия) должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке неправомерными, подлежит возмещению, включая упущенную выгоду (неполученный доход), за счет средств соответствующих бюджетов в соответствии с [гражданским законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/entry/16).

2. При определении размера вреда, причиненного юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям неправомерными действиями (бездействием) органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, их должностными лицами, также учитываются расходы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, относимые на себестоимость продукции (работ, услуг) или на финансовые результаты их деятельности, и затраты, которые юридические лица, индивидуальные предприниматели, права и (или) законные интересы которых нарушены, осуществили или должны осуществить для получения юридической или иной профессиональной помощи.

3. Вред, причиненный юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям правомерными действиями должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, возмещению не подлежит, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1073742161/number/0) к статье 22 настоящего Федерального закона

Статья 23. Защита прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля

1. Защита прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении [государственного контроля (надзора)](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/201), [муниципального контроля](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/204) осуществляется в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Заявление об обжаловании действий (бездействия) органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля либо их должностных лиц подлежит рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Нормативные правовые акты органов государственного контроля (надзора) или муниципальные правовые акты органов муниципального контроля, нарушающие права и (или) законные интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и не соответствующие законодательству Российской Федерации, могут быть признаны недействительными полностью или частично в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078346039/number/0) к статье 23 настоящего Федерального закона

Статья 24. Общественная защита прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля

1. Юридические лица независимо от организационно-правовой формы в соответствии с уставными документами, индивидуальные предприниматели имеют право осуществлять защиту своих прав и (или) законных интересов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. Объединения юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, саморегулируемые организации вправе:

1) обращаться в органы прокуратуры с просьбой принести протест на противоречащие закону нормативные правовые акты, на основании которых проводятся проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

2) обращаться в суд в защиту нарушенных при осуществлении [государственного контроля (надзора)](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/201), [муниципального контроля](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/204) прав и (или) законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся членами указанных объединений, саморегулируемых организаций.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1073742163/number/0) к статье 24 настоящего Федерального закона

Статья 25. Ответственность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей за нарушение настоящего Федерального закона

1. При проведении проверок юридические лица обязаны обеспечить присутствие руководителей, иных должностных лиц или уполномоченных представителей юридических лиц; индивидуальные предприниматели обязаны присутствовать или обеспечить присутствие уполномоченных представителей, ответственных за организацию и проведение мероприятий по выполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.

2. Юридические лица, их руководители, иные должностные лица или уполномоченные представители юридических лиц, индивидуальные предприниматели, их уполномоченные представители, допустившие нарушение настоящего Федерального закона, необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля об устранении выявленных нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1078357492/number/0) к статье 25 настоящего Федерального закона

Глава 4. Заключительные положения

Статья 26. О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации

Признать утратившими силу:

1) [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/12123880/entry/0) от 8 августа 2001 года N 134-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 33, ст. 3436);

2) [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/12128633/entry/0) от 30 октября 2002 года N 132-ФЗ "О внесении дополнения в статью 1 Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 44, ст. 4297);

3) [пункт 2 статьи 33](http://ivo.garant.ru/#/document/5759950/entry/33002) Федерального закона от 10 января 2003 года N 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 2, ст. 169);

4) [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/12132687/entry/0) от 1 октября 2003 года N 129-ФЗ "О внесении изменения и дополнения в статью 7 Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 40, ст. 3820);

5) [статью 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12140848/entry/2) Федерального закона от 2 июля 2005 года N 80-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О лицензировании отдельных видов деятельности", Федеральный закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)" и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 27, ст. 2719);

6) [статью 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12144081/entry/3) Федерального закона от 31 декабря 2005 года N 206-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования градостроительной деятельности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 1, ст. 17).

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/5755566/paragraph/1073742165/number/0) к статье 26 настоящего Федерального закона

Статья 27. Вступление в силу настоящего Федерального закона

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12166767/entry/121) от 28 апреля 2009 г. N 60-ФЗ часть 1 статьи 27 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5431019/entry/271)

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 мая 2009 года, за исключением положений, для которых настоящей статьей предусмотрены иные сроки вступления их в силу.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12166767/entry/122) от 28 апреля 2009 г. N 60-ФЗ статья 27 настоящего Федерального закона дополнена частью 1.1

1.1. [Пункт 6 статьи 3](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/36), [статья 8](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/8), [пункт 3 части 8 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/983), [пункт 1 части 3 статьи 12](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1231) настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 июля 2009 года.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12166767/entry/122) от 28 апреля 2009 г. N 60-ФЗ статья 27 настоящего Федерального закона дополнена частью 1.2

1.2. [Часть 1 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/91) настоящего Федерального закона в части соответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям и [часть 3 статьи 11](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/1103) настоящего Федерального закона в части рассмотрения уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности применяются с 1 июля 2009 года.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12166767/entry/122) от 28 апреля 2009 г. N 60-ФЗ статья 27 настоящего Федерального закона дополнена частью 1.3

1.3. Положения настоящего Федерального закона в отношении экспертов, экспертных организаций, аккредитованных в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/12169214/entry/1000), установленном Правительством Российской Федерации, применяются с 1 июля 2009 года.

2. [Части 6](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/96) и [7 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/97) настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 января 2010 года.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12166767/entry/123) от 28 апреля 2009 г. N 60-ФЗ статья 27 настоящего Федерального закона дополнена частью 2.1

2.1. Положения настоящего Федерального закона не применяются к осуществлению государственного контроля (надзора) за деятельностью арбитражных управляющих до 31 декабря 2009 года включительно.

3. Нормативные правовые акты, действующие на территории Российской Федерации, применяются в части, не противоречащей настоящему Федеральному закону, со дня [вступления в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/271) настоящего Федерального закона до дня приведения их в соответствие с настоящим Федеральным законом.

4. С 1 января 2011 года юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе направлять в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти в соответствующей сфере [уведомления о начале осуществления предпринимательской деятельности](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/208) в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12166767/entry/124) от 28 апреля 2009 г. N 60-ФЗ статья 27 настоящего Федерального закона дополнена частью 5

5. До 1 января 2010 года положения настоящего Федерального закона, устанавливающие порядок организации и проведения проверок в части, касающейся вида, предмета, оснований проверок и сроков их проведения, не применяются при осуществлении государственного контроля (надзора), указанного в [части 4 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/5755566/entry/104) настоящего Федерального закона.

**Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ
"О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"**

С изменениями и дополнениями от:

18 октября 2007 г., 22, 23 июля 2008 г., 2 августа, 27 декабря 2009 г., 5 июля 2010 г., 1 июля, 6 декабря 2011 г., 2, 23 июля, 28 декабря 2013 г., 29 июня, 29 декабря 2015 г., 23 июня, 3 июля 2016 г., 26 июля, 27 ноября, 31 декабря 2017 г., 3 июля, 3 августа, 28 ноября, 25, 27 декабря 2018 г., 18, 26 июля, 2 августа 2019 г.

Принят Государственной Думой 6 июля 2007 года

Одобрен Советом Федерации 11 июля 2007 года

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742048/number/0) к настоящему Федеральному закону

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Федерального закона

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742063/number/0) к статье 1 настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, возникающие между юридическими лицами, физическими лицами, органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в сфере развития малого и среднего предпринимательства, определяет понятия субъектов малого и среднего предпринимательства, инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, виды и формы такой поддержки.

Статья 2. Нормативное правовое регулирование развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742064/number/0) к статье 2 настоящего Федерального закона

Нормативное правовое регулирование развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации основывается на [Конституции](http://ivo.garant.ru/#/document/10103000/entry/0) Российской Федерации и осуществляется настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742065/number/0) к статье 3 настоящего Федерального закона

Для целей настоящего Федерального закона используются следующие основные понятия:

Пункт 1 изменен с 3 августа 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/11) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668253/entry/31)

[1)](http://ivo.garant.ru/#/document/12186645/entry/0) субъекты малого и среднего предпринимательства - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными настоящим Федеральным законом, к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) [утратил силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71106416/entry/511);

См. текст [пункта 2 статьи 3](http://ivo.garant.ru/#/document/57507167/entry/32)

3) [утратил силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71106416/entry/511);

См. текст [пункта 3 статьи 3](http://ivo.garant.ru/#/document/57507167/entry/33)

4) [утратил силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71106416/entry/511);

См. текст [пункта 4 статьи 3](http://ivo.garant.ru/#/document/57507167/entry/34)

Пункт 5 изменен с 13 августа 2019 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72362116/entry/1) от 2 августа 2019 г. N 293-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77685002/entry/35)

5) поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее также - поддержка) - деятельность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляемая в целях развития малого и среднего предпринимательства в соответствии с государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации и муниципальными программами (подпрограммами), содержащими мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства (далее - государственные программы (подпрограммы) Российской Федерации, государственные программы (подпрограммы) субъектов Российской Федерации, муниципальные программы (подпрограммы), а также деятельность акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", осуществляемая в соответствии с настоящим [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/251), в качестве института развития в сфере малого и среднего предпринимательства (далее также - корпорация развития малого и среднего предпринимательства), его дочерних обществ и деятельность акционерного общества "Российский экспортный центр" (далее - Российский экспортный центр) по поддержке экспортной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляемая в соответствии с настоящим [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/253) и [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12133486/entry/0) от 8 декабря 2003 года N 164-ФЗ "Об основах государственного регулирования внешнеторговой деятельности", его дочерних обществ;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71434984/entry/1012) от 3 июля 2016 г. N 265-ФЗ статья 3 настоящего Федерального закона дополнена пунктом 6

6) финансовая организация - профессиональный участник рынка ценных бумаг, клиринговая организация, управляющая компания инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда, специализированный депозитарий инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда, акционерный инвестиционный фонд, кредитная организация, страховая организация, негосударственный пенсионный фонд, организатор торговли, кредитный потребительский кооператив, микрофинансовая организация;

Статья 3 дополнена пунктом 7 с 26 июля 2019 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72332770/entry/11) от 26 июля 2019 г. N 245-ФЗ

7) социальное предпринимательство - предпринимательская деятельность, направленная на достижение общественно полезных целей, способствующая решению социальных проблем граждан и общества и осуществляемая в соответствии с условиями, предусмотренными [частью 1 статьи 24.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/2411) настоящего Федерального закона;

Статья 3 дополнена пунктом 8 с 26 июля 2019 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72332770/entry/11) от 26 июля 2019 г. N 245-ФЗ

8) социальное предприятие - субъект малого или среднего предпринимательства, осуществляющий деятельность в сфере социального предпринимательства.

Статья 4. Категории субъектов малого и среднего предпринимательства

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742067/number/0) к статье 4 настоящего Федерального закона

До 1 августа 2016 г. для отнесения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к субъектам малого и среднего предпринимательства и для отнесения их к категориям субъектов малого и среднего предпринимательства [применяются](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/1010) условия, установленные настоящей статьей, в [редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57407569/entry/4), действовавшей до дня [вступления в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295403/entry/0) Федерального закона от 29 декабря 2015 г. N 408-ФЗ

Часть 1 изменена с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/121) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/41)

1. К субъектам малого и среднего предпринимательства относятся зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации и соответствующие условиям, установленным [частью 1.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4011) настоящей статьи, [хозяйственные общества](http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/entry/6640), [хозяйственные товарищества](http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/entry/663), [хозяйственные партнерства](http://ivo.garant.ru/#/document/70102530/entry/0), [производственные кооперативы](http://ivo.garant.ru/#/document/10164631/entry/0), [потребительские кооперативы](http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/entry/110462), [крестьянские (фермерские) хозяйства](http://ivo.garant.ru/#/document/12131264/entry/100) и индивидуальные предприниматели.

Часть 1.1 изменена с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/122) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/4011)

1.1. В целях отнесения хозяйственных обществ, хозяйственных товариществ, хозяйственных партнерств, производственных кооперативов, потребительских кооперативов, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей к субъектам малого и среднего предпринимательства должны выполняться следующие условия:

Пункт 1 изменен с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1223) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/40111)

1) для хозяйственных обществ, хозяйственных товариществ, хозяйственных партнерств должно быть выполнено хотя бы одно из следующих требований:

Подпункт "а" изменен с 1 января 2020 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72298820/entry/211) от 18 июля 2019 г. N 185-ФЗ

[См. будущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77682994/entry/401111)

Подпункт "а" изменен с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1225) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/401111)

а) участники хозяйственного общества либо хозяйственного товарищества - Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, общественные или религиозные организации (объединения), благотворительные и иные фонды (за исключением инвестиционных фондов) владеют суммарно не более чем двадцатью пятью процентами долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества или не более чем двадцатью пятью процентами голосующих акций акционерного общества, а участники хозяйственного общества либо хозяйственного товарищества - иностранные юридические лица и (или) юридические лица, не являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, владеют суммарно не более чем сорока девятью процентами долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества или не более чем сорока девятью процентами голосующих акций акционерного общества. Предусмотренное настоящим подпунктом ограничение в отношении суммарной доли участия иностранных юридических лиц и (или) юридических лиц, не являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, не распространяется:

на участников хозяйственных обществ - иностранных юридических лиц, у которых доход, полученный от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год, не превышает предельного значения, установленного Правительством Российской Федерации для средних предприятий в соответствии с [пунктом 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40113) настоящей части, и среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, указанного в [подпункте "б" пункта 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/401122) настоящей части (за исключением иностранных юридических лиц, государство постоянного местонахождения которых включено в утверждаемый в соответствии с [подпунктом 1 пункта 3 статьи 284](http://ivo.garant.ru/#/document/10900200/entry/284301) Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны);

на хозяйственные общества, соответствующие условиям, указанным в [подпунктах "б" - "д"](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/401112) настоящего пункта;

б) акции акционерного общества, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг, отнесены к акциям высокотехнологичного (инновационного) сектора экономики в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/70143044/entry/1000), установленном Правительством Российской Федерации;

в) деятельность хозяйственных обществ, хозяйственных партнерств заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности (программ для электронных вычислительных машин, баз данных, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, селекционных достижений, топологий интегральных микросхем, секретов производства (ноу-хау), исключительные права на которые принадлежат учредителям (участникам) соответственно таких хозяйственных обществ, хозяйственных партнерств - бюджетным, автономным научным учреждениям либо являющимся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями образовательным организациям высшего образования;

г) хозяйственные общества, хозяйственные партнерства получили статус участника проекта в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12179043/entry/1001) от 28 сентября 2010 года N 244-ФЗ "Об инновационном центре "Сколково";

д) учредителями (участниками) хозяйственных обществ, хозяйственных партнерств являются юридические лица, включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации [перечень](http://ivo.garant.ru/#/document/71149550/entry/5) юридических лиц, предоставляющих государственную поддержку инновационной деятельности в формах, установленных [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/135919/entry/16023) от 23 августа 1996 года N 127-ФЗ "О науке и государственной научно-технической политике". Юридические лица включаются в данный перечень в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/70817040/entry/1000), установленном Правительством Российской Федерации, при условии соответствия одному из следующих критериев:

юридические лица являются публичными акционерными обществами, не менее пятидесяти процентов акций которых находится в собственности Российской Федерации, или хозяйственными обществами, в которых данные публичные акционерные общества имеют право прямо и (или) косвенно распоряжаться более чем пятьюдесятью процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставные капиталы таких хозяйственных обществ, либо имеют возможность назначать единоличный исполнительный орган и (или) более половины состава коллегиального исполнительного органа, а также возможность определять избрание более половины состава совета директоров (наблюдательного совета);

юридические лица являются государственными корпорациями, учрежденными в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/10105879/entry/71) от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";

юридические лица созданы в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12177521/entry/0) от 27 июля 2010 года N 211-ФЗ "О реорганизации Российской корпорации нанотехнологий";

е) утратил силу с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1226) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/401116)

Пункт 1 дополнен подпунктом "ж" с 1 января 2020 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72298820/entry/212) от 18 июля 2019 г. N 185-ФЗ

[См. будущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77682994/entry/401117)

Пункт 2 изменен с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1227) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/40112)

2) среднесписочная численность работников за предшествующий календарный год хозяйственных обществ, хозяйственных товариществ, хозяйственных партнерств, соответствующих одному из требований, указанных в [пункте 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40111) настоящей части, производственных кооперативов, потребительских кооперативов, крестьянских (фермерских) хозяйств, индивидуальных предпринимателей не должна превышать следующие предельные значения среднесписочной численности работников для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства:

Подпункт "а" изменен с 6 августа 2017 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71730228/entry/113) от 26 июля 2017 г. N 207-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/57427078/entry/401121)

а) до ста человек для малых предприятий (среди малых предприятий выделяются микропредприятия - до пятнадцати человек);

Подпункт "б" изменен с 6 августа 2017 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71730228/entry/114) от 26 июля 2017 г. N 207-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/57427078/entry/401122)

б) от ста одного до двухсот пятидесяти человек для средних предприятий, если иное предельное значение среднесписочной численности работников для средних предприятий не установлено в соответствии с [пунктом 2.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4011201) настоящей части;

Часть 1.1. дополнена пунктом 2.1 с 6 августа 2017 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71730228/entry/115) от 26 июля 2017 г. N 207-ФЗ

2.1) Правительство Российской Федерации вправе установить [предельное значение](http://ivo.garant.ru/#/document/71818996/entry/1) среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год свыше установленного [подпунктом "б" пункта 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/401122) настоящей части для средних предприятий - хозяйственных обществ, хозяйственных партнерств, соответствующих одному из требований, указанных в [пункте 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40111) настоящей части, которые осуществляют в качестве основного вида деятельности предпринимательскую деятельность в сфере легкой промышленности (в рамках [класса 13](http://ivo.garant.ru/#/document/70650726/entry/10013) "Производство текстильных изделий", [класса 14](http://ivo.garant.ru/#/document/70650726/entry/10014) "Производство одежды", [класса 15](http://ivo.garant.ru/#/document/70650726/entry/10015) "Производство кожи и изделий из кожи" раздела С "Обрабатывающие производства" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности) и среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год превысила предельное значение, установленное подпунктом "б" пункта 2 настоящей части. Соответствующий вид предпринимательской деятельности, предусмотренный настоящим пунктом, признается основным при условии, что доля доходов от осуществления такого вида деятельности по итогам предыдущего календарного года составляет не менее 70 процентов в общей сумме доходов юридического лица;

Пункт 3 изменен с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1228) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/40113)

3) доход хозяйственных обществ, хозяйственных товариществ, хозяйственных партнерств, соответствующих одному из требований, указанных в [пункте 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40111) настоящей части, производственных кооперативов, потребительских кооперативов, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, полученный от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год, который определяется в порядке, установленном [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10900200/entry/1) Российской Федерации о налогах и сборах, суммируется по всем осуществляемым видам деятельности и применяется по всем налоговым режимам, не должен превышать [предельные значения](http://ivo.garant.ru/#/document/71370186/entry/1), установленные Правительством Российской Федерации для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. [Утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71106416/entry/522).

См. текст [части 2 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/57507167/entry/42)

Часть 3 изменена с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/123) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/43)

3. Категория субъекта малого или среднего предпринимательства определяется в соответствии с наибольшим по значению условием, установленным [пунктами 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40112), [2.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4011201) и [3 части 1.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40113) настоящей статьи, если иное не установлено настоящей частью. Категория субъекта малого или среднего предпринимательства для индивидуальных предпринимателей, не привлекавших для осуществления предпринимательской деятельности в предшествующем календарном году наемных работников, определяется в зависимости от величины полученного дохода в соответствии с [пунктом 3 части 1.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40113) настоящей статьи. Общества с ограниченной ответственностью, акционерные общества с единственным акционером и хозяйственные товарищества, соответствующие условиям, указанным в [подпункте "а" пункта 1 части 1.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/401111) настоящей статьи (за исключением условий, установленных [абзацами вторым](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/411112) и [третьим](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/411113) указанного подпункта), хозяйственные партнерства, производственные кооперативы, потребительские кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства, которые были созданы в период с 1 августа текущего календарного года по 31 июля года, следующего за текущим календарным годом (далее - вновь созданные юридические лица), зарегистрированные в указанный период индивидуальные предприниматели (далее - вновь зарегистрированные индивидуальные предприниматели), а также индивидуальные предприниматели, применяющие только патентную систему налогообложения, относятся к микропредприятиям. Категория субъекта малого или среднего предпринимательства для указанных в [подпункте "г" пункта 1 части 1.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/401114) настоящей статьи хозяйственных обществ, хозяйственных партнерств, которые в порядке и на условиях, предусмотренных [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10900200/entry/1) Российской Федерации о налогах и сборах, используют право на освобождение от исполнения обязанности налогоплательщика по представлению налоговой отчетности, позволяющей определить величину дохода, полученного от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год, определяется в зависимости от значения среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год, определяемого в соответствии с [пунктом 2 части 1.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40112) настоящей статьи.

Часть 4 изменена с 6 августа 2017 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71730228/entry/13) от 26 июля 2017 г. N 207-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/57427078/entry/44)

4. Категория субъекта малого или среднего предпринимательства изменяется в случае, если предельные значения выше или ниже предельных значений, указанных в [пунктах 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40112), [2.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4011201) и [3 части 1.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40113) настоящей статьи, в течение трех календарных лет, следующих один за другим, при условии, что иное не установлено настоящей статьей.

Часть 4.1 изменена с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/124) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/441)

4.1. Категория субъекта малого или среднего предпринимательства вновь созданного юридического лица, вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя сохраняется или изменяется в случае, если сведения о таких юридическом лице или индивидуальном предпринимателе сохраняются в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства с учетом условий, установленных [частью 1.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4011) настоящей статьи, при исключении из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства указания на то, что юридическое лицо или индивидуальный предприниматель является соответственно вновь созданным юридическим лицом, вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/616) от 29 декабря 2015 г. N 408-ФЗ часть 5 статьи 4 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/102) с 1 января 2016 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57407569/entry/45)

5. При обращении за оказанием поддержки, предусмотренной настоящим Федеральным законом, вновь созданные юридические лица и вновь зарегистрированные индивидуальные предприниматели, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со [статьей 4.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/410) настоящего Федерального закона, заявляют о соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным настоящим Федеральным законом, по [форме](http://ivo.garant.ru/#/document/71382482/entry/1000), утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

6. [Утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/617) с 1 января 2016 г.

См. текст [части 6 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/57407569/entry/46)

7. [Утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/617) с 1 января 2016 г.

См. текст [части 7 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/57407569/entry/47)

8. [Утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/617) с 1 января 2016 г.

См. текст [части 8 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/57407569/entry/48)

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/62) от 29 декабря 2015 г. N 408-ФЗ настоящий Федеральный закон дополнен статьей 4.1, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/103) с 1 июля 2016 г.

Первое размещение сведений, содержащихся в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего ведение указанного реестра в соответствии с настоящим Федеральным законом (далее - уполномоченный орган), [осуществляется](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/106) 1 августа 2016 г. Дальнейшее размещение сведений, содержащихся в указанном реестре, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте уполномоченного органа осуществляется ежемесячно начиная с 10 сентября 2016 г.

Статья 4.1. Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/55883751/entry/410) к статье 4.1 настоящего Федерального закона

1. Сведения о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях, отвечающих условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным [статьей 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4) настоящего Федерального закона, вносятся в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с настоящей статьей.

2. Ведение единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется [федеральным органом исполнительной власти](http://ivo.garant.ru/#/document/12137054/entry/1101), осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах (далее - уполномоченный орган).

3. В едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства содержатся следующие сведения о субъектах малого и среднего предпринимательства:

1) наименование юридического лица или фамилия, имя и (при наличии) отчество индивидуального предпринимателя;

2) идентификационный номер налогоплательщика;

3) место нахождения юридического лица или место жительства индивидуального предпринимателя;

4) дата внесения сведений о юридическом лице или об индивидуальном предпринимателе в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

5) категория субъекта малого или среднего предпринимательства (микропредприятие, малое предприятие или среднее предприятие);

Часть 3 дополнена пунктом 5.1 с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1312) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

5.1) сведения о среднесписочной численности работников юридического лица за предшествующий календарный год в случае, если такие сведения размещены на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с [пунктом 1.1 статьи 102](http://ivo.garant.ru/#/document/10900200/entry/102110) Налогового кодекса Российской Федерации;

6) указание на то, что юридическое лицо или индивидуальный предприниматель является соответственно вновь созданным юридическим лицом, вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем;

7) содержащиеся в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей в отношении соответственно юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения о кодах по [Общероссийскому классификатору](http://ivo.garant.ru/#/document/70650726/entry/0) видов экономической деятельности;

8) содержащиеся в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведения о лицензиях, полученных соответственно юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем;

9) сведения о производимой юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем продукции (в соответствии с [Общероссийским классификатором](http://ivo.garant.ru/#/document/70650730/entry/0) продукции по видам экономической деятельности) с указанием на соответствие такой продукции критериям отнесения к инновационной продукции, высокотехнологичной продукции;

10) сведения о включении юридического лица, индивидуального предпринимателя в реестры (перечни) субъектов малого и среднего предпринимательства - участников программ партнерства между юридическими лицами, являющимися заказчиками товаров, работ, услуг в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12188083/entry/0) от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", и субъектами малого и среднего предпринимательства;

11) сведения о наличии у юридического лица, индивидуального предпринимателя в предшествующем календарном году контрактов, заключенных в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70353464/entry/0) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и (или) договоров, заключенных в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12188083/entry/0) от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц";

Часть 3 дополнена пунктом 11.1 с 26 июля 2019 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72332770/entry/121) от 26 июля 2019 г. N 245-ФЗ

Первое внесение в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства сведений, предусмотренных пунктом 11.1 части 3 статьи 4.1 настоящего Федерального закона, [осуществляется](http://ivo.garant.ru/#/document/72332770/entry/22) 10 апреля 2020 г. на основании сведений, представленных в соответствии с [частью 3](http://ivo.garant.ru/#/document/72332770/entry/23) Федерального закона от 26 июля 2019 г. N 245-ФЗ

11.1) указание на то, что юридическое лицо или индивидуальный предприниматель является социальным предприятием;

Пункт 12 изменен с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1313) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/410312)

12) иные сведения, включение которых в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства предусмотрено нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

Часть 4 изменена с 26 июля 2019 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72332770/entry/122) от 26 июля 2019 г. N 245-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77680403/entry/4104)

4. Внесение сведений о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и исключение таких сведений из указанного реестра осуществляются уполномоченным органом на основании сведений, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, представленных в соответствии с [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10900200/entry/803021) Российской Федерации о налогах и сборах сведений о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год, сведений о доходе, полученном от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год, сведений, содержащихся в документах, связанных с применением специальных налоговых режимов в предшествующем календарном году, а также сведений, представленных в уполномоченный орган в соответствии с [частями 5 - 6.4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4105) настоящей статьи.

5. Внесение сведений о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и исключение таких сведений из указанного реестра осуществляются уполномоченным органом в следующем порядке:

Пункт 1 изменен с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1332) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/41051)

1) указанные в [пунктах 1 - 5.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41031), [7](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41037) и [8 части 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41038) настоящей статьи сведения о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях, отвечающих условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным статьей 4 настоящего Федерального закона (за исключением сведений о вновь созданных юридических лицах и вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателях, отвечающих условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным [частью 3 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/43) настоящего Федерального закона), вносятся в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства ежегодно 10 августа текущего календарного года на основе указанных в [части 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4104) настоящей статьи сведений, имеющихся у уполномоченного органа по состоянию на 1 июля текущего календарного года;

Пункт 2 изменен с 6 августа 2017 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71730228/entry/21) от 26 июля 2017 г. N 207-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/57427078/entry/41052)

2) указанные в [пунктах 1 - 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41031), [7](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41037) и [8 части 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41038) настоящей статьи сведения о вновь созданных юридических лицах и вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателях, отвечающих условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным [частью 3 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/43) настоящего Федерального закона, вносятся в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 10-го числа месяца, следующего за месяцем внесения соответственно в единый государственный реестр юридических лиц, единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о создании юридического лица, государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (за исключением сведений о таких юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, деятельность которых прекращена в установленном порядке в месяце внесения соответственно в единый государственный реестр юридических лиц, единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о создании юридического лица, государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя). Внесение в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства сведений о таких юридических лицах и индивидуальных предпринимателях осуществляется без учета условий, установленных [пунктами 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40112), [2.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4011201) и [3 части 1.1 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/40113) настоящего Федерального закона;

3) содержащиеся в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства сведения, указанные в [пунктах 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41031), [3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41033), [7](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41037) и [8 части 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41038) настоящей статьи, в случае их изменения вносятся в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства или исключаются из указанного реестра 10-го числа месяца, следующего за месяцем внесения соответствующих сведений в единый государственный реестр юридических лиц, единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

4) сведения, указанные в [пункте 6 части 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41036) настоящей статьи, подлежат исключению из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства 10 августа года, следующего за годом, в котором такие сведения внесены в указанный реестр;

Пункт 5 изменен с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1333) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668254/entry/41055)

5) содержащиеся в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства сведения о юридических лицах, об индивидуальных предпринимателях исключаются из указанного реестра 10 августа текущего календарного года в случае, если такие юридические лица, индивидуальные предприниматели не представили в соответствии с [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10900200/entry/1) Российской Федерации о налогах и сборах сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год и (или) налоговую отчетность, позволяющую определить величину дохода, полученного от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год, либо такие юридические лица, индивидуальные предприниматели не соответствуют условиям, установленным [статьей 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4) настоящего Федерального закона;

6) сведения, указанные в [пунктах 9 - 11 части 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/41039) настоящей статьи, вносятся в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 10-го числа месяца, следующего за месяцем получения указанных сведений уполномоченным органом в соответствии с [частью 8](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4108) настоящей статьи;

7) сведения о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях, деятельность которых прекращена в установленном порядке, исключаются из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства 10-го числа месяца, следующего за месяцем внесения соответственно в единый государственный реестр юридических лиц, единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей сведений о прекращении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя;

Часть 5 дополнена пунктом 8 с 1 декабря 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005594/entry/1334) от 3 августа 2018 г. N 313-ФЗ

8) сведения, указанные в [пункте 12 части 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/410312) настоящей статьи, вносятся в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и исключаются из него в сроки, установленные Правительством Российской Федерации;

Часть 5 дополнена пунктом 9 с 26 июля 2019 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72332770/entry/123) от 26 июля 2019 г. N 245-ФЗ

9) сведения, указанные в [пункте 11.1 части 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/413111) настоящей статьи, вносятся в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства или исключаются из него ежегодно 10 августа текущего календарного года на основании сведений, представленных в уполномоченный орган в соответствии с [частью 6.4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/4164) настоящей статьи.

6. В целях ведения единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства в уполномоченный орган ежегодно в срок до 5 июля представляются следующие сведения по состоянию на 1 июля текущего календарного года:

Часть 6 изменена с 20 декабря 2020 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72362170/entry/13) от 2 августа 2019 г. N 279-ФЗ

[См. будущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77685003/entry/15206)

6. Региональные гарантийные организации ежемесячно до пятого числа месяца, следующего за отчетным, размещают на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и (или) на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сведения о размере поручительств и (или) независимых гарантий, выданных за отчетный период, и реестры субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся получателями такой поддержки.

Часть 7 изменена с 8 января 2019 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72139624/entry/124) от 27 декабря 2018 г. N 537-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77670987/entry/15207)

7. Оценка соблюдения региональными гарантийными организациями требований настоящей статьи проводится корпорацией развития малого и среднего предпринимательства ежегодно. [Порядок](http://ivo.garant.ru/#/document/71705268/entry/1000) и сроки проведения корпорацией развития малого и среднего предпринимательства оценки соблюдения региональными гарантийными организациями требований настоящей статьи и подтверждения соблюдения или несоблюдения указанных требований устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

8. При выявлении корпорацией развития малого и среднего предпринимательства случая несоблюдения региональными гарантийными организациями требований, установленных настоящей статьей, а также требований, установленных в соответствии с [частью 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/15205) настоящей статьи, корпорация развития малого и среднего предпринимательства обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса, для принятия решений в соответствии с [бюджетным законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/12112604/entry/2) Российской Федерации, в том числе о прекращении, приостановлении предоставления субсидий.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71434984/entry/107) от 3 июля 2016 г. N 265-ФЗ настоящий Федеральный закон дополнен статьей 15.3

Статья 15.3. Требования к региональной гарантийной организации

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/55883751/entry/153) к статье 15.3 настоящего Федерального закона

1. Членами органов управления региональной гарантийной организации могут являться лица, имеющие высшее образование и стаж работы по специальности не менее пяти лет. Главный бухгалтер региональной гарантийной организации должен иметь высшее образование и стаж работы, связанной с ведением бухгалтерского учета, составлением бухгалтерской (финансовой) отчетности либо аудиторской деятельностью, не менее трех лет из последних пяти календарных лет.

2. Членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, единоличным исполнительным органом региональной гарантийной организации не могут являться:

1) лица, которые осуществляли функции единоличного исполнительного органа финансовых организаций в момент совершения этими организациями нарушений, за которые у них были аннулированы (отозваны) лицензии на осуществление соответствующих видов деятельности, или нарушений, за которые было приостановлено действие указанных лицензий и указанные лицензии были аннулированы (отозваны) вследствие неустранения этих нарушений, если со дня такого аннулирования (отзыва) прошло менее трех лет;

2) лица, в отношении которых не истек срок, в течение которого они считаются подвергнутыми административному наказанию в виде дисквалификации;

3) лица, имеющие неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономической деятельности или преступления против государственной власти.

3. Действующий член совета директоров (наблюдательного совета) региональной гарантийной организации при наступлении обстоятельств, указанных в [пунктах 1 - 3 части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/153021) настоящей статьи, считается выбывшим со дня вступления в силу соответствующего решения уполномоченного органа.

Статья 16. Формы, условия и порядок поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742079/number/0) к статье 16 настоящего Федерального закона

1. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, включает в себя финансовую, имущественную, информационную, консультационную поддержку таких субъектов и организаций, поддержку в области подготовки, переподготовки и повышения квалификации их работников, поддержку в области инноваций и промышленного производства, ремесленничества, поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих внешнеэкономическую деятельность, поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих сельскохозяйственную деятельность.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71106416/entry/50101) от 29 июня 2015 г. N 156-ФЗ в часть 2 статьи 16 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57507167/entry/1602)

2. Условия и порядок оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, устанавливаются нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, принимаемыми в целях реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм).

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/197033/entry/14) от 27 декабря 2009 г. N 365-ФЗ в часть 3 статьи 16 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/197033/entry/191) с 1 января 2010 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5755683/entry/1603)

3. Органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления вправе наряду с установленными [частью 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1601) настоящей статьи формами поддержки самостоятельно оказывать иные формы поддержки за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71106416/entry/50102) от 29 июня 2015 г. N 156-ФЗ статья 16 настоящего Федерального закона дополнена частью 4

4. Формы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, условия и порядок ее оказания корпорацией развития малого и среднего предпринимательства, осуществляющей деятельность в соответствии с настоящим Федеральным законом в качестве института развития в сфере малого и среднего предпринимательства, определяются советом директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71434984/entry/1081) от 3 июля 2016 г. N 265-ФЗ в часть 5 статьи 16 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57410797/entry/1605)

5. Корпорация развития малого и среднего предпринимательства, осуществляющая деятельность в соответствии с настоящим Федеральным законом в качестве института развития в сфере малого и среднего предпринимательства, проводит в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/71291740/entry/1000), установленном Правительством Российской Федерации, мониторинг оказания федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также мониторинг оказания организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и составляет отчет о результатах проведения указанных мониторингов по установленной Правительством Российской Федерации [форме](http://ivo.garant.ru/#/document/71291740/entry/2000), который включается в состав предусмотренного [частью 7 статьи 25.2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/25207) настоящего Федерального закона ежегодного отчета корпорации развития малого и среднего предпринимательства об исполнении программы деятельности.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71434984/entry/1082) от 3 июля 2016 г. N 265-ФЗ часть 6 статьи 16 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57410797/entry/1606)

6. В целях проведения мониторинга, предусмотренного [частью 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1605) настоящей статьи, оказывающие поддержку федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, представляют в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства информацию об оказанной субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, поддержке и о результатах использования такой поддержки. Состав указанной информации, [сроки, порядок и формы](http://ivo.garant.ru/#/document/71641122/entry/1000) ее представления устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

Статья 17. Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742080/number/0) к статье 17 настоящего Федерального закона

1. Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, может осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, средств местных бюджетов путем предоставления субсидий, бюджетных инвестиций, государственных и муниципальных гарантий по обязательствам субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Часть 2 изменена с 20 декабря 2020 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72362170/entry/14) от 2 августа 2019 г. N 279-ФЗ

[См. будущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77685003/entry/1702)

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71106416/entry/5011) от 29 июня 2015 г. N 156-ФЗ в часть 2 статьи 17 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57507167/entry/1702)

2. Средства [федерального бюджета](http://ivo.garant.ru/#/document/5759555/entry/0) на государственную поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе на ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки и на обеспечение деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг для оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства с участием корпорации развития малого и среднего предпринимательства, осуществляющей деятельность в соответствии с настоящим Федеральным законом в качестве института развития в сфере малого и среднего предпринимательства), предусмотренные [федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/74534/number/1) о федеральном бюджете, предоставляются государственным фондам поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющим деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, и бюджетам субъектов Российской Федерации в виде субсидий в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/70644224/entry/110000), установленном Правительством Российской Федерации.

Статья 18. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742081/number/0) к статье 18 настоящего Федерального закона

Часть 1 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/20) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77669136/entry/1801)

[1.](http://ivo.garant.ru/#/document/12186312/entry/0) Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в [статье 15](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/15) настоящего Федерального закона государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений), осуществляется органами государственной власти, органами местного самоуправления в виде передачи во владение и (или) в пользование государственного или муниципального имущества, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

2. Утратила силу с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/210) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77669136/entry/1802)

Часть 3 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/22) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77669136/entry/1803)

3. Федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления, оказавшие имущественную поддержку в соответствии с [частью 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1801) настоящей статьи, вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставленным таким субъектам и организациям государственным или муниципальным имуществом при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных [частью 4.2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/18042) настоящей статьи.

Часть 4 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/203) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77669136/entry/1804)

4. Федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления утверждают [перечни](http://ivo.garant.ru/#/document/72093366/entry/1000) государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней государственным имуществом и муниципальным имуществом. Государственное и муниципальное имущество, включенное в указанные перечни, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/0) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в [подпунктах 6](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/39326), [8](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/39328) и [9 пункта 2 статьи 39.3](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/39329) Земельного кодекса Российской Федерации. Эти перечни подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальных сайтах утвердивших их государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В указанные перечни не включаются земельные участки, предусмотренные [подпунктами 1 - 10](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/391181), [13 - 15](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/3911813), [18](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/3911818) и [19 пункта 8 статьи 39.11](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/3911819) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

Часть 4.1 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/24) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77669136/entry/18041)

4.1. [Порядок](http://ivo.garant.ru/#/document/199132/entry/1000) формирования, ведения, обязательного опубликования указанных в [части 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) настоящей статьи перечней, а также порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) включенного в эти перечни государственного и муниципального имущества устанавливаются соответственно нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в указанные в части 4 настоящей статьи перечни, устанавливаются в соответствии с [гражданским законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/entry/2034) и [земельным законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/22).

Часть 4.2 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/25) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77669136/entry/18042)

4.2. Запрещается продажа государственного и муниципального имущества, включенного в указанные в [части 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) настоящей статьи перечни, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/0) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в [подпунктах 6](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/39326), [8](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/39328) и [9 пункта 2 статьи 39.3](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/39329) Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное [пунктом 14 части 1 статьи 17.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12148517/entry/23010225) Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70102548/entry/14) от 6 декабря 2011 г. N 401-ФЗ статья 18 настоящего Федерального закона дополнена частью 4.3, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70102548/entry/201) по истечении тридцати дней после дня [официального опубликования](http://ivo.garant.ru/#/document/70102549/entry/0) названного Федерального закона

4.3. Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в перечни, указанные в части 4 настоящей статьи, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/672) от 29 декабря 2015 г. N 408-ФЗ часть 4.4 статьи 18 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/102) с 1 января 2016 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57407569/entry/18044)

4.4. Сведения об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в [части 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) настоящей статьи, а также об изменениях, внесенных в такие перечни, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в целях проведения мониторинга в соответствии с [частью 5 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1605) настоящего Федерального закона. Состав указанных сведений, сроки, [порядок](http://ivo.garant.ru/#/document/71389734/entry/1000) и [форма](http://ivo.garant.ru/#/document/71389734/entry/2000) их представления устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

4.5. Утратила силу с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/26) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77669136/entry/18045)

Статья 18 дополнена частью 4.6 с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/27) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

4.6. Государственное и муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным или муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за государственным или муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа государственной власти Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, уполномоченных на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечни, указанные в [части 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) настоящей статьи, в порядке, установленном настоящей статьей, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

[5](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/167/number/0). В случае, если при федеральных органах исполнительной власти, органах исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления созданы координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства, предусмотренная [частью 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1801) настоящей статьи передача прав владения и (или) пользования имуществом осуществляется с участием этих координационных или совещательных органов.

Статья 19. Информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742082/number/0) к статье 19 настоящего Федерального закона

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70419150/entry/131) от 23 июля 2013 г. N 238-ФЗ в часть 1 статьи 19 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70419150/entry/32) с 1 октября 2013 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58053414/entry/1901)

1. Оказание информационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляется органами государственной власти и органами местного самоуправления в виде создания федеральных, региональных и муниципальных информационных систем, официальных сайтов информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в сети "Интернет" и информационно-телекоммуникационных сетей и обеспечения их функционирования в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70419150/entry/132) от 23 июля 2013 г. N 238-ФЗ часть 2 статьи 19 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70419150/entry/32) с 1 октября 2013 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58053414/entry/1902)

2. Информационные системы, официальные сайты информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в сети "Интернет" и информационно-телекоммуникационные сети создаются в целях обеспечения субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, информацией:

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71106416/entry/50131) от 29 июня 2015 г. N 156-ФЗ пункт 1 части 2 статьи 19 настоящего Федерального закона изложен в новой редакции

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57507167/entry/1921)

1) о реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм);

2) о количестве субъектов малого и среднего предпринимательства и об их классификации по видам экономической деятельности;

3) о числе замещенных рабочих мест в субъектах малого и среднего предпринимательства в соответствии с их классификацией по видам экономической деятельности;

4) об обороте товаров (работ, услуг), производимых субъектами малого и среднего предпринимательства, в соответствии с их классификацией по видам экономической деятельности;

5) о финансово-экономическом состоянии субъектов малого и среднего предпринимательства;

6) об организациях, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, условиях и о порядке оказания такими организациями поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

7) о государственном и муниципальном имуществе, включенном в перечни, указанные в [части 4 статьи 18](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) настоящего Федерального закона;

8) об объявленных конкурсах на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71106416/entry/50132) от 29 июня 2015 г. N 156-ФЗ в пункт 9 части 2 статьи 19 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57507167/entry/1929)

9) иной необходимой для развития субъектов малого и среднего предпринимательства информацией (экономической, правовой, статистической, производственно-технологической информацией, информацией в области маркетинга), в том числе информацией в сфере деятельности корпорации развития малого и среднего предпринимательства, действующей в соответствии с настоящим Федеральным законом.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70419150/entry/133) от 23 июля 2013 г. N 238-ФЗ в часть 3 статьи 19 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70419150/entry/32) с 1 октября 2013 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58053414/entry/1903)

3. Информация, указанная в [части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1902) настоящей статьи, является общедоступной и размещается в сети "Интернет" на официальных сайтах федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, наделенных отдельными полномочиями в области развития субъектов малого и среднего предпринимательства в пределах их компетенции, и (или) созданных указанными органами официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в сети "Интернет".

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70419150/entry/134) от 23 июля 2013 г. N 238-ФЗ статья 19 настоящего Федерального закона дополнена частью 4, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70419150/entry/32) с 1 октября 2013 г.

4. [Требования](http://ivo.garant.ru/#/document/71176094/entry/1000) к информации, размещенной в сети "Интернет" в соответствии с [частями 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1902) и [3](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1903) настоящей статьи, устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Статья 20. Консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742083/number/0) к статье 20 настоящего Федерального закона

Оказание консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства органами государственной власти и органами местного самоуправления может осуществляться в виде:

1) создания организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и оказывающих консультационные услуги субъектам малого и среднего предпринимательства, и обеспечения деятельности таких организаций;

2) компенсации затрат, произведенных и документально подтвержденных субъектами малого и среднего предпринимательства, на оплату консультационных услуг.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70405818/entry/11202) от 2 июля 2013 г. N 185-ФЗ статья 21 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70405818/entry/1631) с 1 сентября 2013 г.

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58053524/entry/21)

Статья 21. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в сфере образования

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742084/number/0) к статье 21 настоящего Федерального закона

Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в сфере образования органами государственной власти и органами местного самоуправления может осуществляться в виде:

1) создания условий для подготовки кадров для субъектов малого и среднего предпринимательства или их дополнительного профессионального образования;

2) учебно-методической и научно-методической помощи субъектам малого и среднего предпринимательства.

Статья 22. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в области инноваций и промышленного производства

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742085/number/0) к статье 22 настоящего Федерального закона

Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в области инноваций и промышленного производства органами государственной власти и органами местного самоуправления может осуществляться в виде:

1) создания организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и оказывающих поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе технопарков, центров коммерциализации технологий, технико-внедренческих и научно-производственных зон, и обеспечения деятельности таких организаций;

2) содействия патентованию изобретений, полезных моделей, промышленных образцов и селекционных достижений, а также государственной регистрации иных результатов интеллектуальной деятельности, созданных субъектами малого и среднего предпринимательства;

См. [главу 72](http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/entry/40072) "Патентное право" Гражданского кодекса РФ

3) создания условий для привлечения субъектов малого и среднего предпринимательства к заключению договоров субподряда в области инноваций и промышленного производства;

4) создания акционерных инвестиционных фондов и закрытых паевых инвестиционных фондов.

Об инвестиционных фондах см. [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/12124999/entry/0) от 29 ноября 2001 г. N 156-ФЗ

Статья 23. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в области ремесленной деятельности

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742086/number/0) к статье 23 настоящего Федерального закона

1. В целях оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе разрабатывать и утверждать перечни видов ремесленной деятельности.

2. Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в области ремесленной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления может осуществляться в виде:

1) создания организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в области ремесленной деятельности, в том числе палат ремесел, центров ремесел, и обеспечения их деятельности;

2) финансовой, имущественной, консультационной, информационной поддержки, поддержки в области подготовки, переподготовки и повышения квалификации работников, поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих внешнеэкономическую деятельность в области ремесленной деятельности.

Статья 24. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих внешнеэкономическую деятельность

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742087/number/0) к статье 24 настоящего Федерального закона

Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим внешнеэкономическую деятельность, органами государственной власти и органами местного самоуправления может осуществляться в виде:

1) [сотрудничества](http://ivo.garant.ru/#/document/1118697/entry/0) с международными организациями и иностранными государствами в области развития малого и среднего предпринимательства;

2) содействия в продвижении на рынки иностранных государств российских товаров (работ, услуг), результатов интеллектуальной деятельности, а также создания благоприятных условий для российских участников внешнеэкономической деятельности;

3) создания организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и оказывающих поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим внешнеэкономическую деятельность, и обеспечения деятельности таких организаций;

4) реализации иных мероприятий по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих внешнеэкономическую деятельность.

Федеральный закон дополнен статьей 24.1 с 26 июля 2019 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72332770/entry/13) от 26 июля 2019 г. N 245-ФЗ

Статья 24.1. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства

1. Органы государственной власти и органы местного самоуправления в соответствии с установленными настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами полномочиями могут оказывать поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в сфере социального предпринимательства, соответствующую одному или нескольким из следующих условий:

1) субъект малого или среднего предпринимательства обеспечивает занятость следующих категорий граждан при условии, что по итогам предыдущего календарного года среднесписочная численность лиц, относящихся к любой из таких категорий (одной или нескольким таким категориям), среди работников субъекта малого или среднего предпринимательства составляет не менее пятидесяти процентов (но не менее двух лиц, относящихся к таким категориям), а доля расходов на оплату труда лиц, относящихся к любой из таких категорий (одной или нескольким таким категориям), в расходах на оплату труда составляет не менее двадцати пяти процентов:

а) инвалиды и лица с ограниченными возможностями здоровья;

б) одинокие и (или) многодетные родители, воспитывающие несовершеннолетних детей, в том числе детей-инвалидов;

в) пенсионеры и граждане предпенсионного возраста (в течение пяти лет до наступления возраста, дающего право на страховую пенсию по старости, в том числе назначаемую досрочно);

1. В корпорации развития малого и среднего предпринимательства образуются коллегиальный орган управления (совет директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства), коллегиальный исполнительный орган (правление корпорации развития малого и среднего предпринимательства) и единоличный исполнительный орган (генеральный директор корпорации развития малого и среднего предпринимательства).

2. Совет директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства формируется Правительством Российской Федерации в количестве одиннадцати членов. Председатель совета директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства, члены совета директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства [назначаются](http://ivo.garant.ru/#/document/71217604/entry/2) на должность на неопределенный срок и освобождаются от должности Правительством Российской Федерации.

3. Совет директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства принимает решения по вопросам, отнесенным к его компетенции уставом корпорации развития малого и среднего предпринимательства, в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и принимаемыми на их основе иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Генеральный директор корпорации развития малого и среднего предпринимательства [назначается](http://ivo.garant.ru/#/document/71207352/entry/0) на должность на неопределенный срок и освобождается от должности Правительством Российской Федерации и является членом совета директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства по должности.

5. Внешний государственный аудит (контроль) в отношении деятельности корпорации развития малого и среднего предпринимательства осуществляется Счетной палатой Российской Федерации.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/691) от 29 декабря 2015 г. N 408-ФЗ в часть 6 статьи 25.2 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/102) с 1 января 2016 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57407569/entry/25206)

6. Корпорация развития малого и среднего предпринимательства разрабатывает ежегодную программу деятельности, программу деятельности на трехлетний период и программу деятельности на долгосрочный период, которые утверждаются советом директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства и содержат приоритетные направления деятельности корпорации развития малого и среднего предпринимательства на соответствующий период.

Статья 25.2 дополнена частью 6.1 с 8 декабря 2017 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71819194/entry/12) от 27 ноября 2017 г. N 356-ФЗ

6.1. В целях улучшения условий оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства корпорация развития малого и среднего предпринимательства вправе в отдельных отчетных периодах планировать и получать отрицательный финансовый результат, не превышающий величины нераспределенной прибыли, накопленной за предыдущие отчетные периоды, на основании решения совета директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства, принятого в соответствии с директивами представителям интересов Российской Федерации в совете директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/692) от 29 декабря 2015 г. N 408-ФЗ в часть 7 статьи 25.2 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295402/entry/102) с 1 января 2016 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57407569/entry/25207)

7. Ежегодный отчет корпорации развития малого и среднего предпринимательства об исполнении ежегодной программы деятельности утверждается советом директоров корпорации развития малого и среднего предпринимательства не позднее 1 июля года, следующего за отчетным годом, включается в состав предусмотренного [пунктом 13 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/913) настоящего Федерального закона доклада о состоянии и развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации и мерах по его развитию и направляется Президенту Российской Федерации, в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации до 1 августа года, следующего за отчетным годом.

Федеральный закон дополнен статьей 25.3 с 13 августа 2019 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72362116/entry/3) от 2 августа 2019 г. N 293-ФЗ

Статья 25.3. Российский экспортный центр

1. Российский экспортный центр в целях оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляет:

1) проведение в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса, мониторинга соблюдения центрами поддержки экспорта требований к центрам поддержки экспорта, установленных указанным федеральным органом исполнительной власти, и анализа результатов деятельности центров поддержки экспорта;

2) разработку с учетом предложений общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, иных заинтересованных организаций, а также предложений федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса, методических рекомендаций и других материалов по вопросам экспортной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, которые утверждаются советом директоров Российского экспортного центра и предоставляются центрам поддержки экспорта.

2. При выявлении Российским экспортным центром случаев несоблюдения центрами поддержки экспорта требований, установленных в соответствии с [пунктом 1 части 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/25311) настоящей статьи, Российский экспортный центр направляет соответствующую информацию в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса, для принятия решений в соответствии с [бюджетным законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/12112604/entry/2) Российской Федерации.

Статья 26. Признание утратившими силу Федерального закона "О государственной поддержке малого предпринимательства в Российской Федерации" и пункта 12 статьи 2 Федерального закона "О приведении законодательных актов в соответствие с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц"

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742089/number/0) к статье 26 настоящего Федерального закона

Признать утратившими силу:

1) [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/10102305/entry/0) от 14 июня 1995 года N 88-ФЗ "О государственной поддержке малого предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, N 25, ст. 2343);

2) [пункт 12 статьи 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12126136/entry/212) Федерального закона от 21 марта 2002 года N 31-ФЗ "О приведении законодательных актов в соответствие с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 12, ст. 1093).

Статья 27. Заключительные положения и вступление в силу настоящего Федерального закона

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12154854/paragraph/1073742090/number/0) к статье 27 настоящего Федерального закона

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2008 года, за исключением [части 2 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/42) и [части 2 статьи 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/52) настоящего Федерального закона.

2. [Часть 2 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/42) и [часть 2 статьи 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/52) настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 января 2010 года.

3. Организации, осуществляющие свою деятельность в качестве субъектов малого предпринимательства до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, но не отвечающие условиям отнесения к субъектам малого предпринимательства, установленным настоящим Федеральным законом, сохраняют право на ранее оказанную поддержку в соответствии с федеральными программами развития малого и среднего предпринимательства, региональными программами развития малого и среднего предпринимательства, муниципальными программами развития малого и среднего предпринимательства в течение шести месяцев со дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

**Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ
"Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

С изменениями и дополнениями от:

17 июля 2009 г., 2 июля 2010 г., 2 июля 2013 г., 29 июня 2015 г., 3 июля 2016 г., 1 июля 2017 г., 3 июля 2018 г.

Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года

Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073741913/number/0) к настоящему Федеральному закону

О некоторых вопросах применения настоящего Федерального закона см. [Информационное письмо](http://ivo.garant.ru/#/document/1793370/entry/0) Президиума ВАС РФ от 5 ноября 2009 г. N 134

Статья 1. Отношения, регулируемые настоящим Федеральным законом

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073752553/number/0) к статье 1 настоящего Федерального закона

Часть 1 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/30) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/11)

1. Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, возникающие в связи с отчуждением из государственной или из муниципальной собственности недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства (далее также - арендуемое имущество), в том числе особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого имущества.

2. Действие настоящего Федерального закона не распространяется на:

1) отношения, возникающие при отчуждении арендуемого имущества, переданного организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со [статьей 15](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/15) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации");

2) отношения, возникающие при приватизации имущественных комплексов государственных или муниципальных унитарных предприятий;

3) недвижимое имущество, принадлежащее государственным или муниципальным учреждениям на праве оперативного управления;

4) недвижимое имущество, которое ограничено в обороте;

Пункт 5 изменен с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/31) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/125)

5) государственное или муниципальное недвижимое имущество, если на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (далее - заявление) опубликовано объявление о продаже такого имущества на торгах или заключен договор, предусматривающий отчуждение такого имущества унитарным предприятием.

3. Отношения, связанные с участием субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого имущества и не урегулированные настоящим Федеральным законом, регулируются [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/0) от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества").

Статья 2. Особенности отчуждения арендуемого имущества

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073752559/number/0) к статье 2 настоящего Федерального закона

Часть 1 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/33) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/21)

1. В случае, если федеральным органом исполнительной власти, органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, уполномоченными на осуществление функций по приватизации имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - уполномоченный орган), созданы координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства, решение о включении арендуемого имущества в акты планирования приватизации государственного и муниципального имущества может быть принято уполномоченным органом не ранее чем через тридцать дней после направления уведомления в указанные координационные или совещательные органы.

2. Государственное или муниципальное унитарное предприятие вправе осуществить возмездное отчуждение недвижимого имущества, принадлежащего ему и арендуемого лицом, отвечающим требованиям, предусмотренным статьей 3 настоящего Федерального закона, в порядке, обеспечивающем реализацию преимущественного права арендатора на приобретение указанного имущества.

Часть 3 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/34) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/23)

3. Решение собственника арендуемого имущества, которое принадлежит государственному или муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, о согласии на совершение унитарным предприятием сделки, направленной на возмездное отчуждение такого имущества, принимается не ранее чем через тридцать дней после дня направления указанным собственником уведомления в координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства (в случае, если эти органы созданы при соответствующем уполномоченном органе) и арендатору или арендаторам такого имущества.

Статья 3 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/39) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/3)

Статья 3. Преимущественное право на приобретение арендуемого имущества

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073752577/number/0) к статье 3 настоящего Федерального закона

Субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в [части 3 статьи 14](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1403) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого имущества из государственной или муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/200) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"). При этом такое преимущественное право может быть реализовано при условии, что:

Пункт 1 изменен с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/37) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/31)

1) арендуемое имущество на день подачи заявления находится в их временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение двух и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/921) настоящего Федерального закона;

Пункт 2 изменен с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/38) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/32)

2) отсутствует задолженность по арендной плате за такое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества в соответствии с [частью 4 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/44) настоящего Федерального закона, а в случае, предусмотренном [частью 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/92) или [частью 2.1 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/921) настоящего Федерального закона, - на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления;

3) [утратил силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/323) с 1 июля 2013 г.;

См. текст [пункта 3 статьи 3](http://ivo.garant.ru/#/document/57742246/entry/33)

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/324) от 2 июля 2013 г. N 144-ФЗ в пункт 4 статьи 3 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/601) с 1 июля 2013 г.

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57742246/entry/34)

4) арендуемое имущество не включено в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/921) настоящего Федерального закона;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71434984/entry/71) от 3 июля 2016 г. N 265-ФЗ статья 3 настоящего Федерального закона дополнена пунктом 5, [вступающим в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71434984/entry/123) с 1 августа 2016 г.

5) сведения о субъекте малого и среднего предпринимательства на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества не исключены из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

Статья 4. Порядок реализации преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073752618/number/0) к статье 4 настоящего Федерального закона

Часть 1 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/40) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/41)

[1](http://ivo.garant.ru/#/document/55171137/entry/0). Уполномоченный орган в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами предусматривает в решениях об условиях приватизации государственного или муниципального имущества преимущественное право арендаторов на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных [статьей 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/3) настоящего Федерального закона.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168319/entry/122) от 17 июля 2009 г. N 149-ФЗ в часть 2 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5432470/entry/42)

2. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества в порядке, установленном [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/14) "О приватизации государственного и муниципального имущества", уполномоченные органы направляют арендаторам - субъектам малого и среднего предпринимательства, соответствующим установленным [статьей 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/3) настоящего Федерального закона требованиям, копии указанного решения, предложения о заключении договоров купли-продажи государственного или муниципального имущества (далее - предложение) и проекты договоров купли-продажи арендуемого имущества, а также при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

Часть 3 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/401) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/43)

[3.](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/14077/number/0) Государственное или муниципальное унитарное предприятие, которое приняло решение о совершении сделки, направленной на возмездное отчуждение недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления и арендуемого лицом, отвечающим установленным [статьей 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/3) настоящего Федерального закона требованиям, а также получило в соответствии с законодательством Российской Федерации согласие собственника на отчуждение этого имущества, направляет указанному лицу предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества с указанием цены этого имущества, установленной с учетом его рыночной стоимости, определенной в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/7) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", проект договора купли-продажи арендуемого имущества и при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168319/entry/124) от 17 июля 2009 г. N 149-ФЗ в часть 4 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5432470/entry/44)

[4.](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/10768/number/0) В случае согласия субъекта малого или среднего предпринимательства на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества договор купли-продажи арендуемого имущества должен быть заключен в течение тридцати дней со дня получения указанным субъектом предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/331) от 2 июля 2013 г. N 144-ФЗ статья 4 настоящего Федерального закона дополнена частью 4.1, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/601) с 1 июля 2013 г.

4.1. Течение срока, указанного в [части 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/44) настоящей статьи, приостанавливается в случае оспаривания субъектом малого или среднего предпринимательства достоверности величины рыночной стоимости объекта оценки, используемой для определения цены выкупаемого имущества, до дня вступления в законную силу решения суда.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71434984/entry/72) от 3 июля 2016 г. N 265-ФЗ в часть 5 статьи 4настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71434984/entry/123) с 1 августа 2016 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57410801/entry/45)

5. При заключении договора купли-продажи арендуемого имущества необходимо наличие документов, подтверждающих внесение арендной платы в соответствии с установленными договорами сроками платежей, а также документов о погашении задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) в размере, указанном в требовании о погашении такой задолженности (в случае, если данное требование направлялось субъекту малого или среднего предпринимательства).

6. В любой день до истечения срока, установленного частью 4 настоящей статьи, субъекты малого и среднего предпринимательства вправе подать в письменной форме заявление об отказе от использования преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

7. Уступка субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не допускается.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/332) от 2 июля 2013 г. N 144-ФЗ часть 8 статьи 4 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/601) с 1 июля 2013 г.

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57742246/entry/48)

8. Субъекты малого и среднего предпринимательства имеют право обжаловать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

1) отказ уполномоченного органа в реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, а также его бездействие в части принятия решения об отчуждении арендуемого имущества и (или) совершения юридически значимых действий, необходимых для реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

2) достоверность величины рыночной стоимости объекта оценки, используемой для определения цены выкупаемого имущества.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168319/entry/126) от 17 июля 2009 г. N 149-ФЗ в часть 9 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5432470/entry/49)

[9.](http://ivo.garant.ru/#/document/12184074/entry/0) Субъекты малого и среднего предпринимательства утрачивают преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:

1) с момента отказа субъекта малого или среднего предпринимательства от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/333) от 2 июля 2013 г. N 144-ФЗ в пункт 2 части 9 статьи 4 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/601) с 1 июля 2013 г.

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57742246/entry/492)

2) по истечении тридцати дней со дня получения субъектом малого или среднего предпринимательства предложения и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в случае, если этот договор не подписан субъектом малого или среднего предпринимательства в указанный срок, за исключением случаев приостановления течения указанного срока в соответствии с [частью 4.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/441) настоящей статьи;

3) с момента расторжения договора купли-продажи арендуемого имущества в связи с существенным нарушением его условий субъектом малого или среднего предпринимательства.

10. В тридцатидневный срок с момента утраты субъектом малого или среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества по основаниям, определенным частью 9 настоящей статьи, уполномоченный орган в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о приватизации, принимает одно из следующих решений:

1) о внесении изменений в принятое решение об условиях приватизации арендуемого имущества в части использования способов приватизации государственного или муниципального имущества, установленных [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/400) "О приватизации государственного и муниципального имущества";

2) об отмене принятого решения об условиях приватизации арендуемого имущества.

Статья 4 дополнена частью 10.1 с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/42) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

10.1. Субъект малого или среднего предпринимательства, утративший по основаниям, предусмотренным [пунктом 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/491) или [2 части 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/492) настоящей статьи, преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, в отношении которого уполномоченным органом принято предусмотренное [частью 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/41) настоящей статьи решение об условиях приватизации государственного или муниципального имущества, вправе направить в уполномоченный орган в соответствии со [статьей 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/9) настоящего Федерального закона заявление при условии, что на день подачи этого заявления арендуемое имущество, в отношении которого таким субъектом ранее было утрачено преимущественное право на его приобретение, находится в его временном владении и (или) временном пользовании в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168319/entry/127) от 17 июля 2009 г. N 149-ФЗ статья 4 настоящего Федерального закона дополнена частью 11

11. В договоре купли-продажи арендуемого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства, стороны подтверждают выполнение продавцом и покупателем условий, установленных [статьей 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/3) настоящего Федерального закона.

Статья 5. Порядок оплаты государственного или муниципального имущества, приобретаемого его арендаторами при реализации преимущественного права на его приобретение

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073752633/number/0) к статье 5 настоящего Федерального закона

Часть 1 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/44) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/51)

Толкование правовых норм, содержащееся в [Постановлении](http://ivo.garant.ru/#/document/1796441/entry/2) Президиума ВАС РФ от 6 июля 2010 г. N 2468/10, подразумевает, что [части 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/51) и [2 статьи 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/52) настоящего Федерального закона не содержат положений о порядке внесения платежей при выборе субъектом малого и среднего предпринимательства такого порядка оплаты приобретаемого арендуемого имущества, как рассрочка, в этом случае подлежат применению [пункты 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/610), [7 статьи 35](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/614) Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ, согласно которым (во взаимосвязи с [пунктом 3 статьи 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/110), [пунктом 2 статьи 6](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/114) и [пунктом 4 статьи 14](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/315) названного Федерального закона) порядок оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности, касающийся внесения платежей, устанавливается органами местного самоуправления

1. Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается соответственно нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет.

2. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с настоящей статьей пределах принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

[3.](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/10803/number/0) На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети [ставки рефинансирования](http://ivo.garant.ru/#/document/10180094/entry/0) Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.

4. Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168319/entry/13) от 17 июля 2009 г. N 149-ФЗ часть 5 статьи 5 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5432470/entry/55)

5. В случае, если арендуемое имущество приобретается арендатором в рассрочку, указанное имущество находится в залоге у продавца до полной его оплаты. Условия договора купли-продажи арендуемого имущества о неприменении данного правила ничтожны.

[6.](http://ivo.garant.ru/#/document/70104762/entry/0) Стоимость неотделимых улучшений арендуемого имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого арендуемого имущества в случае, если указанные улучшения осуществлены с согласия арендодателей.

Статья 6. Последствия несоблюдения требований к порядку совершения сделок по возмездному отчуждению государственного или муниципального имущества

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073752638/number/0) к статье 6 настоящего Федерального закона

[1.](http://ivo.garant.ru/#/document/12186300/entry/0) Сделки по приватизации государственного или муниципального имущества и иные сделки, направленные на возмездное отчуждение государственного или муниципального имущества и совершенные с нарушением требований, установленных настоящим Федеральным законом, ничтожны.

[2](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/10813/number/0). В случае продажи арендуемого имущества с нарушением преимущественного права на его приобретение субъект малого или среднего предпринимательства, соответствующий установленным [статьей 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/3) настоящего Федерального закона требованиям, в течение двух месяцев с момента, когда он узнал или должен был узнать о таком нарушении в отношении арендуемого имущества, вправе потребовать перевода на себя прав и обязанностей покупателя в судебном порядке.

Статья 7. О внесении изменения в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества"

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073741920/number/0) к статье 7 настоящего Федерального закона

[Статью 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/3) Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 4, ст. 251; 2005, N 25, ст. 2425; 2006, N 2, ст. 172; 2007, N 49, ст. 6079; 2008, N 20, ст. 2253) дополнить [пунктом 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12125505/entry/1071) следующего содержания:

"5. Особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого государственного или муниципального недвижимого имущества могут быть установлены федеральным законом.".

Статья 8. О внесении изменений в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073741921/number/0) к статье 8 настоящего Федерального закона

Внести в [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/0) от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4006; N 43, ст. 5084) следующие изменения:

1) [статью 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/9) дополнить [пунктом 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/916) следующего содержания:

"16) формирование инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и обеспечение ее деятельности.";

2) [статью 13](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/13) дополнить [частью 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1305) следующего содержания:

"5. Решения федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления о создании координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства подлежат опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению на официальных сайтах соответствующих государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления в сети "Интернет".";

3) в [статье 18](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/18):

а) [часть 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) изложить в следующей редакции:

"4. Федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления вправе утверждать перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства). Государственное и муниципальное имущество, включенное в указанные перечни, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Эти перечни подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в сети "Интернет" на официальных сайтах утвердивших их государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления.";

б) дополнить [частями 4.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/18041) и [4.2](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/18042) следующего содержания:

"4.1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования указанных в части 4 настоящей статьи перечней, а также порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) включенного в них государственного и муниципального имущества устанавливаются соответственно нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

4.2. Государственное и муниципальное имущество, включенное в перечни, указанные в части 4 настоящей статьи, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого или среднего предпринимательства, арендующих это имущество.".

Статья 9. Переходные положения

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073752662/number/0) к статье 9 настоящего Федерального закона

Часть 1 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/45) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/91)

1. В случае, если нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом не установлен срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, предусмотренный [статьей 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/5) настоящего Федерального закона, применяется срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, равный пяти годам.

Часть 2 изменена с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/46) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/92)

О конституционно-правовом смысле положений части 2 статьи 9 настоящего Федерального закона см. [Постановление](http://ivo.garant.ru/#/document/1798914/entry/111) Конституционного Суда РФ от 20 декабря 2010 г. N 22-П

[2.](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/14088/number/0) Субъект малого или среднего предпринимательства, соответствующий установленным [статьей 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/3) настоящего Федерального закона требованиям (далее - заявитель), по своей инициативе вправе направить в уполномоченный орган заявление в отношении имущества, не включенного в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/352) от 2 июля 2013 г. N 144-ФЗ статья 9 настоящего Федерального закона дополнена частью 2.1, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70405616/entry/601) с 1 июля 2013 г.

2.1. Заявитель по своей инициативе вправе направить в уполномоченный орган заявление в отношении имущества, включенного в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, при условии, что:

Пункт 1 изменен с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/47) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/9211)

1) арендуемое имущество на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления находится в его временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение трех и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

2) арендуемое имущество включено в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](http://ivo.garant.ru/#/document/12154854/entry/1804) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в течение пяти и более лет до дня подачи этого заявления.

Часть 3 статьи 9 настоящего Федерального закона [вступает в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/102) с 1 января 2009 г.

О конституционно-правовом смысле положений части 3 статьи 9 настоящего Федерального закона см. [Постановление](http://ivo.garant.ru/#/document/1798914/entry/111) Конституционного Суда РФ от 20 декабря 2010 г. N 22-П

[3.](http://ivo.garant.ru/#/document/12184079/entry/0) При получении заявления уполномоченные органы обязаны:

1) обеспечить заключение договора на проведение оценки рыночной стоимости арендуемого имущества в порядке, установленном [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/10) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", в двухмесячный срок с даты получения заявления;

2) принять решение об условиях приватизации арендуемого имущества в двухнедельный срок с даты принятия отчета о его оценке;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168319/entry/14) от 17 июля 2009 г. N 149-ФЗ в пункт 3 части 3 статьи 9 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5432470/entry/933)

3) направить заявителю проект договора купли-продажи арендуемого имущества в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества.

Часть 4 статьи 9 настоящего Федерального закона [вступает в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/102) с 1 января 2009 г.

4. В случае, если заявитель не соответствует установленным [статьей 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/3) настоящего Федерального закона требованиям и (или) отчуждение арендуемого имущества, указанного в заявлении, в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не допускается в соответствии с настоящим Федеральным законом или другими федеральными законами, уполномоченный орган в тридцатидневный срок с даты получения этого заявления возвращает его арендатору с указанием причины отказа в приобретении арендуемого имущества.

Статья 10. Вступление в силу настоящего Федерального закона

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12161610/paragraph/1073741923/number/0) к статье 10 настоящего Федерального закона

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его [официального опубликования](http://ivo.garant.ru/#/document/12261610/entry/0), за исключением [частей 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/92), [3](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/93) и [4 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/94) настоящего Федерального закона.

2. [Части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/92), [3](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/93) и [4 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/94) настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 января 2009 года.

3. Утратила силу с 3 июля 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71979802/entry/49) от 3 июля 2018 г. N 185-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664545/entry/103)

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71708998/entry/122) от 1 июля 2017 г. N 141-ФЗ статья 10 настоящего Федерального закона дополнена частью 4

4. Отношения, возникающие в связи с отчуждением из государственной собственности субъекта Российской Федерации недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства в целях реновации жилищного фонда, осуществляемой в соответствии с [федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/316014/entry/47), регулируются [статьями 1 - 6](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/1) и [9](http://ivo.garant.ru/#/document/12161610/entry/9) настоящего Федерального закона до окончания срока действия программы реновации жилищного фонда, предусмотренной таким федеральным законом.

Согласно [постановлению](http://ivo.garant.ru/#/document/49607864/entry/6) Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. N 497-ПП программа реновации действует до 2032 г.

**Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ
"Об оценочной деятельности в Российской Федерации"**

С изменениями и дополнениями от:

21 декабря 2001 г., 21 марта, 14 ноября 2002 г., 10 января, 27 февраля 2003 г., 22 августа 2004 г., 5 января, 27 июля 2006 г., 5 февраля, 13, 24 июля 2007 г., 30 июня 2008 г., 7 мая, 17 июля, 27 декабря 2009 г., 22 июля, 28 декабря 2010 г., 1, 11 июля, 21, 30 ноября, 3 декабря 2011 г., 28 июля 2012 г., 7 июня, 2, 23 июля 2013 г., 12 марта, 4, 23 июня, 21 июля, 31 декабря 2014 г., 8 марта, 8 июня, 13 июля, 29 декабря 2015 г., 26 апреля, 2, 23 июня, 3 июля 2016 г., 29 июля 2017 г., 3 августа, 28 ноября 2018 г.

Принят Государственной Думой 16 июля 1998 года

Одобрен Советом Федерации 17 июля 1998 года

Настоящий Федеральный закон [применяется](http://ivo.garant.ru/#/document/12168372/entry/112) с учетом положений [Федерального закона](http://ivo.garant.ru/#/document/12168372/entry/0) от 18 июля 2009 г. N 181-ФЗ

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742421/number/0) к настоящему Федеральному закону

Глава I. Общие положения

Статья 1. Законодательство, регулирующее оценочную деятельность в Российской Федерации

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742422/number/0) к статье 1 настоящего Федерального закона

Оценочная деятельность осуществляется в соответствии с международными договорами Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, а также другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения, возникающие при осуществлении оценочной деятельности.

Статья 2. Отношения, регулируемые настоящим Федеральным законом

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742423/number/0) к статье 2 настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон определяет правовые основы регулирования оценочной деятельности в отношении объектов оценки, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям, физическим лицам и юридическим лицам, для целей совершения сделок с объектами оценки, а также для иных целей.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/401) от 3 июля 2016 г. N 360-ФЗ в статью 3 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57414761/entry/3)

Статья 3. Понятие оценочной деятельности

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742424/number/0) к статье 3 настоящего Федерального закона

Для целей настоящего Федерального закона под оценочной деятельностью понимается профессиональная деятельность субъектов оценочной деятельности, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной, кадастровой, ликвидационной, инвестиционной или иной предусмотренной федеральными стандартами оценки стоимости.

Для целей настоящего Федерального закона под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Под кадастровой стоимостью понимается стоимость, установленная в результате проведения государственной кадастровой оценки или в результате рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости либо определенная в случаях, предусмотренных [статьей 24.19](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/2419) настоящего Федерального закона.

Для целей настоящего Федерального закона под ликвидационной стоимостью понимается расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции объекта оценки для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

Для целей настоящего Федерального закона под инвестиционной стоимостью понимается стоимость объекта оценки для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/31) от 2 июня 2016 г. N 172-ФЗ в статью 4 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/92) с 1 июля 2017 г.

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57412334/entry/4)

Статья 4. Субъекты оценочной деятельности

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742425/number/0) к статье 4 настоящего Федерального закона

Субъектами оценочной деятельности признаются физические лица, являющиеся членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков и застраховавшие свою ответственность в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона (далее - оценщики).

Оценщик может осуществлять оценочную деятельность самостоятельно, занимаясь частной практикой, а также на основании трудового договора между оценщиком и юридическим лицом, которое соответствует условиям, установленным [статьей 15.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/151) настоящего Федерального закона.

Для лиц, являющихся членами саморегулируемых организаций оценщиков по состоянию на 1 января 2017 г., положения части третьей статьи 4 (в редакции [Федерального законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/31) от 2 июня 2016 г. N 172-ФЗ) [применяются](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/94) с 1 апреля 2018 г.

Оценщик может осуществлять оценочную деятельность по направлениям, указанным в квалификационном аттестате.

Статья 5. Объекты оценки

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742426/number/0) к статье 5 настоящего Федерального закона

К объектам оценки относятся:

отдельные материальные объекты (вещи);

совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия);

право собственности и иные вещные права на имущество или отдельные вещи из состава имущества;

права требования, обязательства (долги);

работы, услуги, информация;

иные объекты гражданских прав, в отношении которых [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/entry/3000) Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Статья 6. Право Российской Федерации, субъектов Российской Федерации или муниципальных образований, физических лиц и юридических лиц на проведение оценки принадлежащих им объектов оценки

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742427/number/0) к статье 6 настоящего Федерального закона

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации или муниципальные образования, физические лица и юридические лица имеют право на проведение оценщиком оценки любых принадлежащих им объектов оценки на основаниях и условиях, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Право на проведение оценки объекта оценки является безусловным и не зависит от установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления государственного статистического учета и бухгалтерского учета и отчетности. Данное право распространяется и на проведение повторной оценки объекта оценки. Результаты проведения оценки объекта оценки могут быть использованы для корректировки данных бухгалтерского учета и отчетности.

Результаты проведения оценки объекта оценки могут быть обжалованы заинтересованными лицами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Предположение об установлении рыночной стоимости объекта оценки

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742428/number/0) к статье 7 настоящего Федерального закона

В случае, если в нормативном правовом акте, содержащем требование обязательного проведения оценки какого-либо объекта оценки, либо в договоре об оценке объекта оценки (далее - договор) не определен конкретный вид стоимости объекта оценки, установлению подлежит рыночная стоимость данного объекта.

Указанное правило подлежит применению и в случае использования в нормативном правовом акте не предусмотренных настоящим Федеральным законом или стандартами оценки терминов, определяющих вид стоимости объекта оценки, в том числе терминов "действительная стоимость", "разумная стоимость", "эквивалентная стоимость", "реальная стоимость" и других.

Статья 8 изменена с 14 августа 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/72005586/entry/3) от 3 августа 2018 г. N 312-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77668648/entry/8)

Статья 8. Обязательность проведения оценки объектов оценки

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742429/number/0) к статье 8 настоящего Федерального закона

Проведение оценки объектов оценки является обязательным в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично Российской Федерации, субъектам Российской Федерации либо муниципальным образованиям, в том числе:

при определении стоимости объектов оценки, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям, в целях их приватизации, передачи в доверительное управление либо передачи в аренду;

при использовании объектов оценки, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации либо муниципальным образованиям, в качестве предмета залога;

при продаже или ином отчуждении объектов оценки, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям;

при переуступке долговых обязательств, связанных с объектами оценки, принадлежащими Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям;

при передаче объектов оценки, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям, в качестве вклада в уставные капиталы, фонды юридических лиц,

а также при возникновении спора о стоимости объекта оценки, в том числе:

при национализации имущества;

при ипотечном кредитовании физических лиц и юридических лиц в случаях возникновения споров о величине стоимости предмета ипотеки;

при составлении брачных контрактов и разделе имущества разводящихся супругов по требованию одной из сторон или обеих сторон в случае возникновения спора о стоимости этого имущества;

при изъятии имущества для государственных или муниципальных нужд;

при проведении оценки объектов оценки в целях контроля за правильностью уплаты налогов в случае возникновения спора об исчислении налогооблагаемой базы.

Действие настоящей статьи не распространяется на отношения, возникающие:

при распоряжении государственными и муниципальными унитарными предприятиями, государственными и муниципальными учреждениями имуществом, закрепленным за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении, за исключением случаев, если распоряжение имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации допускается с согласия собственника этого имущества;

в случае распоряжения государственным или муниципальным имуществом при реорганизации государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

в случаях, установленных [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/185585/entry/0) от 27 февраля 2003 года N 29-ФЗ "Об особенностях управления и распоряжения имуществом железнодорожного транспорта", [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12151853/entry/0) от 5 февраля 2007 года N 13-ФЗ "Об особенностях управления и распоряжения имуществом и акциями организаций, осуществляющих деятельность в области использования атомной энергии, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71127782/entry/0) "О Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос";

в связи с передачей находящихся в федеральной собственности земельных участков, в том числе с расположенными на них и находящимися в федеральной собственности объектами недвижимого имущества, и находящегося в федеральной собственности другого имущества, и в отношении которых единый институт развития в жилищной сфере в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12161615/entry/0) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" выполняет функции агента Российской Федерации;

в связи с передачей находящихся в федеральной собственности автомобильных дорог общего пользования федерального значения и земельных участков Государственной компании "Российские автомобильные дороги" в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12168315/entry/0) "О Государственной компании "Российские автомобильные дороги" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в случае передачи в аренду находящегося в федеральной собственности аэродрома;

в отношении находящегося в федеральной собственности недвижимого имущества аэропортов Московского авиационного узла при реализации концессионных соглашений, объектами которых являются объекты производственной и инженерной инфраструктур аэропортов, аэродромы или здания и (или) сооружения, предназначенные для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов, а также создаваемые и предназначенные для организации полетов гражданских воздушных судов инфраструктура воздушного транспорта и средства обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи;

в случае передачи имущества, принадлежащего Российской Федерации, субъектам Российской Федерации либо муниципальным образованиям, в безвозмездное пользование органам власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации либо муниципальных образований, государственным, муниципальным унитарным предприятиям или государственным, муниципальным учреждениям.

В отношении государственного или муниципального имущества, передаваемого по концессионному соглашению концедентом концессионеру или по соглашению о государственно-частном партнерстве, соглашению о муниципально-частном партнерстве публичным партнером частному партнеру, установление рыночной стоимости такого имущества не является обязательным, если иное не установлено федеральным законом.

Если цена государственного или муниципального имущества либо размер арендной платы за него установлены в соответствии с другими федеральными законами в связи с продажей, передачей в аренду или обременением сервитутом, рыночная стоимость данного имущества в соответствии с настоящим Федеральным законом не устанавливается.

Часть пятая [утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295520/entry/51) с 1 июля 2016 г.

См. текст [части пятой статьи 8](http://ivo.garant.ru/#/document/57503995/entry/805)

Положения статьи 8 настоящего Федерального закона (в редакции [Федерального закона](http://ivo.garant.ru/#/document/71295520/entry/51) от 29 декабря 2015 г. N 391-ФЗ) [применяются](http://ivo.garant.ru/#/document/71295520/entry/236) к оценке объекта оценки, отчет о которой был принят заказчиком оценки после 1 апреля 2016 г.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71295520/entry/52) от 29 декабря 2015 г. N 391-ФЗ глава I настоящего Федерального закона дополнена статьей 8.1, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71295520/entry/234) с 1 июля 2016 г.

Положения статьи 8 настоящего Федерального закона (в редакции [Федерального закона](http://ivo.garant.ru/#/document/71295520/entry/51) от 29 декабря 2015 г. N 391-ФЗ) [применяются](http://ivo.garant.ru/#/document/71295520/entry/236) к оценке объекта оценки, отчет о которой был принят заказчиком оценки после 1 апреля 2016 г.

Статья 8.1. Информационная открытость процедуры оценки

В целях обеспечения информационной открытости процедуры оценки объектов оценки в случаях проведения оценки, предусмотренных [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/10105712/entry/0) от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах", [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/10105771/entry/0) от 30 декабря 1995 года N 225-ФЗ "О соглашениях о разделе продукции", [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/10164631/entry/0) от 8 мая 1996 года N 41-ФЗ "О производственных кооперативах", [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12109720/entry/0) от 8 февраля 1998 года N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12111456/entry/0) от 7 мая 1998 года N 75-ФЗ "О негосударственных пенсионных фондах", [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12116250/entry/0) от 9 июля 1999 года N 160-ФЗ "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации", [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12124999/entry/0) от 29 ноября 2001 года N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах", заказчик обязан включать информацию об отчете об оценке объекта оценки в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/70418654/entry/1000), установленном уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, в течение десяти рабочих дней с даты принятия отчета об оценке объекта оценки. В Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц подлежат включению дата составления и порядковый номер отчета об оценке объекта оценки, основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки, сведения об оценщике (фамилия, имя и (при наличии) отчество), идентифицирующие оценщика данные (страховой номер индивидуального лицевого счета оценщика в системе обязательного пенсионного страхования, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии такого номера), сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков, точное описание объекта оценки в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, дата определения стоимости объекта оценки, определенная оценщиком рыночная стоимость объекта оценки, информация об экспертном заключении на отчет об оценке объекта оценки (дата составления, порядковый номер, сведения об эксперте или экспертах (фамилия, имя и (при наличии) отчество), идентифицирующие эксперта данные (страховой номер индивидуального лицевого счета оценщика в системе обязательного пенсионного страхования, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии такого номера), сведения о членстве эксперта или экспертов в саморегулируемой организации оценщиков, результаты экспертизы, а в отношении объекта оценки, принадлежащего юридическому лицу, реквизиты юридического лица и балансовая стоимость данного объекта оценки, иные сведения, предусмотренные федеральным законом или федеральными стандартами оценки.

Заказчик наряду с информацией, предусмотренной настоящей статьей, обязан включать отчет об оценке объекта оценки в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц в течение десяти рабочих дней с даты его принятия при проведении оценки объектов оценки в следующих случаях:

определение стоимости объектов оценки, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям, их продажа, приватизация, передача в качестве вклада в уставные капиталы, фонды юридических лиц или иное отчуждение, а также передача указанных объектов в доверительное управление либо в аренду;

использование объектов оценки, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям, в качестве предмета залога;

переуступка долговых обязательств, связанных с объектами оценки, принадлежащими Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям;

изъятие имущества для государственных или муниципальных нужд (за исключением случаев, если заказчиком является физическое лицо).

В случае, если заказчиком является федеральный орган исполнительной власти, орган государственной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, включение информации об отчете об оценке объекта оценки и отчетов об оценке объектов оценки в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц осуществляется без взимания платы.

Информация об отчете объекта оценки и указанный отчет, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, опубликовываются в части, не содержащей сведения, составляющие государственную тайну.

Глава II. Основания для осуществления оценочной деятельности и условия ее осуществления

Статья 9. Основания для проведения оценки объекта оценки

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742430/number/0) к статье 9 настоящего Федерального закона

Основанием для проведения оценки является договор на проведение оценки указанных в [статье 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/5) настоящего Федерального закона объектов, заключенный заказчиком с оценщиком или с юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор.

Часть вторая [утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12148574/entry/1044).

См. текст [части второй статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/5221119/entry/292)

В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, оценка объекта оценки, в том числе повторная, может быть проведена оценщиком на основании определения суда, арбитражного суда, третейского суда, а также по решению уполномоченного органа.

Суд, арбитражный суд, третейский суд самостоятельны в выборе оценщика. Расходы, связанные с проведением оценки объекта оценки, а также денежное вознаграждение оценщику подлежат возмещению (выплате) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/402) от 3 июля 2016 г. N 360-ФЗ в статью 10 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57414761/entry/10)

Статья 10. Обязательные требования к договору на проведение оценки

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742431/number/0) к статье 10 настоящего Федерального закона

Договор на проведение оценки заключается в простой письменной форме.

Договор на проведение оценки должен содержать:

[цель](http://ivo.garant.ru/#/document/71034722/entry/8) оценки;

описание объекта или объектов оценки, позволяющее осуществить их идентификацию;

[вид](http://ivo.garant.ru/#/document/71034722/entry/13) определяемой стоимости объекта оценки;

размер денежного вознаграждения за проведение оценки;

дату определения стоимости объекта оценки;

сведения об обязательном страховании гражданской ответственности оценщика в соответствии с настоящим Федеральным законом;

наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик, и место нахождения этой организации;

указание на стандарты оценочной деятельности, которые будут применяться при проведении оценки;

указание на размер, порядок и основания наступления дополнительной ответственности по отношению к ответственности, установленной гражданским законодательством и [статьей 24.6](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/246) настоящего Федерального закона, оценщика или юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор;

сведения о договоре страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, за нарушение требований договора на проведение оценки и договора страхования ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований настоящего Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности;

абзац двенадцатый [утратил силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/402);

См. текст [абзаца двенадцатого части второй статьи 10](http://ivo.garant.ru/#/document/57414761/entry/1013)

сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика в соответствии с требованиями [статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/16) настоящего Федерального закона.

В договоре на проведение оценки, заключенном заказчиком с юридическим лицом, должны быть указаны сведения об оценщике или оценщиках, которые будут проводить оценку, в том числе фамилия, имя, отчество оценщика или оценщиков.

Часть четвертая [утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12181642/entry/1220).

См. текст [части четвертой статьи 10](http://ivo.garant.ru/#/document/5635755/entry/1004)

В отношении оценки объектов, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям, договор на проведение оценки от имени заказчика заключается лицом, уполномоченным собственником на совершение сделок с объектами, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Датой определения стоимости объекта оценки (датой проведения оценки, датой оценки) является дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/403) от 3 июля 2016 г. N 360-ФЗ в статью 11 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57414761/entry/11)

Статья 11. Общие требования к содержанию отчета об оценке объекта оценки

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742432/number/0) к статье 11 настоящего Федерального закона

Итоговым документом, составленным по результатам определения стоимости объекта оценки независимо от вида определенной стоимости, является отчет об оценке объекта оценки (далее также - отчет).

Отчет составляется на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа в соответствии с требованиями [федеральных стандартов оценки](http://ivo.garant.ru/#/document/71034698/entry/1000), нормативных правовых актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности.

Отчет не должен допускать неоднозначное толкование или вводить в заблуждение. В отчете в обязательном порядке указываются дата проведения оценки объекта оценки, используемые стандарты оценки, цели и задачи проведения оценки объекта оценки, а также иные сведения, необходимые для полного и недвусмысленного толкования результатов проведения оценки объекта оценки, отраженных в отчете.

В отчете должны быть указаны:

дата составления и порядковый номер отчета;

основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки;

При формировании перечня указываются количественные и качественные характеристики объектов недвижимости, необходимые для проведения государственной кадастровой оценки и содержащиеся в государственном кадастре недвижимости.

Предусмотренные настоящей статьей [полномочия](http://ivo.garant.ru/#/document/70864730/entry/0) по формированию и предоставлению перечня органа, осуществляющего функции по государственной кадастровой оценке, на основании решения данного органа вправе осуществлять подведомственные ему государственные бюджетные учреждения.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/18) от 3 июля 2016 г. N 360-ФЗ действие статьи 24.14 настоящего Федерального закона приостановлено с учетом [особенностей](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/19), предусмотренных названным Федеральным законом

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70701064/entry/2414) от 21 июля 2014 г. N 225-ФЗ статья 24.14 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57751337/entry/2414)

Статья 24.14. Отбор исполнителя работ и заключение с ним договора на проведение оценки

См. [Энциклопедии](http://ivo.garant.ru/#/document/57592843/entry/0) и другие [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/57283500/entry/2414) к статье 24.14 настоящего Федерального закона

Для проведения работ по определению кадастровой стоимости привлекаются на конкурсной основе лица, имеющие право на заключение договора на проведение оценки, в соответствии с [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/70353464/entry/2) Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.

Осуществление деятельности по определению кадастровой стоимости допускается при наличии у исполнителя работ договора страхования ответственности за причинение вреда имуществу в результате осуществления указанной деятельности.

Дополнительные требования к исполнителю работ устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Договор страхования ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате осуществления деятельности по определению кадастровой стоимости заключается на страховую сумму в размере не менее чем тридцать миллионов рублей на срок не менее чем три года.

Заказчик работ в срок не более чем пять рабочих дней со дня заключения договора на проведение работ по определению кадастровой стоимости направляет в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, следующие сведения:

о месте нахождения заказчика работ;

об организационно-правовой форме исполнителя работ, о его полном наименовании и месте нахождения;

о дате или сроке сдачи результатов работ по договору на проведение работ по определению кадастровой стоимости.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/18) от 3 июля 2016 г. N 360-ФЗ действие статьи 24.15 настоящего Федерального закона приостановлено с учетом [особенностей](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/19), предусмотренных названным Федеральным законом

В отношении договоров на проведение работ по определению кадастровой стоимости, заключенных до дня [вступления в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71435479/entry/0) Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 360-ФЗ, [подлежит применению](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/20) статья 24.15 настоящего Федерального закона до исполнения соответствующих обязательств сторонами таких договоров

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70701064/entry/2415) от 21 июля 2014 г. N 225-ФЗ статья 24.15 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57751337/entry/2415)

Статья 24.15. Определение кадастровой стоимости и составление отчета об определении кадастровой стоимости

См. [Энциклопедии](http://ivo.garant.ru/#/document/57592844/entry/0), [позиции высших судов](http://ivo.garant.ru/#/document/77532323/entry/0) и другие [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/57283500/entry/2415) к статье 24.15 настоящего Федерального закона

Определение кадастровой стоимости осуществляется оценщиками в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона, актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, регулирующих вопросы определения кадастровой стоимости, за исключением случая, установленного [статьей 24.19](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/2419) настоящего Федерального закона.

Датой определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в рамках проведения государственной кадастровой оценки является дата, по состоянию на которую сформирован перечень.

Составление отчета об определении кадастровой стоимости осуществляется на бумажном носителе не менее чем в трех экземплярах и на электронном носителе в форме электронного документа.

[Требования](http://ivo.garant.ru/#/document/12192458/entry/1000) к отчету об определении кадастровой стоимости устанавливаются уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности (далее - требования к отчету).

В течение трех рабочих дней с даты составления проекта отчета об определении кадастровой стоимости, составленного в форме электронного документа и соответствующего требованиям к отчету, исполнитель работ направляет такой проект отчета в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, и в саморегулируемую организацию оценщиков, членами которой являются оценщики, осуществившие определение кадастровой стоимости, о чем извещает заказчика работ.

В целях обеспечения возможности ознакомления с проектом отчета об определении кадастровой стоимости и представления замечаний к нему орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, в течение трех рабочих дней с даты получения такого проекта отчета включает его в фонд данных государственной кадастровой оценки, предусмотренный [статьей 24.21](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/2421) настоящего Федерального закона, на двадцать рабочих дней, за исключением случаев, предусмотренных порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки и предоставления сведений из этого фонда, утвержденным уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности.

О включении или невозможности включения в фонд данных государственной кадастровой оценки проекта отчета об определении кадастровой стоимости орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, уведомляет заказчика работ и исполнителя работ любым доступным способом (телеграммой, телефонограммой, факсограммой) в течение пяти рабочих дней с даты получения такого проекта отчета. В случае невозможности включения в фонд данных государственной кадастровой оценки проекта отчета об определении кадастровой стоимости орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, в уведомлении указывает причины, по которым включение такого проекта отчета невозможно.

В случае получения уведомления о невозможности включения в фонд данных государственной кадастровой оценки проекта отчета об определении кадастровой стоимости исполнитель работ обеспечивает устранение причин, повлекших за собой невозможность размещения такого проекта отчета, и направляет его в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке.

Информацию о включении в фонд данных государственной кадастровой оценки проекта отчета об определении кадастровой стоимости заказчик работ размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в случае отсутствия этого сайта у заказчика работ - на официальном сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет") с указанием адресов, по которым размещаются замечания, представленные к проекту отчета об определении кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости включаются в фонд данных государственной кадастровой оценки любыми заинтересованными лицами в течение двадцати рабочих дней с даты включения такого проекта отчета.

Замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости наряду с изложением их сути в обязательном порядке должны содержать:

фамилию, имя и (при наличии) отчество - для физического лица, полное наименование - для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты лица, представившего замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости;

указание на номера страниц проекта отчета об определении кадастровой стоимости и (при наличии) приложения, к которым имеются замечания;

указание на кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости в случае, если в отношении определения кадастровой стоимости такого объекта имеется замечание по поводу определения его кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости, не соответствующие требованиям, установленным настоящей статьей, не рассматриваются.

В случае внесения исполнителем работ изменений в проект отчета об определении кадастровой стоимости по итогам анализа представленных к такому проекту отчета замечаний изменения подлежат внесению в такой проект отчета в течение срока, когда осуществляется его включение в фонд данных государственной кадастровой оценки, по мере представления замечаний и в течение не более чем пятнадцать рабочих дней с даты истечения указанного срока.

По истечении всех указанных сроков исполнитель работ составляет отчет об определении кадастровой стоимости, включающий в себя справку, содержащую информацию о всех представленных к такому проекту отчета замечаниях, как учтенных, так и неучтенных, с их соответствующим обоснованием или об отсутствии замечаний к проекту отчета об определении кадастровой стоимости (далее - справка о замечаниях).

Часть пятнадцатая [утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/326).

См. текст [части пятнадцатой статьи 24.15](http://ivo.garant.ru/#/document/57412333/entry/241515)

Статья 24.16. [Утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/327).

См. текст [статьи 24.16](http://ivo.garant.ru/#/document/57412333/entry/2416)

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/18) от 3 июля 2016 г. N 360-ФЗ действие статьи 24.17 настоящего Федерального закона приостановлено с учетом [особенностей](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/19), предусмотренных названным Федеральным законом

В отношении договоров на проведение работ по определению кадастровой стоимости, заключенных до дня [вступления в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71435479/entry/0) Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 360-ФЗ, [подлежит применению](http://ivo.garant.ru/#/document/71435478/entry/20) статья 24.17 настоящего Федерального закона до исполнения соответствующих обязательств сторонами таких договоров

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/328) от 2 июня 2016 г. N 172-ФЗ в статью 24.17 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57412333/entry/2417)

Статья 24.17. Утверждение результатов определения кадастровой стоимости

См. [Энциклопедии](http://ivo.garant.ru/#/document/57592845/entry/0), [позиции высших судов](http://ivo.garant.ru/#/document/77532327/entry/0) и другие [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/57283500/entry/2417) к статье 24.17 настоящего Федерального закона

В течение двадцати рабочих дней с даты принятия отчета об определении кадастровой стоимости заказчик работ принимает акт об утверждении содержащихся в таком отчете кадастровой стоимости и удельных показателей кадастровой стоимости объектов недвижимости для кадастрового квартала, населенного пункта, муниципального района, городского округа, субъекта Российской Федерации (далее - акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости), который вступает в силу после даты его официального опубликования (обнародования).

Датой утверждения результатов определения кадастровой стоимости считается дата вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости и соответствующей нормы такого акта.

В течение трех рабочих дней с даты утверждения результатов определения кадастровой стоимости копия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости (включая сведения о датах его опубликования и вступления в силу), один экземпляр отчета об определении кадастровой стоимости, составленного в форме электронного документа, направляются заказчиком работ в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке.

Статья 24.18 изменена с 10 августа 2017 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71732896/entry/1) от 29 июля 2017 г. N 274-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/57423105/entry/2418)

О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении судами дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, см. [постановление](http://ivo.garant.ru/#/document/71108340/entry/0) Пленума Верховного Суда РФ от 30 июня 2015 г. N 28

Статья 24.18. Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости

См. [Энциклопедии](http://ivo.garant.ru/#/document/57592846/entry/0), [позиции высших судов](http://ivo.garant.ru/#/document/77532369/entry/0) и другие [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/57283500/entry/2418) к статье 24.18 настоящего Федерального закона

О конституционно-правовом смысле положений части первой статьи 24.18 настоящего Федерального закона см. [Постановление](http://ivo.garant.ru/#/document/71437746/entry/111) Конституционного Суда РФ от 5 июля 2016 г. N 15-П

Результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены юридическими лицами в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц, а также органами государственной власти, органами местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности (за исключением случаев, установленных настоящей статьей), в суде и комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости (далее - комиссия).

Результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены физическими лицами в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц, в суде или комиссии.

Для оспаривания физическими лицами результатов определения кадастровой стоимости в суде предварительное обращение в комиссию не является обязательным.

В случае оспаривания результатов определения кадастровой стоимости рыночная стоимость объекта недвижимости должна быть установлена на дату, по состоянию на которую установлена его кадастровая стоимость. Комиссия создается органом, осуществляющим функции по государственной кадастровой оценке, на территории соответствующего субъекта Российской Федерации.

В состав комиссии входят представители органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа, осуществляющего функции по государственной кадастровой оценке, федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органов или подведомственного ему государственного бюджетного учреждения, наделенного соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа (далее - орган регистрации прав) и подлежащие обязательной ротации не менее чем на семьдесят пять процентов один раз в три года представители предпринимательского сообщества, саморегулируемых организаций оценщиков.

Требования к входящим в состав комиссии представителям предпринимательского сообщества, саморегулируемых организаций оценщиков, порядок создания и работы комиссии, включая порядок представления кандидатур для включения в состав комиссии, в том числе в целях ротации (далее - порядок создания и работы комиссии), формы принимаемых комиссией документов устанавливаются уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в области оценочной деятельности.

При этом лица, замещающие государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, должности государственной и муниципальной службы, должны составлять не более половины членов состава комиссии.

Кандидатуры представителей предпринимательского сообщества, в том числе в целях ротации, выдвигаются некоммерческими организациями, основанными на членстве и объединяющими потребителей оценочных услуг.

Для оспаривания результатов определения кадастровой стоимости в комиссии юридические лица, физические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц, и органы государственной власти, органы местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее также - заявители), обращаются в комиссию с заявлением о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости (далее - заявление о пересмотре кадастровой стоимости).

Заявление о пересмотре кадастровой стоимости может быть подано в комиссию в период с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости результатов определения кадастровой стоимости по дату внесения в Единый государственный реестр недвижимости результатов определения кадастровой стоимости, полученных при проведении очередной государственной кадастровой оценки или в соответствии со [статьей 24.19](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/2419) настоящего Федерального закона, но не позднее чем в течение пяти лет с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости оспариваемых результатов определения кадастровой стоимости.

Основанием для пересмотра результатов определения кадастровой стоимости является:

недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости;

установление в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости на дату, по состоянию на которую установлена его кадастровая стоимость.

С заявлением о пересмотре кадастровой стоимости на основании недостоверности сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости, в комиссию могут обратиться юридические лица, физические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц, а также органы государственной власти, органы местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

С заявлением о пересмотре кадастровой стоимости на основании установления в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости на дату, по состоянию на которую была установлена его кадастровая стоимость, в комиссию могут обратиться юридические лица, физические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц, а также органы государственной власти, органы местного самоуправления, в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В целях выявления основания для пересмотра результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимости заявитель вправе обратиться к заказчику работ в случае, если кадастровая стоимость объекта недвижимости определена в ходе проведения государственной кадастровой оценки, или в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, в случае, если кадастровая стоимость объекта недвижимости определена в соответствии со [статьей 24.19](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/2419) настоящего Федерального закона, с запросом о предоставлении сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости.

В течение семи рабочих дней с даты поступления указанного запроса заказчик работ и орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, обязаны предоставить заявителю соответствующие сведения.

О конституционно-правовом смысле части шестнадцатой статьи 24.18 настоящего Федерального закона см. [определение](http://ivo.garant.ru/#/document/71653804/entry/31) Конституционного Суда РФ от 9 марта 2017 г. N 592-О

К заявлению о пересмотре кадастровой стоимости прилагаются:

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости, содержащая сведения об оспариваемых результатах определения кадастровой стоимости;

нотариально заверенная копия правоустанавливающего или правоудостоверяющего документа на объект недвижимости в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подается лицом, обладающим правом на объект недвижимости;

документы, подтверждающие недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости, в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подается на основании недостоверности указанных сведений;

отчет, составленный на бумажном носителе и в форме электронного документа, в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подается на основании установления в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости;

абзац шестой [утратил силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/3291).

См. текст [абзаца шестого части шестнадцатой статьи 24.18](http://ivo.garant.ru/#/document/57412333/entry/2418166)

Заявление о пересмотре кадастровой стоимости без приложения указанных документов к рассмотрению не принимается.

К заявлению о пересмотре кадастровой стоимости также могут прилагаться иные документы.

Заявление о пересмотре кадастровой стоимости рассматривается комиссией в течение одного месяца с даты его поступления.

В семидневный срок с даты поступления заявления о пересмотре кадастровой стоимости комиссия направляет уведомление о поступлении данного заявления и принятии его к рассмотрению с указанием даты его рассмотрения в орган местного самоуправления, на территории которого расположен объект недвижимости, результаты определения кадастровой стоимости которого оспариваются, и лицу, обладающему правом на такой объект недвижимости.

Для получения информации, необходимой для работы комиссии, председатель комиссии вправе обратиться с запросом к исполнителю работ по определению кадастровой стоимости, результаты определения которой оспариваются, и (или) к оценщикам, составившим отчет, содержащий результаты определения кадастровой стоимости, которые оспариваются, и (или) к оценщикам, составившим отчет об определении рыночной стоимости объекта недвижимости, кадастровая стоимость которого оспаривается, в случаях и в порядке, которые предусмотрены порядком создания и работы комиссии.

Если основанием подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости была недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости, по результатам рассмотрения данного заявления комиссия вправе принять одно из следующих решений:

об отклонении заявления о пересмотре кадастровой стоимости в случае использования достоверных сведений об объекте недвижимости при определении кадастровой стоимости;

о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости в случае недостоверности сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости.

В случае принятия решения о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости на основании недостоверности сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости, заказчик работ обеспечивает определение кадастровой стоимости объекта недвижимости, в отношении которого было принято указанное решение, в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности.

В случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подано на основании установления в отчете рыночной стоимости объекта недвижимости, комиссия принимает решение об определении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости или отклоняет заявление о пересмотре кадастровой стоимости в случаях, предусмотренных порядком создания и работы комиссии.

Заседание комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов. Порядок голосования комиссии устанавливается порядком создания и работы комиссии.

В течение пяти рабочих дней с даты принятия по результатам рассмотрения заявления о пересмотре кадастровой стоимости соответствующего решения комиссия уведомляет об этом лицо, обладающее правом на объект недвижимости, результаты определения кадастровой стоимости которого оспариваются, и орган местного самоуправления, на территории которого расположен объект недвижимости.

Решения комиссии могут быть оспорены в суде.

Решение комиссии об определении кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости может быть оспорено в суде органом местного самоуправления, органом государственной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя в отношении земельного участка, не находящегося в собственности муниципального образования либо города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, но расположенного на соответствующей территории, в случае, если по заявлению собственника этого земельного участка его кадастровая стоимость была существенно снижена на основании установления рыночной стоимости, чем могут быть затронуты права и законные интересы данного муниципального образования либо города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, в том числе связанные с поступлениями налоговых доходов в местный бюджет или бюджет города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя.

Результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены юридическими лицами в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц, а также органами государственной власти, органами местного самоуправления в отношении объекта недвижимости, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в суде по основаниям недостоверности сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости или установлении в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости на дату, по состоянию на которую установлена его кадастровая стоимость, только в случае отклонения комиссией заявления о пересмотре кадастровой стоимости, поданного по соответствующему основанию, либо в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости не рассмотрено комиссией в установленный настоящей статьей срок.

В случае оспаривания результатов определения кадастровой стоимости в суде по основаниям для их пересмотра, предусмотренным [частью одиннадцатой](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/241811) настоящей статьи, решение комиссии не является предметом рассмотрения при рассмотрении требований заявителя.

В случае принятия комиссией решения о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости в течение пяти рабочих дней с даты его принятия комиссия направляет в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, и орган регистрации прав копию указанного решения. В случае принятия комиссией решения о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости на основании определения в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости комиссия в течение пяти рабочих дней с даты принятия такого решения также направляет:

отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, который составлен в форме электронного документа и на основании которого оспорена кадастровая стоимость, в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке;

сведения о кадастровой стоимости в орган регистрации прав.

Часть тридцать вторая (ранее - тридцать первая) [утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/3293).

См. текст [части тридцать второй статьи 24.18](http://ivo.garant.ru/#/document/57412333/entry/241831)

Часть тридцать третья (ранее - тридцать вторая) [утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71412160/entry/3293).

См. текст [части тридцать третьей статьи 24.18](http://ivo.garant.ru/#/document/57412333/entry/241832)

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71436032/entry/62) от 3 июля 2016 г. N 361-ФЗ в статью 24.19 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71436032/entry/1253) с 1 января 2017 г.

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57416071/entry/2419)

Статья 24.19. Определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости при включении сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик

См. [Энциклопедии](http://ivo.garant.ru/#/document/57592847/entry/0), [позиции высших судов](http://ivo.garant.ru/#/document/77531175/entry/0) и другие [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/57283500/entry/2419) к статье 24.19 настоящего Федерального закона

При осуществлении государственного кадастрового учета ранее не учтенных объектов недвижимости, включения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости или внесения в Единый государственный реестр недвижимости соответствующих сведений при изменении качественных и (или) количественных характеристик объектов недвижимости, влекущем за собой изменение их кадастровой стоимости, орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, осуществляет определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/72142032/entry/1000), установленном уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности.

Датой определения кадастровой стоимости объекта недвижимости в случаях, предусмотренных настоящей статьей, является дата внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, повлекшего за собой необходимость определения кадастровой стоимости в соответствии с настоящей статьей.

Предусмотренные настоящей статьей полномочия по определению кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости при включении сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик, органа, осуществляющего функции по государственной кадастровой оценке, на основании [решения](http://ivo.garant.ru/#/document/71074174/entry/0) данного органа вправе осуществлять подведомственные ему государственные бюджетные учреждения.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71436032/entry/63) от 3 июля 2016 г. N 361-ФЗ в статью 24.20 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71436032/entry/1253) с 1 января 2017 г.

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57416071/entry/2420)

Статья 24.20. Внесение результатов определения кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости

См. [Энциклопедии](http://ivo.garant.ru/#/document/57592848/entry/0), [позиции высших судов](http://ivo.garant.ru/#/document/77531176/entry/0) и другие [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/57283500/entry/2420) к статье 24.20 настоящего Федерального закона

В течение десяти рабочих дней с даты завершения рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, направляет сведения о кадастровой стоимости в орган регистрации прав.

В течение десяти рабочих дней с даты получения сведений о кадастровой стоимости орган регистрации прав осуществляет их внесение в Единый государственный реестр недвижимости, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Сведения о кадастровой стоимости используются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с даты их внесения в Единый государственный реестр недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

В случае исправления технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о величине кадастровой стоимости сведения о кадастровой стоимости используются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости соответствующих сведений, содержавших техническую ошибку.

В случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии или суда в порядке, установленном [статьей 24.18](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/2418) настоящего Федерального закона, сведения о кадастровой стоимости, установленной решением комиссии или суда, применяются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 1 января календарного года, в котором подано соответствующее заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания.

Сведения об изменении кадастровой стоимости на основании решения комиссии или суда, включая дату подачи соответствующего заявления о пересмотре кадастровой стоимости, подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71129192/entry/0) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70701064/entry/2421) от 21 июля 2014 г. N 225-ФЗ статья 24.21 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57751337/entry/2421)

Статья 24.21. Фонд данных государственной кадастровой оценки

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/57283500/entry/2421) к статье 24.21 настоящего Федерального закона

Ведение фонда данных государственной кадастровой оценки осуществляется органом, осуществляющим функции по государственной кадастровой оценке.

Орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, обеспечивает включение в фонд данных государственной кадастровой оценки сведений и материалов, поступающих в такой орган в соответствии со [статьями 24.12 - 24.18](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/2412) настоящего Федерального закона, в течение пяти рабочих дней с даты их поступления, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.

В рамках ведения фонда данных государственной кадастровой оценки орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, проводит анализ соответствия отчета требованиям к отчету в части, определенной порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки и предоставления сведений из этого фонда.

В целях ведения фонда данных государственной кадастровой оценки орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, также обеспечивает проведение мониторинга рынка недвижимости.

В фонд данных государственной кадастровой оценки также включаются иные сведения о кадастровой стоимости, о порядке и об основаниях ее определения, перечень которых, а также требования по их включению в фонд данных государственной кадастровой оценки определяются уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности.

[Порядок](http://ivo.garant.ru/#/document/71751156/entry/1000) ведения фонда данных государственной кадастровой оценки и предоставления сведений из этого фонда устанавливается уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности.

Глава IV. Заключительные положения

Статья 25. Вступление в силу настоящего Федерального закона

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742459/number/0) к статье 25 настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его [официального опубликования](http://ivo.garant.ru/#/document/12212509/entry/0).

Документы об образовании, подтверждающие получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности, выданные до вступления в силу настоящего Федерального закона, подлежат приведению в соответствие с нормами настоящего Федерального закона не позднее 1 июля 2000 года.

Статья 26. Приведение нормативных правовых актов в соответствие с настоящим Федеральным законом

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12112509/paragraph/1073742460/number/0) к статье 26 настоящего Федерального закона

Предложить Президенту Российской Федерации и поручить Правительству Российской Федерации привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Федеральным законом.

**Федеральный закон от 21 июля 2005 г. N 111-ФЗ
"О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Лесной кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" и Федеральный закон "О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации"**

Принят Государственной Думой 8 июля 2005 года

Одобрен Советом Федерации 13 июля 2005 года

**Статья 1**

Внести в [Земельный кодекс](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/0) Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2004, N 52, ст. 5276) следующие изменения:

1) в [статье 8](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/8):

а) [пункт 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/801) дополнить новым [абзацем восьмым](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/8017) следующего содержания:

"Перевод земель поселений в земли иных категорий и земель иных категорий в земли поселений независимо от их форм собственности осуществляется органами государственной власти субъектов Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.";

б) абзац восьмой считать [абзацем девятым](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/8019);

2) [пункт 2 статьи 66](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/662) дополнить абзацем следующего содержания:

"Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации утверждают средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу).";

3) в [статье 78](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/78):

а) слово "Земли" заменить словами "1. Земли";

б) дополнить [пунктом 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/7802) следующего содержания:

"2. Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий.";

4) в [пункте 4 статьи 79](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/794) слова "среднерайонный уровень" заменить словами "средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу)";

5) [утратил силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12150843/entry/1218).

См. текст [пункта 5 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/5223174/entry/105)

**Статья 2.** [Утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12150843/entry/1218)

См. текст [статьи 2](http://ivo.garant.ru/#/document/5223174/entry/2)

**Статья 3**

Внести в [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/0) от 21 декабря 2004 года N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 52, ст. 5276) следующие изменения:

1) в [пункте 1 части 2 статьи 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/2021) слова "или земель запаса" исключить;

2) в [пункте 2 части 2 статьи 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/3022) слова "настоящего Федерального закона и других федеральных законов" заменить словами "земельного законодательства";

3) в [статье 7](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/7):

а) в [части 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/701):

[пункт 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/7012) изложить в следующей редакции:

"2) с созданием особо охраняемых природных территорий или с отнесением земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения;";

[пункт 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/7014) изложить в следующей редакции:

"4) с размещением промышленных объектов на землях, кадастровая стоимость которых не превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), а также на других землях и с иными несельскохозяйственными нуждами при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов, за исключением размещения на землях, указанных в [части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12141169/entry/702) настоящей статьи;";

[пункт 6](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/7016) изложить в следующей редакции:

"6) со строительством дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений (далее - линейные объекты) при наличии утвержденного в установленном порядке проекта рекультивации части сельскохозяйственных угодий, предоставляемой на период осуществления строительства линейных объектов;";

[пункт 7](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/7017) изложить в следующей редакции:

"7) с выполнением международных обязательств Российской Федерации, обеспечением обороны страны и безопасности государства при отсутствии иных вариантов размещения соответствующих объектов;";

дополнить [пунктами 8](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/7018) и [9](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/7019) следующего содержания:

"8) с добычей полезных ископаемых при наличии утвержденного проекта рекультивации земель;

9) с размещением объектов социального, коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, образования при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов.";

б) [часть 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/702) изложить в следующей редакции:

"2. Перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), и особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, указанных в [пункте 4 статьи 79](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/794) Земельного кодекса Российской Федерации, в другую категорию не допускается, за исключением случаев, установленных [пунктами 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/7013), [6](http://ivo.garant.ru/#/document/12141169/entry/7016), [7](http://ivo.garant.ru/#/document/12141169/entry/7017) и [8 части 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12141169/entry/7018) настоящей статьи.";

4) в [статье 8](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/8):

а) [часть 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/801) изложить в следующей редакции:

"1. Установление или изменение черты поселений является переводом земель поселений или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли поселений.";

б) [часть 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/802) признать утратившей силу;

5) в [статье 11](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/11):

а) [часть 1](http://ivo.garant.ru/#/document/5224109/entry/1101) дополнить [пунктом 3](http://ivo.garant.ru/#/document/5224109/entry/11013) следующего содержания:

"3) в целях создания особо охраняемых природных территорий или в связи с отнесением земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения.";

б) [пункт 3 части 2](http://ivo.garant.ru/#/document/5224109/entry/11023) изложить в следующей редакции:

"3) необходимостью обеспечения обороны страны и безопасности государства, нужд сельского хозяйства, энергетики, содержанием объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также добычей полезных ископаемых при невозможности в установленном порядке осуществить меры по рекультивации земель для нужд лесного хозяйства.";

6) [часть 3 статьи 15](http://ivo.garant.ru/#/document/12138154/entry/1503) изложить в следующей редакции:

"3. До разграничения государственной собственности на землю отнесение находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель к землям поселений, черта которых установлена до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, осуществляется органами местного самоуправления без согласования с правообладателями земельных участков.";

7) [пункт 3 статьи 17](http://ivo.garant.ru/#/document/5224109/entry/1703) признать утратившим силу.

**Статья 4**

Внести в [статью 3](http://ivo.garant.ru/#/document/12138257/entry/3) Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 17) следующие изменения:

1) [часть 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12138257/entry/31) изложить в следующей редакции:

"1. [Часть 4 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12138258/entry/904) Градостроительного кодекса Российской Федерации вводится в действие с 1 января 2008 года.";

2) дополнить [частью 1.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12138257/entry/311) следующего содержания:

"1.1. [Часть 6 статьи 45](http://ivo.garant.ru/#/document/12138258/entry/4506), [части 1 - 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12138258/entry/4901), [7 - 11 статьи 49](http://ivo.garant.ru/#/document/12138258/entry/4907) Градостроительного кодекса Российской Федерации вводятся в действие с 1 января 2006 года.".

**Федеральный закон от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ
"Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"**

С изменениями и дополнениями от:

6 апреля, 27 июня, 1, 11, 18 июля, 3 декабря 2011 г., 28 июля 2012 г., 5 апреля, 2, 23 июля, 21, 28 декабря 2013 г., 23 июня, 21 июля, 1, 31 декабря 2014 г., 8 марта, 13 июля 2015 г., 15 февраля, 3 июля, 19, 28 декабря 2016 г., 29 июля, 5, 29 декабря 2017 г., 19 февраля, 18, 23 апреля, 4, 29 июня, 19, 29 июля 2018 г., 1 апреля, 18 июля 2019 г.

Принят Государственной Думой 7 июля 2010 года

Одобрен Советом Федерации 14 июля 2010 года

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742132/number/0) к настоящему Федеральному закону

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Сфера действия настоящего Федерального закона

1. Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг соответственно федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, а также местными администрациями и иными органами местного самоуправления, осуществляющими исполнительно-распорядительные полномочия (далее - органы местного самоуправления).

2. Действие настоящего Федерального закона распространяется также на деятельность организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных [частью 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/101) настоящей статьи государственных и муниципальных услуг.

Часть 2.1 изменена с 1 октября 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71976418/entry/26) от 29 июня 2018 г. N 171-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664868/entry/1021)

2.1. Действие настоящего Федерального закона, за исключением [главы 4](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/400) и [статьи 29](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/29) настоящего Федерального закона, распространяется на отношения, возникающие в связи с предоставлением Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" и акционерным обществом "Почта России" государственных услуг в установленной сфере деятельности.

3. Услуги, предоставляемые государственными и муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается государственное задание (заказ) или муниципальное задание (заказ), подлежат включению в реестр государственных или муниципальных услуг и предоставляются в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом в том случае, если указанные услуги включены в [перечень](http://ivo.garant.ru/#/document/55171207/entry/1000), установленный Правительством Российской Федерации. Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации вправе утвердить дополнительный перечень услуг, оказываемых в субъекте Российской Федерации государственными и муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается государственное задание (заказ) субъекта Российской Федерации или муниципальное задание (заказ), подлежащих включению в реестр государственных или муниципальных услуг и предоставляемых в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742133/number/0) к статье 1 настоящего Федерального закона

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

Для целей настоящего Федерального закона используются следующие основные понятия:

1) государственная услуга, предоставляемая федеральным органом исполнительной власти, органом государственного внебюджетного фонда, исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, а также органом местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий, переданных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (далее - государственная услуга), - деятельность по реализации функций соответственно федерального органа исполнительной власти, государственного внебюджетного фонда, исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, а также органа местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий, переданных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (далее - органы, предоставляющие государственные услуги), которая осуществляется по запросам заявителей в пределах установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации полномочий органов, предоставляющих государственные услуги;

Пункт 2 изменен с 15 июня 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71958546/entry/0) от 4 июня 2018 г. N 146-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77667801/entry/2002)

2) муниципальная услуга, предоставляемая органом местного самоуправления (далее - муниципальная услуга), - деятельность по реализации функций органа местного самоуправления (далее - орган, предоставляющий муниципальные услуги), которая осуществляется по запросам заявителей в пределах полномочий органа, предоставляющего муниципальные услуги, по решению вопросов местного значения, установленных в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/186367/entry/300) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и уставами муниципальных образований, а также в пределах предусмотренных указанным Федеральным законом прав органов местного самоуправления на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения, прав органов местного самоуправления на участие в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со [статьей 19](http://ivo.garant.ru/#/document/186367/entry/19) указанного Федерального закона), если это участие предусмотрено федеральными законами, прав органов местного самоуправления на решение иных вопросов, не отнесенных к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенных из их компетенции федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, в случае принятия муниципальных правовых актов о реализации таких прав;

Пункт 3 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/1101) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/2003)

3) заявитель - физическое или юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, обратившиеся в орган, предоставляющий государственные услуги, или в орган, предоставляющий муниципальные услуги, либо в организации, указанные в [частях 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/102) и [3 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/103) настоящего Федерального закона, или в организации, указанные в [пункте 5](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2005) настоящей статьи, с запросом о предоставлении государственной или муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном [статьей 15.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/1510) настоящего Федерального закона, выраженным в устной, письменной или электронной форме;

4) административный регламент - нормативный правовой акт, устанавливающий порядок предоставления государственной или муниципальной услуги и стандарт предоставления государственной или муниципальной услуги;

См. [справку](http://ivo.garant.ru/#/document/5218818/entry/0) об административных регламентах исполнения государственных функций и административных регламентах предоставления государственных услуг

Пункт 5 изменен с 2 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71880854/entry/1) от 19 февраля 2018 г. N 26-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77662985/entry/2005)

5) многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) - организация, созданная в организационно-правовой форме государственного или муниципального учреждения (в том числе являющаяся автономным учреждением), отвечающая требованиям, установленным настоящим Федеральным законом, и уполномоченная на организацию предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе в электронной форме, по принципу "одного окна";

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71578252/entry/41) от 28 декабря 2016 г. N 471-ФЗ в пункт 6 статьи 2 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71578252/entry/122) с 1 января 2017 г.

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57410810/entry/206)

6) предоставление государственных и муниципальных услуг в электронной форме - предоставление государственных и муниципальных услуг с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг, в том числе осуществление в рамках такого предоставления электронного взаимодействия между государственными органами, органами местного самоуправления, организациями и заявителями. В целях предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме могут использоваться другие средства информационно-телекоммуникационных технологий в случаях и порядке, которые определяются Правительством Российской Федерации;

См. [Концепцию](http://ivo.garant.ru/#/document/70555694/entry/1000) развития механизмов предоставления государственных и муниципальных услуг в электронном виде, утвержденную [распоряжением](http://ivo.garant.ru/#/document/70555694/entry/0) Правительства РФ от 25 декабря 2013 г. N 2516-р

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12187858/entry/521) от 11 июля 2011 г. N 200-ФЗ в пункт 7 статьи 2 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5761830/entry/207)

7) портал государственных и муниципальных услуг - государственная информационная система, обеспечивающая предоставление государственных и муниципальных услуг в электронной форме, а также доступ заявителей к сведениям о государственных и муниципальных услугах, предназначенным для распространения с использованием информационно-телекоммуникационной сети ["Интернет"](https://www.gosuslugi.ru/) и размещенным в государственных и муниципальных информационных системах, обеспечивающих ведение реестров государственных и муниципальных услуг;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/6901) от 1 июля 2011 г. N 169-ФЗ статья 2 настоящего Федерального закона дополнена пунктом 8, [вступающим в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/7401) с 1 июля 2011 г.

8) подведомственная государственному органу или органу местного самоуправления организация - государственное или муниципальное учреждение либо унитарное предприятие, созданные соответственно государственным органом Российской Федерации, органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70207730/entry/371) от 28 июля 2012 г. N 133-ФЗ в пункт 9 статьи 2 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58045563/entry/209)

9) межведомственное информационное взаимодействие - осуществляемое в целях предоставления государственных и муниципальных услуг взаимодействие по вопросам обмена документами и информацией, в том числе в [электронной форме](http://ivo.garant.ru/#/document/70832680/entry/1000), между органами, предоставляющими государственные услуги, органами, предоставляющими муниципальные услуги, подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, участвующими в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/101) настоящего Федерального закона государственных или муниципальных услуг, иными государственными органами, органами местного самоуправления, органами государственных внебюджетных фондов, многофункциональными центрами;

Пункт 10 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/1102) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/210)

10) межведомственный запрос - документ на бумажном носителе или в форме электронного документа о представлении документов и информации, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, направленный органом, предоставляющим государственную услугу, органом, предоставляющим муниципальную услугу, либо многофункциональным центром в государственный орган, орган местного самоуправления, подведомственную государственному органу или органу местного самоуправления организацию, участвующую в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/101) настоящего Федерального закона государственных или муниципальных услуг, на основании запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги или запроса, указанного в [статье 15.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/1510) настоящего Федерального закона, и соответствующий требованиям, установленным [статьей 7.2](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/702) настоящего Федерального закона;

Пункт 11 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/1103) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/2011)

11) жалоба на нарушение порядка предоставления государственной или муниципальной услуги (далее - жалоба) - требование заявителя или его законного представителя о восстановлении или защите нарушенных прав или законных интересов заявителя органом, предоставляющим государственную услугу, органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром, должностным лицом органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, работником многофункционального центра, государственным или муниципальным служащим либо организациями, предусмотренными [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, или их работниками при получении данным заявителем государственной или муниципальной услуги.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742134/number/0) к статье 2 настоящего Федерального закона

Статья 3. Нормативное правовое регулирование отношений, возникающих в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг

Нормативное правовое регулирование отношений, возникающих в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг, осуществляется в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742135/number/0) к статье 3 настоящего Федерального закона

Статья 4. Основные принципы предоставления государственных и муниципальных услуг

Основными принципами предоставления государственных и муниципальных услуг являются:

1) правомерность предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими [государственные услуги](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2001), и органами, предоставляющими [муниципальные услуги](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2002), а также предоставления услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг и предоставляются организациями, указанными в [части 2 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/102) настоящего Федерального закона;

2) заявительный порядок обращения за предоставлением государственных и муниципальных услуг;

3) правомерность взимания с [заявителей](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2003) государственной пошлины за предоставление государственных и муниципальных услуг, платы за предоставление государственных и муниципальных услуг, платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг и предоставляются организациями, указанными в [части 2 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/102) настоящего Федерального закона;

4) открытость деятельности органов, предоставляющих государственные услуги, и органов, предоставляющих муниципальные услуги, а также организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/101) настоящего Федерального закона государственных и муниципальных услуг;

5) доступность обращения за предоставлением государственных и муниципальных услуг и предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья;

См. [Концепцию](http://ivo.garant.ru/#/document/55171564/entry/1000) снижения административных барьеров и повышения доступности государственных и муниципальных услуг на 2011-2013 г.г., утвержденную [распоряжением](http://ivo.garant.ru/#/document/55171564/entry/0) Правительства РФ от 10 июня 2011 г. N 1021-р

6) возможность получения [государственных и муниципальных услуг в электронной форме](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/206), если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742136/number/0) к статье 4 настоящего Федерального закона

Статья 5. Права заявителей при получении государственных и муниципальных услуг

При получении государственных и муниципальных услуг [заявители](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2003) имеют право на:

1) получение государственной или муниципальной услуги своевременно и в соответствии со стандартом предоставления государственной или муниципальной услуги;

2) получение полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе в электронной форме;

3) получение государственных и муниципальных услуг в электронной форме, если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70100055/entry/2202) от 3 декабря 2011 г. N 383-ФЗ в пункт 4 статьи 5 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58163983/entry/54)

4) досудебное (внесудебное) рассмотрение жалоб в процессе получения государственных и (или) муниципальных услуг;

5) получение государственных и муниципальных услуг в [многофункциональном центре](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2005) в соответствии с соглашениями, заключенными между многофункциональным центром и органами, предоставляющими [государственные услуги](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2001), и соглашениями, заключенными между многофункциональным центром и органами, предоставляющими [муниципальные услуги](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2002) (далее - соглашения о взаимодействии), с момента вступления в силу соответствующего соглашения о взаимодействии.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742137/number/0) к статье 5 настоящего Федерального закона

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/6902) от 1 июля 2011 г. N 169-ФЗ статья 6 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/7401) с 1 июля 2011 г.

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5760645/entry/6)

Статья 6. Обязанности органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций

1. Органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны:

1) предоставлять государственные или муниципальные услуги в соответствии с [административными регламентами](http://ivo.garant.ru/#/document/5218818/entry/0);

2) обеспечивать возможность получения [заявителем](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2003) государственной или муниципальной услуги в электронной форме, если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70207730/entry/3721) от 28 июля 2012 г. N 133-ФЗ в пункт 3 части 1 статьи 6 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58045563/entry/63)

[3)](http://ivo.garant.ru/#/document/70167254/entry/0) предоставлять в иные органы, предоставляющие государственные услуги, органы, предоставляющие муниципальные услуги, в подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, участвующие в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/101) настоящего Федерального закона государственных и муниципальных услуг, многофункциональные центры по межведомственным запросам таких органов и организаций [документы и информацию](http://ivo.garant.ru/#/document/70196980/entry/1000), необходимые для предоставления государственных и муниципальных услуг, за исключением документов, включенных в определенный [частью 6 статьи 7](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/706) настоящего Федерального закона перечень документов, безвозмездно, а также получать от иных органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, государственных органов, от подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 настоящего Федерального закона государственных и муниципальных услуг, многофункциональных центров такие документы и информацию;

4) исполнять иные обязанности в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона, [административных регламентов](http://ivo.garant.ru/#/document/5218818/entry/0) и иных нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг.

2. Подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, участвующие в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/101) настоящего Федерального закона государственных и муниципальных услуг, обязаны:

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70207730/entry/3722) от 28 июля 2012 г. N 133-ФЗ в пункт 1 части 2 статьи 6 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58045563/entry/6021)

[1)](http://ivo.garant.ru/#/document/70167254/entry/0) предоставлять в органы, предоставляющие государственные услуги, органы, предоставляющие муниципальные услуги, и многофункциональные центры по межведомственным запросам таких органов и многофункциональных центров [документы и информацию](http://ivo.garant.ru/#/document/70196980/entry/1000), необходимые для предоставления государственных и муниципальных услуг, за исключением документов, включенных в определенный [частью 6 статьи 7](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/706) настоящего Федерального закона перечень документов, безвозмездно, а также получать от органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, многофункциональных центров такие документы и информацию;

2) исполнять иные обязанности в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742138/number/0) к статье 6 настоящего Федерального закона

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70419190/entry/310000) от 23 июля 2013 г. N 251-ФЗ глава 1 настоящего Федерального закона дополнена статьей 6.1, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70419190/entry/50001) с 1 сентября 2013 г.

Статья 6.1. Участие в межведомственном информационном взаимодействии Банка России

Банк России вправе при оказании им услуг участвовать в межведомственном информационном взаимодействии в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/7001), установленном настоящим Федеральным законом.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/document/57623881/entry/61000) к статье 6.1 настоящего Федерального закона

Глава 2. Общие требования к предоставлению государственных и муниципальных услуг

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/6903) от 1 июля 2011 г. N 169-ФЗ статья 7 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/7401) с 1 июля 2011 г.

[См. текст статьи в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5760645/entry/7)

Статья 7. Требования к взаимодействию с заявителем при предоставлении государственных и муниципальных услуг

[1.](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1833/number/0) Органы, предоставляющие [государственные услуги](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2001), и органы, предоставляющие [муниципальные услуги](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2002), не вправе требовать от [заявителя](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2003):

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70207730/entry/3731) от 28 июля 2012 г. N 133-ФЗ в пункт 2 части 1 статьи 7 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70207730/entry/412) с 1 января 2013 г.

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5760627/entry/72)

Положения пункта 2 части 1 статьи 7 настоящего Федерального закона (в редакции [Федерального закона](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/6903) от 1 июля 2011 г. N 169-ФЗ) в части предоставления документов и информации об оплате государственной пошлины, взимаемой за предоставление государственных и муниципальных услуг, [применяются](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/7407) с 1 января 2013 г.

[2)](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/48973/number/0) представления [документов и информации](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/48973/number/1), в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление государственных и муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/101) настоящего Федерального закона государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный [частью 6](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/706) настоящей статьи перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственных и муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в [части 1 статьи 9](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/91) настоящего Федерального закона;

Часть 1 дополнена пунктом 4 с 18 октября 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71992478/entry/11) от 19 июля 2018 г. N 204-ФЗ

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной или муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной или муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной или муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, государственного или муниципального служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 настоящего Федерального закона, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

2. [Утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70100055/entry/22031).

См. текст [части 2 статьи 7](http://ivo.garant.ru/#/document/58163983/entry/7002)

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70207730/entry/3732) от 28 июля 2012 г. N 133-ФЗ часть 3 статьи 7 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58045563/entry/703)

3. В случае, если для предоставления государственной или муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с [федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12148567/entry/9) обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением государственной или муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены в том числе в форме электронного документа. Действие настоящей части не распространяется на лиц, признанных [безвестно отсутствующими](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/33365/number/1), и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Часть 4 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/121) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/7004)

4. Для обработки органами, предоставляющими государственные услуги, органами, предоставляющими муниципальные услуги, иными государственными органами, органами местного самоуправления, подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, участвующими в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/101) настоящего Федерального закона государственных и муниципальных услуг, персональных данных в целях предоставления персональных данных заявителя, имеющихся в распоряжении таких органов или организаций, в орган, предоставляющий государственную услугу, орган, предоставляющий муниципальную услугу, либо подведомственную государственному органу или органу местного самоуправления организацию, участвующую в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 настоящего Федерального закона государственных и муниципальных услуг, либо многофункциональный центр на основании межведомственных запросов таких органов или организаций для предоставления государственной или муниципальной услуги по запросу о предоставлении государственной или муниципальной услуги, а также для обработки персональных данных при регистрации субъекта персональных данных на едином портале государственных и муниципальных услуг и на региональных порталах государственных и муниципальных услуг не требуется получение согласия заявителя как субъекта персональных данных в соответствии с требованиями [статьи 6](http://ivo.garant.ru/#/document/12148567/entry/6) Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70207730/entry/3733) от 28 июля 2012 г. N 133-ФЗ часть 5 статьи 7 настоящего Федерального закона изложена в новой редакции

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58045563/entry/705)

5. Органы, предоставляющие государственные услуги, органы, предоставляющие муниципальные услуги, иные государственные органы, органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, участвующие в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/101) настоящего Федерального закона государственных и муниципальных услуг, многофункциональные центры, организации, указанные в [части 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, организации, предоставляющие услуги, являющиеся необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг, а также работники указанных органов и организаций обязаны соблюдать конфиденциальность ставшей известной им в связи с осуществлением деятельности по предоставлению государственных и муниципальных услуг или услуг, являющихся необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг, информации, которая связана с правами и законными интересами заявителя или третьих лиц. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, представление [информации](http://ivo.garant.ru/#/document/57413333/entry/0), доступ к которой ограничен федеральными законами, в орган, предоставляющий государственную услугу, орган, предоставляющий муниципальную услугу, либо подведомственную государственному органу или органу местного самоуправления организацию, участвующую в предоставлении государственных и муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 настоящего Федерального закона, на основании межведомственных запросов, в многофункциональный центр либо в организацию, указанную в части 1.1 статьи 16 настоящего Федерального закона, может осуществляться с согласия заявителя либо иного обладателя такой информации. Заявитель при обращении за предоставлением государственной или муниципальной услуги подтверждает факт получения указанного согласия в форме, предусмотренной законодательством Российской Федерации, в том числе путем представления документа, подтверждающего факт получения указанного согласия, на бумажном носителе или в форме электронного документа.

6. Если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами, определяющими порядок предоставления государственных и муниципальных услуг, положения [пункта 2 части 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/72) настоящей статьи не распространяются на следующие документы, представляемые в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа:

1) документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, в том числе военнослужащих, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца;

2) документы воинского учета;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71569350/entry/11) от 19 декабря 2016 г. N 433-ФЗ (в редакции [Федерального закона](http://ivo.garant.ru/#/document/71847654/entry/4) от 29 декабря 2017 г. N 438-ФЗ) пункт 3 части 6 статьи 7 настоящего Федерального закона изложен в новой редакции, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71569350/entry/2) с 1 января 2021 г.

[См. текст пункта в будущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57412986/entry/7063)

3) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71569350/entry/12) от 19 декабря 2016 г. N 433-ФЗ (в редакции [Федерального закона](http://ivo.garant.ru/#/document/71847654/entry/4) от 29 декабря 2017 г. N 438-ФЗ) часть 6 статьи 7 настоящего Федерального закона дополнена [пунктом 3.1](http://ivo.garant.ru/#/document/57412986/entry/70631), [вступающим в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71569350/entry/2) с 1 января 2021 г.

4) [утратил силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70552548/entry/21);

См. текст [пункта 4 части 6 статьи 7](http://ivo.garant.ru/#/document/57746032/entry/7064)

5) документы, подтверждающие предоставление лицу специального права на управление транспортным средством соответствующего вида;

6) документы, подтверждающие прохождение государственного технического осмотра (освидетельствования) транспортного средства соответствующего вида;

7) документы на транспортное средство и его составные части, в том числе регистрационные документы;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70100055/entry/22034) от 3 декабря 2011 г. N 383-ФЗ в пункт 8 части 6 статьи 7 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58163983/entry/7068)

8) документы о трудовой деятельности, трудовом стаже и заработке гражданина, а также документы, оформленные по результатам расследования несчастного случая на производстве либо профессионального заболевания;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71569350/entry/13) от 19 декабря 2016 г. N 433-ФЗ пункт 9 части 6 статьи 7 настоящего Федерального закона изложен в новой редакции, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71569350/entry/2) с 1 января 2021 г.

[См. текст пункта в будущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/57412986/entry/7069)

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70405818/entry/135) от 2 июля 2013 г. N 185-ФЗ в пункт 9 части 6 статьи 7 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70405818/entry/1631) с 1 сентября 2013 г.

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58049609/entry/7069)

9) документы об образовании и (или) о квалификации, об ученых степенях и ученых званиях и документы, связанные с прохождением обучения, выдаваемые организациями, осуществляющими образовательную деятельность;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71569350/entry/14) от 19 декабря 2016 г. N 433-ФЗ часть 6 статьи 7 настоящего Федерального закона дополнена [пунктом 9.1](http://ivo.garant.ru/#/document/57412986/entry/70691), [вступающим в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71569350/entry/2) с 1 января 2021 г.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70100055/entry/22034) от 3 декабря 2011 г. N 383-ФЗ в пункт 10 части 6 статьи 7 настоящего Федерального закона внесены изменения

7. Формирование и ведение реестра муниципальных услуг осуществляются в порядке, установленном местной администрацией.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742143/number/0) к статье 11 настоящего Федерального закона

Наименование изменено с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/16) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/2100)

Глава 2.1. Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственных или муниципальных услуг, или их работников

Наименование изменено с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/171) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/1101)

Статья 11.1. Предмет досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, или их работников

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

Пункт 1 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/172) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/110101)

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, запроса, указанного в [статье 15.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/1510) настоящего Федерального закона;

Пункт 2 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/173) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/110102)

2) нарушение срока предоставления государственной или муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/160013) настоящего Федерального закона;

Пункт 3 изменен с 18 октября 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71992478/entry/121) от 19 июля 2018 г. N 204-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77664895/entry/110103)

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления государственной или муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления государственной или муниципальной услуги, у заявителя;

Пункт 5 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/174) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/110105)

5) отказ в предоставлении государственной или муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/160013) настоящего Федерального закона;

6) затребование с заявителя при предоставлении государственной или муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

Пункт 7 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/175) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/110107)

7) отказ органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной или муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/160013) настоящего Федерального закона;

Статья 11.1 дополнена пунктом 8 с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/176) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной или муниципальной услуги;

Статья 11.1 дополнена пунктом 9 с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/177) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

9) приостановление предоставления государственной или муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/160013) настоящего Федерального закона;

Статья 11.1 дополнена пунктом 10 с 18 октября 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71992478/entry/122) от 19 июля 2018 г. N 204-ФЗ

10) требование у заявителя при предоставлении государственной или муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/7014) настоящего Федерального закона. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/160013) настоящего Федерального закона.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073794703/number/0) к статье 11.1 настоящего Федерального закона

Статья 11.2. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы

Часть 1 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/181) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/11021)

1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий государственную услугу, либо орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр либо в соответствующий орган государственной власти (орган местного самоуправления) публично-правового образования, являющийся учредителем многофункционального центра (далее - учредитель многофункционального центра), а также в организации, предусмотренные [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона. Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего государственную услугу, либо органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего государственную услугу, либо органа, предоставляющего муниципальную услугу. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 настоящего Федерального закона, подаются руководителям этих организаций.

Часть 2 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/182) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/11022)

2. Жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо органа, предоставляющего муниципальную услугу, государственного или муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего государственную услугу, либо органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта многофункционального центра, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Часть 3 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/183) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/11023)

3. Порядок подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, и их работников, а также жалоб на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, его работников устанавливается Правительством Российской Федерации.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70207730/entry/3771) от 28 июля 2012 г. N 133-ФЗ статья 11.2 настоящего Федерального закона дополнена частью 3.1

3.1. В случае, если федеральным законом установлен порядок (процедура) подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих государственные услуги, или органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо государственных или муниципальных служащих, для отношений, связанных с подачей и рассмотрением указанных жалоб, нормы [статьи 11.1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/1101) настоящего Федерального закона и настоящей статьи не применяются.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/71127932/entry/4) от 13 июля 2015 г. N 250-ФЗ статья 11.2 настоящего Федерального закона дополнена частью 3.2, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/71127932/entry/6) по истечении ста восьмидесяти дней после дня [официального опубликования](http://ivo.garant.ru/#/document/71127933/entry/0) названного Федерального закона

3.2. Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих государственные услуги, или органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо государственных или муниципальных служащих при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 2 статьи 6](http://ivo.garant.ru/#/document/12138258/entry/6020) Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном настоящей статьей, либо в порядке, установленном [антимонопольным законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/12148517/entry/2) Российской Федерации, в антимонопольный орган.

Часть 4 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/184) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/11024)

4. Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов государственной власти субъектов Российской Федерации и их должностных лиц, государственных гражданских служащих органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и их должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работников многофункционального центра устанавливаются соответственно нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

5. Жалоба должна содержать:

Пункт 1 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/151133) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/110251)

1) наименование органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего, многофункционального центра, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

Пункт 3 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/151134) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/110253)

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, их работников;

Пункт 4 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/151135) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/110254)

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного или муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

Часть 6 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/186) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/11026)

6. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий государственную услугу, орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр, учредителю многофункционального центра, в организации, предусмотренные [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, либо вышестоящий орган (при его наличии), подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 настоящего Федерального закона, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

Часть 7 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/187) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/11027)

7. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной или муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

8. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в [части 7](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/11027) настоящей статьи, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

Статья 11.2 дополнена частью 8.1 с 18 октября 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71992478/entry/13) от 19 июля 2018 г. N 204-ФЗ

8.1. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в [части 8](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/11028) настоящей статьи, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим государственную услугу, органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной [частью 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной или муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной или муниципальной услуги.

Статья 11.2 дополнена частью 8.2 с 18 октября 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71992478/entry/13) от 19 июля 2018 г. N 204-ФЗ

8.2. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в [части 8](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/11028) настоящей статьи, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

Часть 9 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/188) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/11029)

9. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с [частью 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/11021) настоящей статьи, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70207730/entry/3772) от 28 июля 2012 г. N 133-ФЗ в часть 10 статьи 11.2 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58045563/entry/110210)

10. Положения настоящего Федерального закона, устанавливающие порядок рассмотрения жалоб на нарушения прав граждан и организаций при предоставлении государственных и муниципальных услуг, не распространяются на отношения, регулируемые [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12146661/entry/0) от 2 мая 2006 года N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073794704/number/0) к статье 11.2 настоящего Федерального закона

Статья 11.3. Информационная система досудебного (внесудебного) обжалования

В Российской Федерации создается федеральная информационная система досудебного (внесудебного) обжалования, которая является федеральной государственной информационной системой. Создание и функционирование федеральной информационной системы досудебного (внесудебного) обжалования регулируются федеральными законами и правовыми актами Правительства Российской Федерации.

См. [Положение](http://ivo.garant.ru/#/document/70262414/entry/48) о федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг, утвержденное [постановлением](http://ivo.garant.ru/#/document/70262414/entry/0) Правительства РФ от 20 ноября 2012 г. N 1198

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073794705/number/0) к статье 11.3 настоящего Федерального закона

Глава 3. Административные регламенты

Статья 12. Требования к структуре административных регламентов

1. Предоставление государственных и муниципальных услуг осуществляется в соответствии с [административными регламентами](http://ivo.garant.ru/#/document/5218818/entry/0).

2. Структура административного регламента должна содержать разделы, устанавливающие:

1) общие положения;

2) стандарт предоставления государственной или муниципальной услуги;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70544878/entry/22) от 21 декабря 2013 г. N 359-ФЗ в пункт 3 части 2 статьи 12 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/58056752/entry/1223)

3) состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах;

4) формы контроля за исполнением административного регламента;

Пункт 5 изменен с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/19) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/1225)

5) досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в [части 1.1 статьи 16](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/16011) настоящего Федерального закона, а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742144/number/0) к статье 12 настоящего Федерального закона

Статья 13. Общие требования к разработке проектов административных регламентов

1. Разработку проекта административного регламента осуществляет орган, предоставляющий государственную услугу, или орган, предоставляющий муниципальную услугу (далее в настоящей статье - орган, являющийся разработчиком административного регламента).

Часть 2 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/101) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/132)

2. Федеральные органы исполнительной власти, органы государственных внебюджетных фондов, государственные корпорации, являющиеся разработчиками административных регламентов, размещают проекты административных регламентов на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", созданном для размещения информации о подготовке федеральными органами исполнительной власти проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Органы государственной власти субъектов Российской Федерации, территориальные государственные внебюджетные фонды, органы местного самоуправления, являющиеся разработчиками административных регламентов, размещают проекты административных регламентов на официальном сайте органа, являющегося разработчиком административного регламента, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12187858/entry/5232) от 11 июля 2011 г. N 200-ФЗ в часть 3 статьи 13 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5761830/entry/133)

3. В случае отсутствия официального сайта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, являющегося разработчиком [административного регламента](http://ivo.garant.ru/#/document/5218818/entry/0), проект административного регламента подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте субъекта Российской Федерации.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12187858/entry/5233) от 11 июля 2011 г. N 200-ФЗ в часть 4 статьи 13 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5761830/entry/134)

4. В случае отсутствия официального сайта органа местного самоуправления, являющегося разработчиком административного регламента, проект административного регламента подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте муниципального образования, а в случае отсутствия официального сайта муниципального образования - на официальном сайте субъекта Российской Федерации.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12187858/entry/5234) от 11 июля 2011 г. N 200-ФЗ в часть 5 статьи 13 настоящего Федерального закона внесены изменения

[См. текст части в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5761830/entry/135)

5. С даты размещения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на соответствующем официальном сайте проект административного регламента должен быть доступен заинтересованным лицам для ознакомления.

6. Проекты административных регламентов подлежат независимой экспертизе и экспертизе, проводимой [уполномоченным органом](http://ivo.garant.ru/#/document/12160901/entry/1000) государственной власти или уполномоченным органом местного самоуправления.

7. Предметом независимой экспертизы проекта административного регламента (далее - независимая экспертиза) является оценка возможного положительного эффекта, а также возможных негативных последствий реализации положений проекта административного регламента для граждан и организаций.

8. Независимая экспертиза может проводиться физическими и юридическими лицами в инициативном порядке за счет собственных средств. Независимая экспертиза не может проводиться физическими и юридическими лицами, принимавшими участие в разработке проекта административного регламента, а также организациями, находящимися в ведении органа, являющегося разработчиком административного регламента.

Часть 9 изменена с 30 марта 2018 г. - [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/#/document/71848780/entry/102) от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ

[См. предыдущую редакцию](http://ivo.garant.ru/#/document/77661082/entry/139)

9. Срок, отведенный для проведения независимой экспертизы, указывается при размещении проекта административного регламента на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", созданном для размещения информации о подготовке федеральными органами исполнительной власти проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения, и не может быть менее пятнадцати дней со дня его размещения.

10. По результатам независимой экспертизы составляется заключение, которое направляется в орган, являющийся разработчиком административного регламента. Орган, являющийся разработчиком административного регламента, обязан рассмотреть все поступившие заключения независимой экспертизы и принять решение по результатам каждой такой экспертизы.

11. Непоступление заключения независимой экспертизы в орган, являющийся разработчиком административного регламента, в срок, отведенный для проведения независимой экспертизы, не является препятствием для проведения экспертизы, указанной в [части 12](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/1312) настоящей статьи, и последующего утверждения административного регламента.

12. Предметом экспертизы проектов административных регламентов, проводимой уполномоченными органами государственной власти или уполномоченными органами местного самоуправления, является оценка соответствия проектов административных регламентов требованиям, предъявляемым к ним настоящим Федеральным законом и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами, а также оценка учета результатов независимой экспертизы в проектах административных регламентов.

13. Экспертиза проектов административных регламентов, разработанных федеральными органами исполнительной власти, а также органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, проводится уполномоченным Правительством Российской Федерации [федеральным органом](http://ivo.garant.ru/#/document/12160901/entry/10016) исполнительной власти в [порядке](http://ivo.garant.ru/#/document/12185976/entry/3000), установленном Правительством Российской Федерации. Экспертиза проектов административных регламентов, разработанных органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и проектов административных регламентов, разработанных органами местного самоуправления, проводится в случаях и порядке, установленных соответственно нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/6907) от 1 июля 2011 г. N 169-ФЗ статья 13 настоящего Федерального закона дополнена частью 13.1, [вступающей в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/7401) с 1 июля 2011 г.

13.1. [Порядок](http://ivo.garant.ru/#/document/12185976/entry/1000) разработки и утверждения административных регламентов федеральными органами исполнительной власти устанавливается Правительством Российской Федерации.

14. Порядок разработки и утверждения административных регламентов исполнительными органами государственной власти субъекта Российской Федерации устанавливается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

См. [Рекомендации](http://ivo.garant.ru/#/document/70135070/entry/0) по разработке порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнительных органов государственной власти субъектов РФ исполнения государственных функций и предоставления государственных услуг, одобренные Правительственной комиссией по проведению административной реформы 23 ноября 2010 г. N 109

15. Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг устанавливается местной администрацией.

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742145/number/0) к статье 13 настоящего Федерального закона

Статья 14. Требования к стандарту предоставления государственной или муниципальной услуги

Стандарт предоставления государственной или муниципальной услуги предусматривает:

1) наименование государственной или муниципальной услуги;

2) наименование органа, предоставляющего [государственную услугу](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2001), или органа, предоставляющего [муниципальную услугу](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2002);

3) результат предоставления государственной или муниципальной услуги;

4) срок предоставления государственной или муниципальной услуги;

5) правовые основания для предоставления государственной или муниципальной услуги;

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/6908) от 1 июля 2011 г. N 169-ФЗ в пункт 6 статьи 14 настоящего Федерального закона внесены изменения, [вступающие в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12187348/entry/7401) с 1 июля 2011 г.

[См. текст пункта в предыдущей редакции](http://ivo.garant.ru/#/document/5760645/entry/146)

6) исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной или муниципальной услуги с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

7) исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги;

6. [Утратила силу](http://ivo.garant.ru/#/document/70552652/entry/5) с 31 декабря 2013 г.

См. текст [части 6 статьи 29](http://ivo.garant.ru/#/document/57743367/entry/296)

7. По истечении шести месяцев со дня [вступления в силу](http://ivo.garant.ru/#/document/12277515/entry/0) настоящего Федерального закона не допускается взимание с заявителя платы за оказание государственных и муниципальных услуг, а также услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг и предоставляются организациями, указанными в [части 2 статьи 1](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/102) настоящего Федерального закона, за исключением случаев, когда в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами государственные и муниципальные услуги, а также услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг, оказываются за счет средств заявителя.

[Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70353470/entry/3500) от 5 апреля 2013 г. N 43-ФЗ статья 29 настоящего Федерального закона дополнена частью 8

8. Отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг в субъекте Российской Федерации - городе федерального значения Москве, регулируются настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70353470/entry/0) "Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

См. [комментарии](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12177515/paragraph/1073742161/number/0) к статье 29 настоящего Федерального закона

Статья 30. Вступление в силу настоящего Федерального закона

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его [официального опубликования](http://ivo.garant.ru/#/document/12277515/entry/0), за исключением положений, для которых настоящей статьей установлен иной срок вступления в силу.

2. [Пункт 3 статьи 6](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/63), [пункты 2](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/72) и [3 статьи 7](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/73), [пункт 5 части 3 статьи 21](http://ivo.garant.ru/#/document/12177515/entry/2135) настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 июля 2011 года.

10 сентября 2010 года N 63-ЗКО

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПРЕДЕЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПЛОЩАДИ АРЕНДУЕМОГО
СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ИЛИ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ, И СРОКА РАССРОЧКИ ОПЛАТЫ ПРИОБРЕТАЕМОГО
АРЕНДУЕМОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ
ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ АРЕНДУЕМОГО
ИМУЩЕСТВА**
Принят
Курской областной Думой
9 сентября 2010 года

**Статья 1**

Предельное значение площади арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Курской области или в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не может превышать одной тысячи квадратных метров.

**Статья 2**

1. Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Курской области или в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не может превышать пяти лет.
2. График платежей по приобретаемому имуществу должен предусматривать выплаты равными долями в течение всего срока. Допускается досрочное внесение части или всей суммы оплаты.

## Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2010 года, и действует до 1 июля 2013 года.