**ПРОТОКОЛ № 12**

открытого аукциона по продаже права на заключение договора

аренды земельного участка

г. Дмитриев 24 сентября 2019 года 09 часов 00 минут по московскому времени

Присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Солохин С.Д.  | -  | Заместитель главы города Дмитриева Курской области, председатель комиссии; |
| Чумак С.А. - члены комиссии:Батейкина Е.С. -  |  Начальник отдела по общим и правовым вопросам Администрации города Дмитриева Курской области, секретарь комиссии; Заместитель начальника отдела по правовым и общим вопросам Администрации города Дмитриева Курской области. |

Число присутствующих членов комиссии составляет 60 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

В Журнале регистрации участников открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка зарегистрировано 2 участника:

**участник № 1** – Забоев Николай Петрович, 06.11.1965 года рождения, место рождения:

с. Снижа Дмитриевского района Курской области, паспорт: 38 10 731815 выдан Отделением УФМС России по Курской области в Дмитриевском районе, дата выдачи: 07.12.2010, код подразделения: 460-014, зарегистрированный по адресу: РФ, Курская область, г. Дмитриев, ул. Ленина, дом 102;

**участник № 2** - Зуйков Владимир Михайлович, 03.11.1952 года рождения, место рождения: с. Муравль Кромского р-на Орловской обл., паспорт 38 03 866680 выдан Дмитриевским РОВД Курской области 27.02.2003, код подразделения: 462-006, зарегистрированный по адресу: Курская область, г. Дмитриев, ул. Революционная, д. 16А, кв. 1.

При проведении аукциона ведется аудиозапись.

**Слушали:**

Председатель комиссии, который огласил повестку дня:

проведение открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:05:120151:31 площадью 320 кв.м., с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Курская область, г. Дмитриев, ул. Ленина, вблизи жилого дома № 102, в границах указанных в кадастровом паспорте земельного участка. Срок договора аренды Участка составляет 20 (двадцать) лет.

**Начальная цена предмета аукциона: 1372** (Одна тысяча триста семьдесят два) рубля 10 копеек, шаг аукциона 41 (сорок один) рубль 16 копеек.

 Председатель комиссии объявил начало проведения процедуры аукциона.

 Предпоследнее предложение о цене в размере 9974(Девять тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 54 копейки последовало от участника № 2, Зуйкова Владимира Михайловича.

Последнее предложение о цене в размере 10015 (Десять тысяч пятнадцать) рублей 70 копеек последовало от участника № 1, Забоева Николая Петровича.

После трехкратного оглашения предложенного размера платы за право на заключение договора аренды земельного участка, следующего предложения о цене от других участников не последовало.

Простым голосованием, единогласно, комиссия приняла **РЕШЕНИЕ:**

В связи с тем, что размер платы за право на заключение договора аренды земельного участка в сумме 10015 (Десять тысяч пятнадцать) рублей 70 копеек предложил только участник № 1, признать победителем аукциона участника № 1 – Забоева Николая Петровича.

Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:05:120151:31 площадью 320 кв.м., с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Курская область, г. Дмитриев, ул. Ленина, вблизи жилого дома № 102, в границах указанных в кадастровом паспорте земельного участка, не позднее 30 дней со дня подписания настоящего протокола, но не ранее десяти дней.

Размер годовой арендной платы за Участок составляет 10015 (Десять тысяч пятнадцать) рублей 70 копеек.

Внесенный победителем аукциона задаток будет зачислен в счет арендной платы.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора аренды, внесенный им задаток не возвращается.

Участникам, которые не выиграли в аукционе, задаток, внесенный для участия в аукционе, будет возвращен в течение 3 рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу (один экземпляр для администрации, второй – для победителя аукциона).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Д. Солохин |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чумак С.А. |
| Члены комиссии: |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Батейкина Е.С |
|  |  |
|  |  |

Второй экземпляр протокола и 3 экземпляра проекта договора аренды получил лично, претензий по соблюдению процедуры проведения аукциона не имею

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_