ПРОТОКОЛ № 4

открытого аукциона по продаже права на заключение договора

аренды земельного участка

Курская обл., г. Дмитриев

ул. Ленина, 45 16 ноября 2018 года 09 часов 00 минут по московскому времени

Присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Солохин С.Д.  Ключникова С.Н. | -  -  - | Заместитель главы города Дмитриева Курской области, председатель комиссии;  Начальник отдела по бухгалтерскому учету и отчетности Администрации города Дмитриева Курской области, секретарь комиссии; |
| члены комиссии:  Батейкина Е.С. -  Оленина О.В. - | | Заместитель начальника отдела по правовым и общим вопросам Администрации города Дмитриева Курской области.  Главный специалист – эксперт Администрации города Дмитриева Курской области; |

Число присутствующих членов комиссии составляет 66,67 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

В Журнале регистрации участников открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка зарегистрирован 1 участник:

**участник № 1** – Бакутов Сергей Валентинович, 03.10.1963 года рождения, место рождения: г. Дмитриев, Курской области, паспорт: 38 09 637834 выдан Отделением № 2 ОУФМС России по Курской области в ЦАО гор. Курска, дата выдачи: 16.10.2009, код подразделения: 460-004, зарегистрированный по адресу: Курская область, г. Дмитриев, ул. Красная, дом 4.

**Слушали:**

Председатель комиссии довел до сведения присутствующих следующее.

Администрация города Дмитриева Курской области объявила о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:05:120112:134 площадью 1155 кв.м., с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Курская область, г. Дмитриев, ул. Садовая, дом 19 (далее – Участок).

Срок договора аренды Участка составляет 20 (двадцать ) лет.

Согласно журнала регистрации участников аукциона в установленное время зарегистрирован один участник – Бакутов Сергей Валентинович.

Простым голосованием, единогласно, комиссия принимает **РЕШЕНИЕ:**

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по причине участия в аукционе только одного участника и признания этого участника единственным участником аукциона признать настоящий аукцион несостоявшимся.

Признать **Бакутова Сергея Валентиновича** единственным участником, принявшим участие в аукционе.

Направить Бакутову Сергею Валентиновичу 3 подписанные проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола. Заключить договор аренды земельного участка не ранее десятидневного срока с размером ежегодной арендной платы в размере начальной цены предмета аукциона в размере **3803** ( Три тысячи восемьсот три ) рубля 65 копеек .

Задаток, внесенный единственным участником аукциона, засчитывается в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные лицами, не принявшими участие в аукционе, подлежат возврату в течение трех рабочих дней.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Д. Солохин |  |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Батейкина |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Оленина |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Ключникова |  |

один экземпляр протокола и 3-х экземпляров проектов договоров аренды земельного

участка получил лично \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата подпись