**ПРОТОКОЛ № 5**

открытого аукциона по продаже права на заключение договора

аренды земельного участка

г. Дмитриев 16 ноября 2018 года 10 часов 00 минут по московскому времени

Присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Солохин С.Д.  Ключникова С.Н. | -  -  - | Заместитель главы города Дмитриева Курской области, председатель комиссии;  Начальник отдела по бухгалтерскому учету и отчетности Администрации города Дмитриева Курской области, секретарь комиссии; |
| члены комиссии:  Батейкина Е.С. -  Оленина О.В. - | | Заместитель начальника отдела по правовым и общим вопросам Администрации города Дмитриева Курской области.  Главный специалист – эксперт Администрации города Дмитриева Курской области; |

Число присутствующих членов комиссии составляет 66,67 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

В Журнале регистрации участников открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка зарегистрировано 3 участника:

**участник № 1** – Ибрагимов Камил Кадирович, 01.08.1963 года рождения, место рождения: с. Музаим, Дербентского р-на, Дагестанской АССР, паспорт: 38 08 552124 выдан Отделением № 2 ОУФМС России по Курской области в ЦАО гор. Курска, дата выдачи: 12.08.2008, код подразделения: 460-004, зарегистрированный по адресу: г. Курск, 1 Погожий пер., дом 5.;

**участник № 2** - Глазунов Станислав Геннадьевич, 15.04.1986 года рождения, место рождения: гор. Воронеж., паспорт: 20 05 656668 выдан Отделом Внутренних дел Советского района города Воронежа , дата выдачи: 15.06.2006, код подразделения: 362-006, зарегистрированный по адресу: гор. Воронеж, район Центральный, пр-кт Революции, дом 9, кв. 10, действующий по доверенности от 09.07.2018 г. 36 АВ 2593065 от Париновой Ольги Николаевны;

**участник № 3** – Сазонов Павел Юрьевич, 07.04.1984 года рождения, место рождения: с. Ройково, Октябрьского района, Курской области, паспорт: 38 10 754796 выдан Отделением УФМС России по Курской области в Октябрьском районе, дата выдачи: 17.02.2011, код подразделения: 460-026, зарегистрированный по адресу: Курская область, Октябрьский район, д. Ройково, д. 66;

**участник № 4 –** Голубцов Георгий Викторович, 10.12.1978 года рождения, место рождения: город Воронеж, паспорт: 20 03 686921 выдан Ленинским РОВД города Воронежа, 04.04.2003 года, код подразделения 362-005; зарегистрирован по адресу: город Воронеж, Ялтинский переулок, дом 23, действующий по доверенности от 25.09.2017 года 36 АВ 2188733 от Новиковой Татьяны Васильевны.

**Слушали:**

Председатель комиссии, который огласил повестку дня:

проведение открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:05:120130:133 площадью 1398 кв.м., с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Курская область, г. Дмитриев, ул. Ленина, вблизи дома № 77, в границах указанных в кадастровом паспорте земельного участка. (далее – Участок).

Срок договора аренды Участка:20 (двадцать) лет.

**Начальная цена предмета аукциона: 17127** ( Семнадцать тысяч сто двадцать семь ) рублей 74 копейки .

**Величина повышения начальной цены предмета аукциона** («шаг аукциона») – 3% от начальной цены предмета аукциона: 513 (Пятьсот тринадцать) рублей 83 копейки.

Председатель комиссии объявил начало проведения процедуры аукциона.

Предпоследнее предложение о цене в размере 26376 ( двадцать шесть тысяч триста семьдесят шесть ) рублей 68 копеек последовало от участника № 1, Ибрагимова Камила Кадировича.

Последнее предложение о цене в размере 26890 ( двадцать шесть тысяч восемьсот девяносто) рублей 51 копейка последовало от участника № 4, Голубцова Георгия Викторовича.

После трехкратного оглашения предложенного размера платы за право на заключение договора аренды земельного участка, следующего предложения о цене от других участников не последовало.

Простым голосованием, единогласно, комиссия приняла **РЕШЕНИЕ:**

В связи с тем, что размер платы за право на заключение договора аренды земельного участка в сумме 26890 (двадцать шесть тысяч восемьсот девяносто) рублей 51 копейка последовало от участника № 4, Голубцова Георгия Викторовича, признать победителем аукциона участника № 4 - Голубцова Георгия Викторовича.

Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:05:120130:133 площадью 1398 кв.м., с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Курская область, г. Дмитриев, ул. Ленина, вблизи дома № 77, не позднее 30 дней со дня подписания настоящего протокола, но не ранее десяти дней.

Размер годовой арендной платы за Участок составляет 26890 ( двадцать шесть тысяч восемьсот девяносто) рублей 51 копейка, внесенный победителем аукциона задаток будет зачислен в счет арендной платы.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора аренды, внесенный им задаток не возвращается.

Участникам, которые не выиграли в аукционе, задаток, внесенный для участия в аукционе, будет возвращен в течение 3 рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу (один экземпляр для администрации, второй – для победителя аукциона).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Д. Солохин. |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Батейкина Е.С. |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Оленина О.В. |
|  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ключникова С.Н. |

Второй экземпляр протокола и 3 экземпляра проекта договора аренды получил лично, претензий по соблюдению процедуры проведения аукциона не имею

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата подпись Фамилия и инициалы победителя аукциона